

277840-2026 - Procedură concurențială

Italia – Servizi de reparare și de întreținere a încălzirii centrale – Accordo Quadro Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali ID 2849

OJ S 79/2026 23/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: CONSIP SPA

E-mail: utg@consip.it

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Accordo Quadro Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali ID 2849

Descriere: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali

Identificatorul procedurii: b295b535-ca77-4cd4-a7d0-6014a44bc5cc

Identificator intern: ID 2849

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 2 015 086 959,83 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 2 015 086 959,83 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: La presente procedura è interamente svolta tramite piattaforma telematica accessibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it. Indirizzo dei documenti di gara: www.consip.it, www.acquistinretepa.it, www.mef.gov.it L'offerente deve presentare offerte per tutti i lotti: NO Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 7 Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 7 CPV principale: Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centralizzati - CPV 50720000-8 Cpv secondari: Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento - CPV 50730000-1 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici - CPV 50711000-2 Erogazione di gas e servizi connessi - CPV 65200000-5 Erogazione di energia elettrica e servizi connessi - CPV 65300000-6 Servizi di progettazione tecnica per impianti meccanici ed elettrici di edifici - CPV 71321000-4 Motivi di esclusione: Articoli 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e articolo 5 del Capitolato d'oneri Requisiti di partecipazione: Requisiti di idoneità professionale come meglio indicati nel Capitolato d'oneri; requisiti di capacità economica e tecnica come meglio indicati nel Capitolato d'oneri.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

D.LGS. 36/2023

2.1.5. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 7

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 7

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 1

Descriere: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni Locali ubicati nelle Regioni Valle d'Aosta e Piemonte per un quantitativo massimo di 7.348.000 metri cubi lordi

Identificator intern: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 170 507 358,14 EUR

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Justificarea restricționării accesului la anumite documente ale achiziției: Chestiuni privind drepturile de proprietate intelectuală

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acquistinretepa.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Obligatorie

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 270 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 100 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 2

Descriere: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nella Regione

Lombardia e nella P.A. Bolzano per un quantitativo massimo di 16.019.000 metri cubi lordi

Identificator intern: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 284 282 268,03 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Justificarea restricționării accesului la anumite documente ale achiziției: Chestiuni privind drepturile de proprietate intelectuală

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acquistinretepa.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Obligatorie

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 270 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 100 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 3

Descriere: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Friuli-Venezia Giulia, Veneto e nella P.A. Trento per un quantitativo massimo di 9.590.000 metri cubi lordi

Identificator intern: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 265 526 458,63 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Justificarea restricționării accesului la anumite documente ale achiziției: Chestiuni privind drepturile de proprietate intelectuală

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acquistinretepa.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Obligatorie

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 270 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronica: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 100 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 4

Descrizione: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Emilia-Romagna e Liguria per un quantitativo massimo di 9.566.000 metri cubi lordi

Identificator intern: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 218 249 418,42 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Justificarea restricționării accesului la anumite documente ale achiziției: Chestiuni privind drepturile de proprietate intelectuală

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acquistinretepa.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Obligatorie

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 270 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 100 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 5

Descriere: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Toscana e Umbria per un quantitativo massimo di 6.491.000 metri cubi lordi

Identificator intern: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 5

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 171 902 418,34 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Justificarea restricționării accesului la anumite documente ale achiziției: Chestiuni privind drepturile de proprietate intelectuală

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acquistinretepa.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Obligatorie

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 270 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 100 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Lot: LOT-0006

Titlu: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 6

Descriere: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Marche e Abruzzo per un quantitativo massimo di 5.320.000 metri cubi lordi

Identificator intern: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 6

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 129 275 578,81 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Justificarea restricționării accesului la anumite documente ale achiziției: Chestiuni privind drepturile de proprietate intelectuală

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acquistinretepa.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Obligatorie

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 270 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 100 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Lot: LOT-0007

Titlu: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 7

Descriere: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Lazio e Sardegna per un quantitativo massimo di 7.596.000 metri cubi lordi

Identificator intern: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 7

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 278 702 027,21 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Justificarea restricționării accesului la anumite documente ale achiziției: Chestiuni privind drepturile de proprietate intelectuală

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acquistinretepa.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Obligatorie

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 270 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 100 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Lot: LOT-0008

Titlu: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 8

Descriere: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni

Campania e Molise per un quantitativo massimo di 5.672.000 metri cubi lordi

Identificator intern: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 8

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 154 076 649,08 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Justificarea restricționării accesului la anumite documente ale achiziției: Chestiuni privind drepturile de proprietate intelectuală

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acquistinretepa.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Obligatorie

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 270 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 100 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Lot: LOT-0009

Titlu: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 9

Descriere: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Puglia e Basilicata per un quantitativo massimo di 5.434.000 metri cubi lordi

Identificator intern: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 9

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 140 901 080,50 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Justificarea restricționării accesului la anumite documente ale achiziției: Chestiuni privind drepturile de proprietate intelectuală

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acquistinretepa.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Obligatorie

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 270 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 100 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

5.1. Lot: LOT-0010

Titlu: Servizio Integrato Energia per le Pubbliche Amministrazioni Locali – Lotto 10

Descriere: Immobili in uso alle Pubbliche Amministrazioni locali ubicati nelle Regioni Calabria e Sicilia per un quantitativo massimo di 6.964.000 metri cubi lordi

Identificator intern: AQ SIE PAL ID 2849 lotto 10

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 201 663 702,67 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Offerta economicamente più vantaggiosa basata sul miglior rapporto qualità/prezzo

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Justificarea restricționării accesului la anumite documente ale achiziției: Chestiuni privind drepturile de proprietate intelectuală

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://www.consip.it/bandi/aq-servizio-integrato-energia-per-le-pal-id-2849>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.acquistinretepa.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Obligatorie

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 270 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/05/2026 15:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 100 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Al presente Avviso è proponibile ricorso avanti il T.A.R. Lazio – Roma entro 30 giorni dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici. (PVL)

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: CONSIP SPA

Număr de înregistrare: 05359681003

Localitate: ROMA

Cod poștal: 00198

Subdiviziunea țării (NUTS): Roma (IT143)

Țara: Italia

E-mail: utg@consip.it

Telefon: 06854491

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio – Roma

Număr de înregistrare: 80195990587

Localitate: ROMA

Cod poștal: 00196

Subdiviziunea țării (NUTS): Roma (IT143)

Țara: Italia
E-mail: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefon: 06328721
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

a5d21d72-c17b-400d-aeb6-11ed6ca0523b-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Con riferimento alla gara in oggetto, pubblicata sulla GUUE on line n. S 051 del 13/03/2026 e sulla Piattaforma ANAC di Pubblicità a Valore Legale (PVL) del 16/03/2026, in ragione delle motivate e numerose richieste di proroga pervenute e allo scopo di consentire agli operatori interessati la formulazione di un'offerta pienamente consapevole, si dispone la seguente proroga dei termini di presentazione delle offerte. Descrizione delle modifiche: Testo da correggere nell'avviso originale 5.1.12) Condizioni di appalto ANZICHE' "Termine per il ricevimento delle offerte": 23/04/2026 16:00:00 (UTC), LEGGI il "termine per il ricevimento delle offerte" è prorogato al 5/05/2026 16.00:00 (UTC); ANZICHE' "Data di apertura": 27/04/2026 15:00:00 (UTC), LEGGI "apertura delle offerte" è differita al 07/05/2025 ore 15.00 (UTC). Si precisa che rimangono fermi tutti gli ulteriori termini indicati nella documentazione di gara. Il presente avviso è pubblicato sui siti indicati nel Bando e consultabile all'indirizzo www.acquistinretepa.it, www.consip.it e www.mef.gov.it.

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: fb2594e0-d196-4f00-8e05-8865d88d393f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 22/04/2026 07:24:05 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană

Numărul de publicare al anunțului: 277840-2026

Numărul ediției JO S: 79/2026

Data publicării: 23/04/2026