

283334-2026 - Procedură concurențială

România – Servicii de curățenie – Servicii de curățenie si dezinfecție

OJ S 80/2026 24/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

E-mail: irghcj@irgh.ro

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională
Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicii de curățenie si dezinfecție

Descriere: Acord Cadru - Servicii de curățenie si dezinfecție conform caietului de sarcini si documentatiei de atribuire publicate. Eventualele solicitari de clarificari se depun cu 18 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde la solicitarile de clarificari in a 11 zi inainte de data limita de depunere a ofertelor, ca ofertantii sa aiba 10 zile inainte de termenul limita pentru pregatirea documentatiei.

Identificatorul procedurii: dbe32c73-4ba7-4f87-a14b-60a64e7e956b

Identificator intern: 4354523/2026/43

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

Informații suplimentare: Cluj-Napoca, str. Croitorilor, nr. 19-21 și str.Constanța, nr. 5

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 14 000 000,00 RON

Valoarea maximă a acordului-cadru: 14 000 000,00 RON

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: "Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Avand in vedere ca autoritatea contractanta va incheia un acord cadru cu maxim 10 operatori economici, modul de departajare a ofertelor egale se va face astfel: 1. In cazul in care comisia

constata ca au fost depuse/introduse in SEAP doua sau mai multe oferte admisibile cu preturi egale la ofertantii clasati pe locul 1, autoritatea contractanta va solicita in SEAP depunerea unor noi propuneri financiare imbunatatite (cu 2 zecimale), iar operatorii economici vor transmite raspunsul lor in SEAP, caz in care contractul va fi atribuit primilor 10 ofertanti care au pretul cel mai scazut. 2. In cazul ofertelor clasate pe urmatoarele locuri cu preturi egale, cu exceptia ofertei clasate pe locul 1, se vor solicita in SEAP, noi propuneri financiare, imbunatatite (cu 2 zecimale), iar operatorii economici vor transmite raspunsul lor in SEAP astfel incat ofertantii de pe pozitiile precedente sa nu fie afectati, respectiv noile propuneri financiare sa nu fie egale sau mai mici decat ofertele clasate pe pozitiile precedente din clasament. In cazul in care noile propuneri financiare imbunatatite depuse in SEAP, ca urmare a solicitarii autoritatii contractante vor influenta clasamentul locurilor precedente, acestea nu vor fi luate in considerare, pastrandu-se ofertele initiale depuse in SEAP, la procedura. Termenele/datele de depunere ale noilor propuneri financiare se vor comunica in solicitarea transmisa de catre autoritatea contractanta. Autoritatea contractanta va incheia contracte subsecvente cu operatorul economic clasat pe locul I pana cand acesta isi declara incapacitatea de a mai presta servicii sau se reziliaza acordul cadru cu acesta. In aceasta situatie autoritatea contractanta va incheia contracte subsecvente cu operatorii economici clasati pe urmatoarele locuri, in ordinea clasamentului, bazandu-se pe aceleasi principii anterior mentionate. In cazul in care ofertantul prezinta in cadrul ofertei parti din propunerea tehnica sau financiara/alte documente care sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala in baza legislatiei aplicabile va depune impreuna cu oferta Formularul nr. 6 din fisierul atasat "Formulare.doc" completat din care sa reiasa partile care sunt motivat considerate ca fiind confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Servicii de curățenie si dezinfecție conform cantitatilor, conditiilor si specificatiilor din caietul de sarcini.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

Informații suplimentare: Cluj-Napoca, str. Croitorilor, nr. 19-21 și str.Constanța, nr. 5

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Persoane juridice/ fizice române: Certificat constatator emis de ONRC din care să rezulte obiectul de activitate al operatorului economic. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC. Persoane juridice/ fizice străine: documente edificatoare care să dovedească o formă de înregistrare ca persoană juridică sau înregistrare/ atestare din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 10 locuri după aplicarea criteriului de atribuire în conformitate cu prevederile art. 196 alin (2)/LG 98/2016 coroborat cu prevederile art. 132 alin (2) / HG 395/2016. Toate documentele vor fi în limba română. Documentele emise în altă limbă decât română vor fi însoțite de traducere autorizată în limba română.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ofertanții trebuie să demonstreze că au realizat în ultimii 3 ani servicii similare (servicii de curățenie și dezinfecție în unități sanitare cu paturi) în valoare cumulată de minim 1.200.000,00 lei, prin prezentarea a minim 1 - maxim 3 contracte finalizate până la data limită de depunere a ofertelor. Modalitate prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura, cu informațiile aferente situației lor. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertanții clasati pe primele 10 locuri, după aplicarea criteriului de atribuire în conformitate cu prevederile art. 196 alin (2)/LG 98/2016 coroborat cu prevederile art. 132 alin (2) / HG 395/2016.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Proportia de subcontractare – Operatorul economic va prezenta DUAE în vederea demonstrării îndeplinirii cerinței, urmând ca documentul justificativ să fie prezentat doar la solicitarea autorității contractante la finalizarea evaluării ofertelor. Documente justificative: - Document din care să reiasă partea din contract pe care operatorul economic are intenția să o subcontracteze. Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura, cu informațiile aferente situației lor. Documentele

justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 10 locuri, dupa aplicarea criteriului de atribuire in conformitate cu prevederile art. 196 alin (2)/LG 98/2016 coroborat cu prevederile art. 132 alin (2) / HG 395/2016.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității
Descrierea criteriului de selecție: Dovada implementarii sistemului de management al calitatii conform ISO 9001 sau echivalent, ISO 14001 sau echivalent si ISO 45001 sau echivalent, prin prezentarea unor certificate valabile la data prezentarii, emise de organisme de certificare acreditate sau alte probe/dovezi. Ofertantul va face dovada implementării sistemului de management al calitatii conform ISO 9001 sau echivalent, ISO 14001 sau echivalent si ISO 45001 sau echivalent. Modalitate prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerintei: Se va completa DUAЕ de catre operatorii economici participanti la procedura, cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ urmeaza a fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantii clasati pe primele 10 locuri, dupa aplicarea criteriului de atribuire in conformitate cu prevederile art. 196 alin (2)/LG 98/2016 coroborat cu prevederile art. 132 alin (2) / HG 395/2016.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 80

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componentă tehnică : vechime in domeniu pentru responsabilul de contract

Descriere: Algoritm de calcul : punctajul se acordă astfel a) - pentru ofertantul care demonstreaza ca are responsabil de contract cu o vechime mai mare de 5 ani in domeniu se acorda 20 puncte b) pentru ofertantul care demonstreaza ca are responsabil de contract cu o vechime mai mica de 5 ani in domeniu se acorda 0 puncte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 20/05/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Informații suplimentare: Comisia de evaluare

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 10

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare
Termenul pentru procedurile de contestare: Utilizarea cailor de atac -termenele de exercitare a caii de atac sunt cele prevazute la art.8 din Legea 101 /2016, cu modificarile si completarile ulterioare.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Organizația care primește cererile de participare: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Organizația care prelucrează ofertele: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Număr de înregistrare: 4354523

Adresă poștală: Strada: Constanța, nr. 5

Localitate: Cluj-Napoca

Cod poștal: 400158

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

Punct de contact: Mihai Adrian Mlesnite

E-mail: irghcj@irgh.ro

Telefon: +40 264596414

Fax: +40 264455995

Adresa de internet: <https://www.irgh.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnscl.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Institutul Regional de Gastroenterologie-Hepatologie "Prof. Dr. Octavian Fodor" Cluj

Număr de înregistrare: 4354523_3

Adresă poștală: Strada: Constanța, nr. 5

Localitate: Cluj-Napoca

Cod poștal: 400158

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

Punct de contact: Mihai Adrian Mlesnite

E-mail: irghcj@irgh.ro

Telefon: +40 264596414

Fax: +40 264455995

Adresa de internet: <https://www.irgh.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod poștal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

208498f6-3b82-415f-b419-1df023ec529a-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

Eroare incarcare informatie privind garantia de buna executie

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Descrierea modificărilor: Indicator, se solicită garanție de bună execuție

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Descrierea modificărilor: Descriere garanție de bună execuție

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Descrierea modificărilor: III.1.7) Principalele conditii de finantare si modalitati de plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante care le reglementeaza

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 276c9c81-118f-40ae-8b73-0a8a360136c6 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 23/04/2026 13:33:16 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 23/04/2026 12:00:01 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 283334-2026

Numărul ediției JO S: 80/2026

Data publicării: 24/04/2026