

283806-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii privind construcțiile – Julius Kühn-Institut - Erweiterung und Sanierung Haus C, Neugestaltung Forum und Freianlagen - Bauleistungen - Vergabe-Nr. 450/2026
OJ S 80/2026 24/04/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung für die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

E-mail: jeannette.goetze@bbr.bund.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Julius Kühn-Institut - Erweiterung und Sanierung Haus C, Neugestaltung Forum und Freianlagen - Bauleistungen - Vergabe-Nr. 450/2026

Descriere: Julius Kühn-Institut - Erweiterung und Sanierung Haus C, Neugestaltung Forum und Freianlagen Königin-Luise-Str. 17-25, 14195 Berlin Bauleistungen

Identificatorul procedurii: c3fbdcad-d7c0-4368-8e2f-90919f0dbc2b

Identificator intern: 450/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71500000 Servicii privind construcțiile

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Königin-Luise-Str. 17-25

Localitate: Berlin

Cod poștal: 14195

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țară: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Informationen zur Datenerhebung gemäß Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) sind den Vergabeunterlagen aus dem beiliegenden Informationsblatt zu entnehmen. Die Vergabeunterlagen können unentgeltlich, uneingeschränkt, vollständig und direkt unter www.evergabe-online.de abgerufen werden. Bitte beachten Sie, dass der freie Download von Teilnahme- und Vergabeunterlagen nur einer ersten Ansicht dient. Um an der Ausschreibung teilnehmen zu können (z. B. um Teilnahmeanträge bzw. Angebote abzugeben), müssen Sie die Teilnahme im Angebotsassistenten beantragen. Nur wenn Sie fristgerecht die Teilnahme an der

Ausschreibung beantragen, werden Sie über etwaige Änderungen der Vergabeunterlagen aktiv informiert und können Bieterfragen zur Ausschreibung stellen bzw. die Antworten hierzu erhalten.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Corupție: Ausschlusskriterien gemäß Richtlinie 2014/24/EU Artikel 57 und Umsetzung in den §§ 123, 124 GWB, Nachweis durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis), Eigenerklärung, vergabestellenseitige Abfrage Wettbewerbsregister und Gewerbezentralregister, sowie siehe Vergabeunterlagen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Julius Kühn-Institut - Erweiterung und Sanierung Haus C, Neugestaltung Forum und Freianlagen - Baulogistik - Vergabe-Nr. 450/2026

Descriere: Baulogistik Art und voraussichtlicher Umfang der Leistung - Baulogistikkoordination - Bereitstellung Logistikkordinators - Personal für Zutrittskontrollstelle - Aufstellung einer Containeranlage inkl. Medienanschluss - Lieferung und Anschluss von einer Drehtoranlage und einer Schranke - Lieferverkehrssteuerung - Straßenreinigung und Winterdienst auf Stundennachweis - Verbreiterung Baustraße herstellen - Herstellung und Anbringung eines Bauschildes - Lieferung und Aufstellung von Schrammbord, Bauzaun, Tor aus Metallgitter und Absperrschrankengitter - Instandhaltungsleistungen sind Bestandteil dieser Ausschreibung
Termine: Beginn der Leistung: 06/2026 Fertigstellung der Leistung: 05/2028
Identificator intern: 450/2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71500000 Servicii privind construcțiile

Clasificare suplimentară (cpv): 45113000 Lucrări de șantier

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Königin-Luise-Str. 17-25

Localitate: Berlin

Cod poștal: 14195

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Eignung zur Berufsausübung: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124_LD (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124_LD auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124_LD ist erhältlich bei: https://www.bbr.bund.de/BBR/DE/Vergaben/InformationenAuftragnehmer/Eigenerklaerung_LD.pdf?__blob=publicationFile&v=1 Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Mit der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, ist es verboten, öffentliche Aufträge oder Konzessionen an Personen oder Unternehmen zu vergeben, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Teil der Vergabeunterlage ist eine Eigenerklärung zur Verordnung EU 2022-576 die auf gesondertes Verlangen vorzulegen ist. Der Auftraggeber wird für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, einen Auszug aus dem Wettbewerbsregister (§150a Gewerbeordnung) beim Bundeszentralregister anfordern. Ausländische Bieter haben gleichwertige Bescheinigungen ihres Herkunftslandes vorzulegen. Der Bieter hat die Einhaltung der Mindestentgeltregelungen zu berücksichtigen. Einzelheiten dazu sind in den Ausschreibungsunterlagen.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Eignung - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124_LD (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124_LD auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124_LD ist erhältlich bei: https://www.bbr.bund.de/BBR/DE/Vergaben/InformationenAuftragnehmer/Eigenerklaerung_LD.pdf?__blob=publicationFile&v=1 Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Eignung - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Die Eignung ist mit dem Angebot durch Eigenerklärungen gem. Formblatt 124_LD (Eigenerklärung zur Eignung) oder anhand der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124_LD auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124_LD ist erhältlich bei: <https://www.bbr.bund.de/BBR/DE/Vergaben/InformationenAuftragnehmer>

[/Eigenerklaerung_LD.pdf?__blob=publicationFile&v=1](#) Weitere Nachweise/Unterlagen, die mit dem Angebot einzureichen sind: - VgV § 46 Abs. 3) Nr. 2: Angabe der technischen Fachkräfte - VgV § 46 Abs. 3) Nr. 6: Ausbildungsnachweise, Bescheinigungen zur Berufsausübung Mindestanforderungen an Logistikkordinator (Zum Nachweis sind gem. VgV §46 Abs. 3 mit dem Angebot Angaben zu den technischen Fachkräften, sowie Ausbildungsnachweise und Bescheinigungen zur Berufsausübung einzureichen.): o Ausbildung zum Hochbautechniker oder gleichwertig o Ausbildung als Brandschutzhelfer o Sprache Deutsch, fließend in Wort und Schrift o Mindestens 5 Jahre Berufserfahrung verbunden mit der Umsetzung logistischer Projekte im Hochbau, davon mindestens 2 Jahre in leitender Position Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigungen von anerkannten Stellen ihres Herkunftslandes vorzulegen.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Preis 100%

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 20/04/2026

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=849003>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=849003>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 53 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert. Diese sind nach Aufforderung durch den Auftraggeber vorzulegen.

Werden die nachgeforderten Unterlagen nicht innerhalb dieser Frist vorgelegt, führt dies zum Ausschluss aus dem weiteren Verfahren.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 30/04/2026 09:31:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1 Vergabe

Informații suplimentare: Angaben über befugte Personen und das Öffnungsverfahren: Es dürfen keine Personen an dem Öffnungsverfahren teilnehmen

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Zuständig für die Nachprüfung von Vergabeverfahren ist das Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes, Kaiser Friedrich Str. 16, 53113 Bonn Tel: +49 228/9499-0, Fax: +49 228/9499-163 Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen bei der Vergabestelle des Bundesamtes für Bauwesen und Raumordnung, Referat A 4, Straße des 17. Juni 112 in 10623 Berlin, gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sich aus diesem Bekanntmachungstext oder aus den Vergabeunterlagen ergeben, müssen innerhalb der Angebots- bzw. Bewerbungsfrist gerügt werden, § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung beim Bundeskartellamt unter der o.g. Anschrift innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit die Voraussetzungen von § 160 Abs. 3 GWB vorliegen. Die Vergabestelle weist ferner auf die Vorschriften der §§ 134, 135 GWB hin. Insbesondere sind die Fristenregelungen in § 135 Abs. 2 GWB zur Geltendmachung der in § 134 Abs. 1 GWB genannten Verstöße zu beachten.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung, in Vertretung für die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Număr de înregistrare: Leitweg-ID: 991-05534-39

Adresă poștală: Straße des 17. Juni 112

Localitate: Berlin

Cod poștal: 10623

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țara: Germania

Punct de contact: Referat A 4.1 - Vergabesachgebiet

E-mail: jeannette.goetze@bbr.bund.de

Telefon: +49 30-184010

Fax: +49 30-184018450

Adresa de internet: <http://www.evergabe-online.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Bundeskartellamt - Vergabekammern des Bundes

Număr de înregistrare: Leitweg-ID: t:022894990

Adresă poștală: Kaiser Friedrich Str. 16

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53113

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefon: +49 22894990

Fax: +49 2289499163

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung - A 4.1

Număr de înregistrare: Leitweg-ID: 991-00606-79

Localitate: Berlin

Cod poștal: 10623

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țara: Germania

E-mail: vergabe.berlin@bbr.bund.de

Telefon: 000

Fax: +49 30184018450

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

073933df-ddb4-4037-8055-137cd1ee1406-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

TERMINVERSCHIEBUNG ALT Frist für den Eingang der Angebote : 29/04/2026 10:00 Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 54 Tag Datum des Eröffnungstermins: 29/04/2026 10:01 NEU Frist für den Eingang der Angebote : 30/04/2026 09:30 Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 53 Tag Datum des Eröffnungstermins: 30/04/2026 09:31

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a7adccea-0492-40c3-afc6-2c80b4058727 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 23/04/2026 14:25:48 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 283806-2026

Numărul ediției JO S: 80/2026

Data publicării: 24/04/2026