

288268-2026 - Procedură concurențială

Franța – Recondiționarea instalațiilor de încălzire – Exploitation et maintenance “Chauffage Ventilation Climatisation” (CVC)

OJ S 82/2026 28/04/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Ecole normale supérieure - PSL

E-mail: marches.publics@ens.psl.eu

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Exploitation et maintenance “Chauffage Ventilation Climatisation” (CVC)

Descriere: La présente consultation concerne des prestations d'exploitation et de maintenance “Chauffage Ventilation Climatisation” (CVC) telles que décrites dans le pièces contractuelles.

Les installations concernées sont réparties sur plusieurs sites. Les prestations font l'objet d'un marché mixte comprenant une partie à prix forfaitaire, et une partie à prix unitaire pour les prestations à bons de commande. Les prestations traitées à prix forfaitaire correspondent aux prestations de maintenance préventive de type P2. Les prestations traitées à prix unitaires et réalisées sur bons de commande concernent principalement la maintenance de type P5 (qui comporte des travaux hors forfait).

Identificatorul procedurii: 0a3db530-70e1-4495-9d50-12595ec00ca2

Identificator intern: 2026-002

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: L'appel d'offres ouvert est la procédure par laquelle l'acheteur choisit l'offre économiquement la plus avantageuse, sans négociation, sur la base de critères objectifs préalablement portés à la connaissance des candidats.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50721000 Recondiționarea instalațiilor de încălzire

Clasificare suplimentară (cpv): 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare, 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale, 50700000

Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții, 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Paris

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Les prestations sont à exécuter sur plusieurs sites.

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Montrouge

Cod poștal: 92120

Subdiviziunea țării (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 2 120 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Le montant estimatif de la consultation correspond aux montants estimatifs des prestations forfaitaires et à bons de commande cumulées sur la durée totale de l'accord-cadre. Le montant indiqué est donné à titre indicatif et ne constitue pas un engagement ferme de la part du pouvoir adjudicateur.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Exploitation et maintenance "Chauffage Ventilation Climatisation" (CVC)

Descriere: La présente consultation concerne des prestations d'exploitation et de maintenance "Chauffage Ventilation Climatisation" (CVC) telles que décrites dans le pièces contractuelles.

Les installations confiées au titre du marché sont : des installations de production et de distribution de chaleur, des installations de production et de distribution d'ECS, des installations de GTC ainsi que les installations de télétransmission et téléalarme, des pompes de relevage en chaufferie, des installations de traitement d'eau dans leur ensemble, des installations de ventilation (VMC) et de traitement d'air dans leur ensemble y compris en cuisine, des installations de climatisation, des installations de production et de distribution d'eau glacée. Les installations concernées sont réparties sur plusieurs sites. Les prestations font l'objet d'un marché mixte comprenant une partie à prix forfaitaire, et une partie à prix unitaire pour les prestations à bons de commande.

Identificator intern: 2026-002

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50721000 Recondiționarea instalațiilor de încălzire

Clasificare suplimentară (cpv): 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare, 50720000 Servicii de reparare și de întreținere a încălzirii centrale, 50700000

Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții, 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: La durée initiale du marché est fixée à un an, à compter de sa notification, au plus tôt le 1er septembre 2026. L'accord-cadre est reconductible, de façon tacite trois fois, pour 12 mois et pour une durée maximale de quatre ans. La reconduction du

marché est tacite et intervient sauf décision contraire écrite du pouvoir adjudicateur, communiquée au titulaire au moins trois mois avant la fin de la période en cours. Le titulaire ne peut refuser la reconduction. La non-reconduction ne donne pas droit à indemnités.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Montrouge

Cod poștal: 92120

Subdiviziunea țării (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Le cas échéant, l'acheteur peut passer avec le titulaire des marchés sans publicité ni mise en concurrence préalables pour des prestations similaires, dans un délai de 3 ans à compter de la notification du présent contrat, conformément aux dispositions de l'article R.2122-7 du Code de la commande publique

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 2 800 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: Le montant maximum indiqué ci-dessus (2 800 000 € HT) correspond au montant maximal de la partie à bons de commande pour la durée maximale du contrat (4 ans). Ce montant n'inclut pas le montant forfaitaire total des prestations de maintenance préventive qui sera déterminé par le candidat dans son offre. La visite de sites est obligatoire. Les modalités de visite sont indiquées dans le règlement de la consultation.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Les offres seront analysées et classées sur la base des critères suivants : Critère 1 : Prix – pondération : 60% (critère noté sur 60) et critère 2 : Valeur technique de l'offre – pondération : 40% (critère noté sur 40). L'article 8.1 du règlement de la consultation présente les critères d'analyse des offres.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: franceză

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2987408&orgAcronyme=f2h>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: Plateforme de dématérialisation des marchés PLACE

URL: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2987408&orgAcronyme=f2h>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/06/2026 16:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Acord financiar: Monnaie utilisée : l'euro. Les sommes dues en exécution du marché seront réglées par mandat administratif dans un délai global de paiement de 30 jours dans les conditions prévues par les règles de la comptabilité publique, conformément au code de la commande publique et à la réglementation en vigueur. Les prestations seront financées par l'ENS-PSL. Dans le cadre de la dématérialisation de la facture et conformément à la réglementation en vigueur, les factures électroniques doivent être déposées par l'entreprise attributaire sur le portail Chorus Pro. Plus d'information sur le site <https://chorus-pro.gouv.fr>

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Paris

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Précisions concernant les recours susceptibles d'être introduits à l'encontre de la procédure ou du marché, ainsi que sur les délais d'introduction de ces recours: - référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché, - référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA, - recours de pleine juridiction contestant la validité du marché dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées au sens de la décision

département de Tarn-et-Garonne (CE, Ass., 4.4.2014, n° 358994). Ce recours en contestation de validité peut être assorti d'une demande tendant, sur le fondement de l'article L. 521-1 du code de justice administrative, à la suspension de l'exécution du contrat.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Ecoles normales supérieures - PSL

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal administratif de Paris

Organizația care primește cererile de participare: Ecoles normales supérieures - PSL

Organizația care prelucrează ofertele: Ecoles normales supérieures - PSL

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Ecoles normales supérieures - PSL

Număr de înregistrare: 19753459700012

Adresă poștală: 45 rue d'Ulm

Localitate: PARIS CEDEX 05

Cod poștal: 75230

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: marches.publics@ens.psl.eu

Telefon: 0144323088

Adresa de internet: <https://www.ens.psl.eu/>

Profilul achizitorului: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal administratif de Paris

Număr de înregistrare: 17750005500013

Adresă poștală: 7 rue de Jouy

Localitate: PARIS CEDEX 04

Cod poștal: 75181

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefon: 0144594400

Adresa de internet: <https://paris.tribunal-administratif.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 42773cf0-60f8-4dbf-b475-31d4e1bd65a7 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 24/04/2026 19:28:02 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 288268-2026

Numărul ediției JO S: 82/2026

Data publicării: 28/04/2026