

288989-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de bază – Rohbauarbeiten BT B Gymnasium - Erweiterung Schulzentrum Steinlach-Wiesaz in Dußlingen

OJ S 82/2026 28/04/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeindeverwaltungsverband Steinlach Wiesaz

E-mail: christine.marquardt@kohlergrohe.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Rohbauarbeiten BT B Gymnasium - Erweiterung Schulzentrum Steinlach-Wiesaz in Dußlingen

Descriere: Auf dem Areal des Schulzentrums Steinlach-Wiesaz am süd-östlichen Ortsrand von Dusslingen werden die bestehende Gemeinschaftsschule, sowie das Gymnasium in Teilbereichen umgebaut und mit drei neuen Erweiterungsschulbauten realisiert. Im Zuge der Baumaßnahme werden auch die Zugangs- und Pausenhofbereiche, sowie die Bushaltestelle neugestaltet. Im ersten Bauabschnitt wurde die Ausführung des Neubaus der Gemeinschaftsschule bearbeitet. Im aktuell zweiten Bauabschnitt sind der Abbruch des nördlichen Fachklassenbaus mit Gartenschuppen mit anschließendem Neubau des Fachklassenbaus des Karl von Frisch Gymnasiums (Bauteil B) und der Neubau des Verbindungsbaus an das bestehende Bauteil A des Gymnasiums vorgesehen. /// Bestand: Das Gymnasium besteht aus vier zweigeschossigen Baukörpern (BT A, BT B, BT C und BT D /E) sowie einem eingeschossigen Gartenschuppen. Die einzelnen Baukörper sind in Systembauweise hergestellt und deren Grundrisse basieren auf einem Raster von gleichschenkligen Dreiecken, welche wabenförmig zusammengefügt wurden. /// Die beiden südlichen Klassenbauten C und D/E sowie der nördliche Fachklassenbau B gruppieren sich um den zentralen Zugangs-, Verwaltungs- und Aulabau A. Der eingeschossige Gartenschuppen ist an den Fachklassenbau B im Bereich an dessen nordwestlicher Fassadenecke angedockt. /// Neubau: Der geplante Neubau Fachklassenbau BT B des Gymnasiums besteht aus einem zweigeschossigen rechteckigen Hauptgebäude mit einem begrünten Flachdach, das an der Fassade Süd-Ost über einen zweigeschossigen Verbindungsflur und einem neu zu erstellenden zweigeschossigen Anbau an den bestehenden Verwaltungs- und Aulabau A des Gymnasiums angeschlossen wird. Die Fachklassenräume sind in beiden Geschossen vierseitig umlaufend an den Außenfassaden Nord-West, Nord-Ost, Süd-Ost und Süd-West angeordnet, dadurch wird ein Innenhof mit einem separaten WC- Kern gebildet. Der Fachklassenneubau besteht aus einem Erd- und einem Obergeschoss, sowie einer Teilunterkellerung, in der ausschließlich die Technikzentrale untergebracht wird. Der Fachklassenneubau, inkl. dem außen vierseitig umlaufenden Fluchtbalkon im 1.OG, erstreckt sich von Süd-West nach Nord-Ost über eine Breite von ca. 40,50 m und von Süd-Ost nach Nord-West eine Länge von ca. 35,50 m. Die EG-

Geschosshöhe des Schulneubaus beträgt ca. 3,90 m und im OG bis zum extensiv begrünten Flachdach mit einer Geschosshöhe von ca. 4,00 m. /// /// Diese Bekanntmachung umfasst die Vorleistungen (Baustelleneinrichtung) für den Bauabschnitt des bauseitigen Abbruchs des nördlichen Gebäudeteils BT B des Gymnasiums, Baustelleneinrichtung, sowie die Leistungen für die Rohbauarbeiten des Neubaus Fachklassenbau (BT B) und des Verbindungsbaus am bestehenden BT A des Gymnasiums im Anschluss an die bauseitigen Abbrucharbeiten.

Identificatorul procedurii: bc80ed12-d2ba-4033-9a17-1f80081339b4

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45223220 Lucrări de bază

Clasificare suplimentară (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Auf dem Höhnisch 1

Localitate: Dußlingen

Cod poștal: 72144

Subdiviziunea țării (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Abaterea profesională gravă: Schwerwiegender Verstoß des Unternehmens gegen Vergabebestimmungen oder vertragliche Pflichten.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Ausführung von Rohbauarbeiten - 2. BA Bauteil B Gymnasium Schulzentrum Steinlach-Wiesaz in Dußlingen

Descriere: Der geplante Neubau Fachklassenbau BT B des Gymnasiums besteht aus einem zweigeschossigen rechteckigen Hauptgebäude mit einem begrünten Flachdach, das an der Fassade Süd-Ost über einen zweigeschossigen Verbindungsflur und einem neu zu erstellenden zweigeschossigen Anbau an den bestehenden Verwaltungs- und Aulabau A des Gymnasiums angeschlossen wird. Der Fachklassenneubau besteht aus einem Erd- und einem Obergeschoss, sowie einer Teilunterkellerung. Die EG-Geschosshöhe des Schulneubaus beträgt ca. 3,90 m und im OG bis zum extensiv begrünten Flachdach ca. 4,00 m. ///

Flächenangaben: Größe Baufeld Abbruch und Neubau BT B: ca. 2.785 qm. /// BGF: Ebene 0 (EG) 1.513,43 qm, BGF gesamt: 3.243,10 qm, BRI gesamt: 14.555,95 cbm /// Konstruktion: Das Gebäude ist als Stahlbetonkonstruktion mit Flachdecken, Stahlbetonstützen und Wandscheiben konzipiert. Die Gebäudeaussteifung erfolgt durch die Stahlbetonwand- und Deckenscheiben. Die Stützen in Ebene 0 + 1 werden als Verbundstützen ausgeführt. Erdberührte Wandbauteile werden als WU-Konstruktion realisiert. Der vierseitig umlaufende Laubengang in Ebene 1 wird als Stahlkonstruktion an der Stahlbetonrohbaufassade befestigt. Die Gründung des Neubaus erfolgt als Flachgründung auf einer Schottertragschicht.

Randbalken verstärken die hochbelasteten Bodenplattenränder und dienen zugleich als Frostschränken. Die Außenfassade wird gebildet durch vertikale Holbohlen im Rasterabstand von ca. 1,20 m mit einer hinterlüfteten vertikalen Holzverschalung auf einer Holzständerkonstruktion als thermische Hülle, sowie Fensterbänder in Holz-Alu mit Brüstung.

/// Die Nachhaltigkeitskriterien gemäß Nachhaltigem Bauen in Baden-Württemberg (NBBW) vom Landesministerium für Landesentwicklung und Wohnen Baden-Württemberg finden Anwendung und sind in der Ausführung zu berücksichtigen. /// Die Leistungen der Rohbauarbeiten bestehen u.a. aus: Planung - Überwachung- Dokumentation

Baustelleneinrichtung: 900qm Baustellenrichtungsfläche herstellen, allg. und spezifische Baustelleneinrichtung, Erdarbeiten: 1500 qm Folienabdeckung, 2550 cbm Boden abtragen, seitlich lagern, Teil entsorgen, 210 cbm Aushub für Gründung, seitlich lagern und entsorgen, 1980 qm Planum herstellen, 440 cbm Schotter-Tragschichtmaterial/Splitt-Schottergemisch einbauen, 2000 qm Geotextilvlies verlegen, 270 cbm Schotterunterbau einbauen, 260 cbm Rohrgrabenaushub herstellen und wiederverfüllen, incl. Verbau und Rohrbettung, Wasserhaltung mit 2 Pumpensämpfe d = 1m mit Absatzbecken - 2 Tauchkörperpumpen - 100 m Vorflutleitungen Entwässerungskanalarbeiten: 1200 m Abwasserkanalleitungen mit Abzweigen - Anschlüsse, 16 Schächte mit Schachtabdeckungen und Seitenanschlüsse, 90 m Ringdrainage, 3 Kontrollschächte, 140 m Flächendrainage, 2 Stück Kanalanschluss an öffentlicher Kanalisation, 5 Stück Bodenabläufe, Beton- / Stahlbetonarbeiten: 3300 qm Sauberkeitsschicht, 210 cbm Magerbeton C12/15-X0-XF1-WF, 230 cbm Einzel,- Streifenfundamente-Frostschränken-Zerrbalken-Betonstreifen C 30/37-XC2-XF1-WF herstellen incl. Schalung und Bewehrung, 2100 qm Stahlbetonbodenplatten C30/37, XC2, XF1 WF herstellen incl. Randschalung, Bewehrung, auf Trennlage, 2430 qm Stahlbetondecken C30 /37, XC1 herstellen incl. Randschalung, Bewehrung, 190 m Sichtbetonstützen C30/37 und C 50/60, SB 3 rund und rechteckig incl. Stahlschalung-Bewehrung, 244 qm wasserundurchlässige Konstruktionen (Frischbetonverbundsystem mit Hybridverbundschicht aus einer hochflexiblen Kunststoffbahn), 23 Stück Wand- und Bodendurchführungen, 94 m verzinktes, beschichtetes Fugenblech und mehrfach verpressbares Injektionsschlauchsystem in wasserundurchlässige Konstruktionen, 555 qm Stahlbeton - Außenwände C30/37, XC3, WF bzw. XC2 XF1, WF (WU Beton) d = 25 bis 30 cm incl. Schalung und Bewehrung, 470 qm Stahlbeton - Innenwände C30/37, XC1, WO d = 25 cm incl. Schalung und Bewehrung, 1270 qm Sichtbetonschalung SB 3, 76 cbm Ober- und Unterzüge versch. Abmessungen C30/37,

incl. Schalung und Bewehrung, 20 cbm Sockelaufkantungen und Attiken versch.
Abmessungen C30/37, incl. Schalung und Bewehrung, 200 Stück Herstellung von Decken- und Bodendurchbrüchen, Kernbohrungen in runden und eckigen Formen in versch. Größen, 2 St. Sichtbeton- Treppenfertigteile C30/37 XC1 WO, SB 3, Laufbreite 2,55 m, Laufl. bis zu 4,90 m, 2 St. Sichtbeton- Treppenfertigteile C30/37 XC1 WO, SB 3, Laufbreite 1,12 m, Laufl. bis zu 2,75m, 2 St. Sichtbeton- Treppenfertigteile C30/37 XC1 WO, SB 3, Laufbreite 1,70 m, Laufl. bis zu 4 m, 21 m Trittschalldämmelement/ linienförmiger Elastomerlager, 340 qm vorgehängte Stahlbetonfertigteilen/Vorsatzschalen C30/37 XC4, XF1, WF d=10cm, SB3, Befestigung mittels Fassadenplattenanker, incl. Unterkonstruktion, Fugenausbildung und Graffiti-Schutz, Betonstahl/Profilstahl: 1000 kg Kleiseisenteile für Tragkonstruktionen, 1100 kg Kopf-Dübelleisten, 145 Stück Bewehrungsstoss Schraubanschluss, Betonstahldurchmesser d = 12 bis 20 mm, 80m Zweilagiger Rückbiegeanschluss, 40 Stück Einkleben von Betonstahl in Bestandsbauteile mit Injektionssystem d= 8- 16 mm, Abdichtung / Perimeterdämmung: 165 qm Abdichtung der Wände, 1385 qm Perimeterdämmung d = 60 mm bis 140 mm, 150 qm Mineralwolldämmung an Außenwand d= 140 mm, 150 qm Schaumglasdämmung d=40 mm bis 80mm, 105 m Gebäude-Fugenbänder, 225 qm Noppenbahn als Schutz und Drainschicht. inklusive Elektroeinlegearbeiten.
Identificator intern: LOT-0001 1034_SZSW-BT B

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45223220 Lucrări de bază

Clasificare suplimentară (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Auf dem Höhnisch 1

Localitate: Dußlingen

Cod poștal: 71244

Subdiviziunea țării (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 02/03/2027

Data de sfârșit a duratei: 22/11/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen. Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig. Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen. Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre. Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen. Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Aktuelle Referenzliste über mindestens drei Einzelleistungen der letzten fünf Kalenderjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, mit Angabe des Ansprechpartners; der Art der ausgeführten Leistung; der Auftragssumme; des Ausführungszeitraums, der stichwortartigen Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen. Die Anbieter/Auftragnehmer müssen die beigefügten KEVFormulare ausfüllen und bei Abgabe des Angebotes mit abgeben. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass die Eignung (KEV 179) der Firmen des GVV Steinlach-Wiesaz von großer Bedeutung ist. Die Referenzaufträge müssen hinsichtlich Umfang und Gegenstand mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sein. Ein eigenes Stammpersonal wird erwartet. Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: angegebener Preis gem. Angebot, Leistungsverzeichnis.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.subreport.de/E26444164>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.subreport.de/E26444164>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.
Informații suplimentare: Eine Nachforderung von Unterlagen liegt im Ermessen des Auftraggebers.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 08/06/2026 12:40:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Informationen über die

Überprüfungsfristen: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist

nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund

der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der

Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüberdem

Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung

oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen

zuwollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der

Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt

unberührt

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeindeverwaltungsverband Steinlach Wiesaz

Număr de înregistrare: Berichtseinheit-ID 00013508

Adresă poștală: Schloßhof 6

Localitate: Gomaringen

Cod poștal: 72810

Subdiviziunea țării (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Țara: Germania

Punct de contact: kohler grohe architekten, Projektsteuerung

E-mail: christine.marquardt@kohlergrohe.de

Telefon: +49 711 769 639 33

Adresa de internet: <http://www.gomaringen.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Număr de înregistrare: DE811469974

Adresă poștală: Kapellenstrasse 17

Localitate: Karlsruhe

Cod poștal: 76131

Subdiviziunea țării (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 7219268730

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: c6a3fe1e-dfa9-4bc4-ae9f-1c6287103590 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 24/04/2026 18:10:17 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 288989-2026

Numărul ediției JO S: 82/2026

Data publicării: 28/04/2026