

291174-2026 - Procedură concurențială

Grecia – Servicii de gestionare de imobile și instalații – Διακήρυξη άνω των ορίων για τη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με ανοιχτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ, για την «Παροχή υπηρεσιών Διαχείρισης Εγκαταστάσεων (Facilities Management) κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου»

OJ S 82/2026 28/04/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου

E-mail: tender@growthfund.gr

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Διακήρυξη άνω των ορίων για τη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με ανοιχτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ, για την «Παροχή υπηρεσιών Διαχείρισης Εγκαταστάσεων (Facilities Management) κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου»

Descriere: Το αντικείμενο της Συμφωνίας - Πλαίσιο συνίσταται στην παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου. Η παροχή των υπηρεσιών θα χωριστεί σε επιμέρους Υποέργα και θα συνάπτονται Εκτελεστικές Συμβάσεις μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του αναδόχου εκάστου Τμήματος για κάθε επιμέρους Υποέργο, που θα αφορά υπηρεσίες φύλαξης ή/και καθαριότητας ή/και συντήρησης ομάδας δομών και λοιπών εγκαταστάσεων του ΥΜΑ για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, ανάλογα με τις εκάστοτε ανάγκες της Αναθέτουσας Αρχής. Η παρούσα Συμφωνία - Πλαίσιο υποδιαιρείται σε έξι (6) Τμήματα με βάση το γεωγραφικό κριτήριο.

Identificatorul procedurii: 8eb2e8e1-76ca-43a4-99bf-8debb9f62f11

Identificator intern: YMA_FACILITY MANAGEMENT

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Διακήρυξη άνω των ορίων για τη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με ανοιχτή διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993000 Servicii de gestionare de imobile și instalații

Clasificare suplimentară (cpv): 79713000 Servicii de pază, 90910000 Servicii de curățenie, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 45452000 Lucrări de curățare exterioară a clădirilor, 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții, 50324200 Servicii de întreținere preventivă, 50800000 Diverse servicii de întreținere și de reparare, 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții, 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare, 50500000 Servicii de reparare și de întreținere a pompelor, a vanelor, a robinetelor, a containerelor de metal și a mașinilor

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Ανά την Ελλάδα

Subdiviziunea țării (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Țara: Grecia

Informații suplimentare: Προϋπολογισμός: 281.876.800,00€, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, συμπεριλαμβανομένου δικαιώματος προαίρεσης, ήτοι: - 140.938.400,00€, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και - δικαίωμα προαίρεσης έως 100% της εκτιμώμενης αξίας, ήτοι ποσού 140.938.400,00 €, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ Η Ετήσια Εκτιμώμενη Αξία, χωρίς ΦΠΑ, της Συμφωνίας - Πλαίσιο για όλα τα Τμήματα ανέρχεται στο ποσό των εβδομήντα εκατομμυρίων τετρακοσίων εξήντα εννέα χιλιάδων διακοσίων ευρώ (70.469.200,00€), ενώ η συνολική ετήσια εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος προαίρεσης ανέρχεται στο ποσό των εκατόν σαράντα εκατομμυρίων εννιακοσίων τριάντα οκτώ χιλιάδων τετρακοσίων ευρώ (140.938.400,00 €), χωρίς ΦΠΑ. Ο ΦΠΑ προσδιορίζεται και επιβάλλεται ανάλογα με τον τόπο παροχής των υπηρεσιών και τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Διάρκεια Συμφωνίας - Πλαίσιο: Δύο (2) έτη, με δυνατότητα παράτασης για δύο (2) επιπλέον έτη. Η χρηματοδότηση της Συμφωνίας - Πλαίσιο και των εκτελεστικών συμβάσεων που θα βασίζονται σε αυτήν δύναται να καλυφθεί με πόρους από τα Ταμεία Μετανάστευσης και Εσωτερικών Υποθέσεων (TAMEY), από τους Μηχανισμούς Έκτακτης Στήριξης των ανωτέρω ταμείων, από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ), από το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης, από τον Τακτικό Προϋπολογισμό ή άλλους χρηματοδοτικούς πόρους, εθνικούς ή τρίτους. Η χρηματοδότηση θα εξειδικεύεται κάθε φορά πριν τη σύναψη της εκάστοτε Εκτελεστικής Σύμβασης. Η Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας έχει οριστεί ως Διενεργούσα Αρχή.

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 281 876 800,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 6

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Cerere de document european de achiziție unic

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: ΤΜΗΜΑ 1: Περιφέρειες Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης, Κεντρικής Μακεδονίας (μέρος) και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

Descriere: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Identificator intern: ΤΜΗΜΑ Ι

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993000 Servicii de gestionare de imobile și instalații

Clasificare suplimentară (cpv): 79713000 Servicii de pază, 90910000 Servicii de curățenie, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 45452000 Lucrări de curățare exterioară a clădirilor, 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții, 50324200 Servicii de întreținere preventivă, 50800000 Diverse servicii de întreținere și de reparare, 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții, 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare, 50500000 Servicii de reparare și de întreținere a pompelor, a vanelor, a robinetelor, a containerelor de metal și a mașinilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Έβρος (EL511)

Țara: Grecia

Informații suplimentare: Περιφέρειες Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης, Κεντρικής Μακεδονίας (μέρος) και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 24 029 400,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα /Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Cerere de document european de achiziție unic

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsec documentele achiziției: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: greacă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 10 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 08/05/2026 13:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: ΤΜΗΜΑ 2: Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας (μέρος), Δυτικής Μακεδονίας, Θεσσαλίας, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

Descriere: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Identificator intern: ΤΜΗΜΑ II

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993000 Servicii de gestionare de imobile și instalații

Clasificare suplimentară (cpv): 79713000 Servicii de pază, 90910000 Servicii de curățenie, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 45452000 Lucrări de curățare exterioară a clădirilor, 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții, 50324200 Servicii de întreținere preventivă, 50800000 Diverse servicii de întreținere și de reparare, 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții, 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare, 50500000 Servicii de reparare și de întreținere a pompelor, a vanelor, a robinetelor, a containerelor de metal și a mașinilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Θεσσαλονίκη (EL522)

Țara: Grecia

Informații suplimentare: Περιφέρειες Κεντρικής Μακεδονίας (μέρος), Δυτικής Μακεδονίας, Θεσσαλίας, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 20 650 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα /Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Cerere de document european de achiziție unic

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: greacă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 10 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 08/05/2026 13:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: ΤΜΗΜΑ 3: Περιφέρειες Ηπείρου, Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου, Στερεάς Ελλάδας (μέρος), Ιονίων Νήσων, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

Descriere: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Identificator intern: ΤΜΗΜΑ ΙΙΙ

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993000 Servicii de gestionare de imobile și instalații

Clasificare suplimentară (cpv): 79713000 Servicii de pază, 90910000 Servicii de curățenie,

90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 45452000 Lucrări de curățare exterioară a

clădirilor, 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții, 50324200

Servicii de întreținere preventivă, 50800000 Diverse servicii de întreținere și de reparare,

50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții

, 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare, 50500000 Servicii de reparare și de întreținere a pompelor, a vanelor, a robinetelor, a containerelor de metal și a mașinilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Ιωάννινα (EL543)

Țara: Grecia

Informații suplimentare: Περιφέρειες Ηπείρου, Δυτικής Ελλάδας, Πελοποννήσου, Στερεάς Ελλάδας (μέρος), Ιονίων Νήσων, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 17 923 200,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα /Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Cerere de document european de achiziție unic

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: greacă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 10 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 08/05/2026 13:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Autorizată
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)
[πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας
Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Ενιαία Αρχή
Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.
Π.Π.)]

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: ΤΜΗΜΑ 4: Περιφέρειες Αττικής, Στερεάς Ελλάδας (μέρος), και περιλαμβάνει επιπλέον το
Κτίριο Κεράνης που στεγάζεται το Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου καθώς και όλα τα
Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω
Περιφέρειες

Descriere: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων
υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής
Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών
υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας
αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Identificator intern: ΤΜΗΜΑ IV

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993000 Servicii de gestionare de imobile și instalații

Clasificare suplimentară (cpv): 79713000 Servicii de pază, 90910000 Servicii de curățenie,
90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 45452000 Lucrări de curățare exterioară a
clădirilor, 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții, 50324200
Servicii de întreținere preventivă, 50800000 Diverse servicii de întreținere și de reparare,
50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții
, 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare, 50500000 Servicii
de reparare și de întreținere a pompelor, a vanelor, a robinetelor, a containerelor de metal și a
mașinilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Țara: Grecia

Informații suplimentare: Περιφέρειες Αττικής, Στερεάς Ελλάδας (μέρος), και περιλαμβάνει επιπλέον το Κτίριο Κεράνης που στεγάζεται το Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου καθώς και όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στις εν λόγω Περιφέρειες

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 35 243 400,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα /Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Cerere de document european de achiziție unic

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: greacă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 10 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 08/05/2026 13:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

[πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: ΤΜΗΜΑ 5: Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στην εν λόγω Περιφέρεια

Descriere: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Identificator intern: ΤΜΗΜΑ V

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993000 Servicii de gestionare de imobile și instalații

Clasificare suplimentară (cpv): 79713000 Servicii de pază, 90910000 Servicii de curățenie, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 45452000 Lucrări de curățare exterioară a clădirilor, 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții, 50324200 Servicii de întreținere preventivă, 50800000 Diverse servicii de întreținere și de reparare, 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții, 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare, 50500000 Servicii de reparare și de întreținere a pompelor, a vanelor, a robinetelor, a containerelor de metal și a mașinilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Χίος (EL413)

Țara: Grecia

Informații suplimentare: Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στην εν λόγω Περιφέρεια

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 26 270 400,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα /Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Cerere de document european de achiziție unic

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: greacă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 10 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 08/05/2026 13:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.)

[πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας
Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Ενιαία Αρχή
Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.
Π.Π.)]

5.1. Lot: LOT-0006

Titlu: ΤΜΗΜΑ 6: Περιφέρειες Νοτίου Αιγαίου, Κρήτης και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα
Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στην εν λόγω
Περιφέρεια

Descriere: Παροχή προς το Υπουργείο Μετανάστευσης και Ασύλου (ΥΜΑ) ολοκληρωμένων
υπηρεσιών φύλαξης, καθαριότητας, και συντήρησης κάθε τύπου Δομών Προσωρινής
Υποδοχής και Φιλοξενίας αιτούντων άσυλο προσφύγων και μεταναστών και συναφών
υποδομών και εγκαταστάσεων, καθώς και κτιριακών υποδομών κάθε Υπηρεσίας
αρμοδιότητας του Υπουργείου Μετανάστευσης και Ασύλου.

Identificator intern: ΤΜΗΜΑ VI

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79993000 Servicii de gestionare de imobile și instalații

Clasificare suplimentară (cpv): 79713000 Servicii de pază, 90910000 Servicii de curățenie,
90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 45452000 Lucrări de curățare exterioară a
clădirilor, 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții, 50324200
Servicii de întreținere preventivă, 50800000 Diverse servicii de întreținere și de reparare,
50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții
, 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare, 50500000 Servicii
de reparare și de întreținere a pompelor, a vanelor, a robinetelor, a containerelor de metal și a
mașinilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Κάλυμνος, Κάρπαθος – Ηρωική Νήσος Κάσος, Κως, Ρόδος (EL421)

Țara: Grecia

Informații suplimentare: Περιφέρειες Νοτίου Αιγαίου, Κρήτης και περιλαμβάνει επιπλέον όλα τα
Περιφερειακά Γραφεία Ασύλου (ΠΓΑ) και Αυτοτελή Κλιμάκια Ασύλου (ΑΚΑ) στην εν λόγω
Περιφέρεια

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 16 822 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Δικαίωμα προαίρεσης: προσαύξηση εκτιμώμενης αξίας κάθε τμήματος
έως 100% της αρχικής εκτιμώμενης αξίας. Η ολοκλήρωση της παρούσας διαγωνιστικής
διαδικασίας θα οδηγήσει στη σύναψη Συμφωνίας - Πλαίσιο με έναν (1) οικονομικό φορέα

/Ανάδοχο ανά Τμήμα που πληροί όλους τους όρους και απαιτήσεις της παρούσας και υποβάλλει την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (μειοδοσία). Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλουν προσφορά για ένα, περισσότερα ή για όλα τα Τμήματα.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Cerere de document european de achiziție unic

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găesc documentele achiziției: <https://www.promitheus.gov.gr/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.promitheus.gov.gr/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: greacă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 10 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 08/05/2026 13:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Υπουργείο Μετανάστευσης & Ασύλου

Număr de înregistrare: 996797093

Localitate: Αθήνα

Cod poștal: 18233

Subdiviziunea țării (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Țara: Grecia

Punct de contact: Στασινοπούλου Χρύσα (Από τη Διενεργούσα Αρχή)

E-mail: tender@growthfund.gr

Telefon: +30 210 3274400

Adresa de internet: <https://migration.gov.gr>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α.Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας

Număr de înregistrare: 997104555

Adresă poștală: Παλαιών Πατρών Γερμανού 3-5

Localitate: Αθήνα

Cod poștal: 10561

Subdiviziunea țării (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Țara: Grecia

Punct de contact: Στασινοπούλου Χρύσα

E-mail: tender@growthfund.gr

Telefon: +30 210 3274400

Adresa de internet: <https://growthfund.gr/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Ενιαία Αρχή Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Număr de înregistrare: 1000.E00961.0001

Localitate: Αθήνα

Cod poștal: 10432

Subdiviziunea țării (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Țara: Grecia

Punct de contact: Πρόεδρος ΑΕΠΠ

E-mail: aepp@aeepprocurement.gr

Telefon: 2132141216

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adresa de internet: <https://op.europa.eu>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

232099-2026

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 36fd7343-0da7-448c-acde-759d5540ab37 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 27/04/2026 11:33:47 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: greacă

Numărul de publicare al anunțului: 291174-2026

Numărul ediției JO S: 82/2026

Data publicării: 28/04/2026