

293287-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de arhitectură pentru construcții – Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

OJ S 83/2026 29/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: SA HLM SOMCO

E-mail: nathalie.leroux@esh-somco.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

Descriere: Construction de 53 logements locatifs sociaux et 8 logements en accession sociale

Identificatorul procedurii: a35d2e80-bc13-484a-8a34-1ff3aea3d453

Identificator intern: MAITRISE OEUVRE - Construction de 61 logements

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Procédure concurrentielle avec négociation

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

2.1.2. Locul de executare

Localitate: ILLZACH

Cod poștal: 68110

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 200 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Code de la commande publique

Legislația transfrontalieră aplicabilă: non

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Construction de 53 logements locatifs sociaux et 8 logements en accession sociale

Descriere: Construction de 53 logements locatifs sociaux et 8 logements en accession sociale

Identificator intern: MAITRISE OEUVRE - Construction de 61 logements

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

5.1.2. Locul de executare

Localitate: ILLZACH

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 42 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile privind achizițiile publice, altele decât cele ecologice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Qualité

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: franceză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 12/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: Alsace Marches Publics

URL: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 22/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Mulhouse

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Mulhouse

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 2 mois à compter de la signature du contrat

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA HLM SOMCO

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA HLM SOMCO

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: SA HLM SOMCO

Organizația care primește cererile de participare: SA HLM SOMCO

Organizația care prelucrează ofertele: SA HLM SOMCO

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: SA HLM SOMCO

Număr de înregistrare: 94575353100058

Departament: 68

Adresă poștală: 20 Porte du Miroir 68100

Localitate: MULHOUSE

Cod poștal: 68200

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

Punct de contact: Nathalie LEROUX

E-mail: nathalie.leroux@esh-somco.fr

Telefon: +33 389466507

Adresa de internet: <https://www.esh-somco.fr>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Profilul achizitorului: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Judiciaire de Mulhouse

Număr de înregistrare: 17680111600110

Departament: 68

Adresă poștală: Avenue Robert Schuman 68100

Localitate: MULHOUSE

Cod poștal: 68100

Subdiviziunea țării (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Țara: Franța

Punct de contact: Tribunal judiciaire de Mulhouse

E-mail: accueil-mulhouse@justice.fr

Telefon: +33 389362500

Adresa de internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/colmar/tribunal-judiciaire-de-mulhouse>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.cours-appel.justice.fr/colmar/tribunal-judiciaire-de-mulhouse>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizație de mediere

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 82203123-9ba8-466b-b02e-0766fcede633 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 28/04/2026 11:53:16 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 293287-2026

Numărul ediției JO S: 83/2026

Data publicării: 29/04/2026