

293336-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de renovare – TRAVAUX DE REMISE EN ETAT DES LOGEMENTS OU D'AMENAGEMENT SITUES DANS LES BATIMENTS DE L'ENSEMBLE DU PARC DE TOULON HABITAT MEDITERRANEE APRES ETAT DES LIEUX, PERTE DE MOBILITE OU PERTE D'AUTONOMIE - RELANCE DU LOT 3 SUITE NON RECONDUCTION

OJ S 83/2026 29/04/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Toulon Habitat Méditerranée - OPH de la Métropole Toulon Provence Méditerranée

E-mail: marches@thmed.com

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: TRAVAUX DE REMISE EN ETAT DES LOGEMENTS OU D'AMENAGEMENT SITUES DANS LES BATIMENTS DE L'ENSEMBLE DU PARC DE TOULON HABITAT MEDITERRANEE APRES ETAT DES LIEUX, PERTE DE MOBILITE OU PERTE D'AUTONOMIE - RELANCE DU LOT 3 SUITE NON RECONDUCTION

Descriere: ACCORD CADRE A BONS DE COMMANDE POUR LES TRAVAUX DE REMISE EN ETAT DES LOGEMENTS OU D AMENAGEMENT SITUES DANS LES BATIMENTS DE L ENSEMBLE DU PARC DE TOULON HABITAT MEDITERRANEE APRES ETAT DES LIEUX, PERTE DE MOBILITE OU PERTE D AUTONOMONIE POUR UNE DUREE DE 3 ANS (2026-2029) - RELANCE DU LOT 3 SUITE NON RECONDUCTION

Identificatorul procedurii: ef078194-b694-431e-a4fa-174924f8b00c

Anunț anterior: 350895-2025

Identificator intern: EDL LOT 3 SUITE NON RECONDUCTION

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45453100 Lucrări de renovare

Clasificare suplimentară (cpv): 45262522 Lucrări de zidărie, 45430000 Lucrări de îmbrăcare a podelelor și a pereților, 45310000 Lucrări de instalații electrice, 45311000 Lucrări de cablare și conexiuni electrice, 45330000 Lucrări de instalații de apă, 45421000 Lucrări de tâmplărie, 45441000 Lucrări de montare de geamuri, 45432111 Lucrări de montare de acoperitoare de podea flexibile, 45442100 Lucrări de vopsire, 44316500 Lăcătușărie, 90910000 Servicii de curățenie

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Var (FRL05)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Le titulaire intervient sur toutes les groupes de son ou ses lots. Cependant, en cas de carence sur un lot (absence de titulaire, impossibilité du titulaire de répondre au besoin en cas de surcharge d'activité, problème d'approvisionnement, prestations hors BPU), le titulaire d'un lot pourra être amené à intervenir ponctuellement, à titre exceptionnel, au prix de son marché, sur le lot défaillant. Ces interventions sont comprises dans le cadre maximum initial du marché du titulaire assurant le remplacement. Il est précisé au titulaire que cette substitution ne pourra avoir lieu qu'à titre gratuit et que les parties sont informées des conséquences inhérentes à l'exercice de cette faculté à savoir le titulaire donne, dès à présent et irrévocablement, son accord sur ce mode de transfert.

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 4 500 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Lot 3 - EDL Secteur Est

Descriere: Lot 3 - EDL Secteur Est

Identificator intern: 2026-029-AO

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45453100 Lucrări de renovare

Clasificare suplimentară (cpv): 45262522 Lucrări de zidărie, 45430000 Lucrări de îmbrăcare a podelelor și a pereților, 45310000 Lucrări de instalații electrice, 45311000 Lucrări de cablare și conexiuni electrice, 45330000 Lucrări de instalații de apă, 45421000 Lucrări de tâmplărie, 45441000 Lucrări de montare de geamuri, 45432111 Lucrări de montare de acoperitoare de podea flexibile, 45442100 Lucrări de vopsire, 44316500 Lăcătușărie, 90910000 Servicii de curățenie

5.1.2. Locul de executare

Localitate: TOULON ET SES ENVIRONS

Subdiviziunea țării (NUTS): Var (FRL05)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/08/2027

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: La prise d'effet théorique de l'accord-cadre sera au plus tôt le 1er septembre 2026. L'accord-cadre prend effet à compter : - soit à compter de la date de prise d'effet si la date de notification est antérieure à la date de prise d'effet (si notification

avant le 1er septembre 2026, le marché prendra effet à compter du 1er septembre 2026). - soit à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure à la date de prise d'effet mentionnée en première page de l'acte d'engagement (si notification à partir du 1er septembre 2026, le marché prendra effet à compter de la notification). Le présent accord cadre pourra être reconduit, deux fois, par période de 12 mois, par tacite reconduction, sans que la durée totale de l'accord cadre ne puisse excéder 36 mois. Il peut y être mis fin à l'expiration de chaque période, à charge pour la partie qui en prendra l'initiative d'en informer l'autre, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception postal, 120 jours avant le terme de la période annuelle en cours.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 4 500 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații privind anunțurile anterioare:

Identificatorul anunțului anterior: 350895-2025

Informații suplimentare: L'attention des candidats est attirée sur le fait que les titulaires du marché considéré pourront être amenés à réaliser des interventions ponctuelles, dans des locaux avec présence d'amiante ou sur des matériaux contenant de l'amiante. - niveau spécifique minimal exigé : qualification en sous-section 4 (encadrement et exécutant). Par conséquent, dans le cadre du décret n°2012-639 du 4 mai 2012 relatif aux risques d'exposition à l'amiante, de l'arrêté du 23 février 2012 définissant les modalités de la formation des travailleurs à la prévention des risques liés à l'amiante et du code du travail (sous-section 4), afin de réaliser ces interventions ponctuelles, le titulaire devra présenter, une attestation de formation ou un document équivalent, délivrée par un organisme certifié, pour les travaux en sous section 4, à savoir « Dispositions particulières aux activités et interventions sur des matériaux ou appareils susceptibles de libérer des fibres d'amiante », au représentant du pouvoir adjudicateur (qualification en sous-section 4 encadrement et exécutant). - Concernant le corps d'état Electricité : niveau spécifique minimal exigé : qualification QUALIFELEC ou équivalent et la qualification en sous-section 4 (encadrement et exécutant). - Concernant le corps d'état Plomberie : niveau spécifique minimal exigé : qualification QUALIGAZ ou équivalent et la qualification en sous-section 4 (encadrement et exécutant). - Concernant les corps d'états suivant : Maçonnerie - Carrelage - Faïence, Menuiserie bois - PVC - Alu - Revêtement de sols souples, Peinture et Vitrierie niveau spécifique minimal exigé : qualification en sous-section 4 (encadrement et exécutant). Ces documents devront être fournis à la remise de l'offre. En cas d'absence l'offre sera susceptible d'être rejeté et déclarée irrégulière. Conditions de remise des offres Par la seule remise d'un pli le candidat confirme son intention de candidater et soumissionner à la consultation et s'engage, si elle est désignée attributaire, à signer le marché (Acte d'engagement) ainsi que tous les documents annexes prévues par la réglementation et/ou rappelés dans les documents de la consultation. En cas de refus de signature, l'attributaire s'expose à voir sa responsabilité engagée par le pouvoir adjudicateur. Il est précisé que, conformément à l'article R. 2161-4 du Code de la Commande

Publique, le pouvoir adjudicateur peut décider d'examiner les offres avant les candidatures. Les candidats doivent la transmission de leur candidature et de leur offre par voie électronique. Conformément à l'article R. 2131-7 et suivants du Code de la Commande Publique, les documents (candidature et offre(s)) requis des candidats sont obligatoirement transmis par voie électronique. Toute transmission électronique peut être accompagnée de l'envoi de copie de sauvegarde sur support papier ou sur support physique électronique. Les plis et les copies de sauvegarde doivent être parvenus aux date et heure limites de réception des plis.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix noté sur 10 points selon dispositions du règlement de consultation.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 1

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Valeur technique notée sur 20 points selon dispositions du règlement de consultation.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 4

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: franceză

Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: franceză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 01/06/2026 16:15:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ZmFIK4rLmv

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ZmFIK4rLmv

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/06/2026 16:15:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: Fonds propres de THM

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: COMITE CONSULTATIF INTERREGIONAL DE REGLEMENT AMIABLE DES DIFFERENDS RELATIFS AUX MARCHES PUBLICS

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de TOULON

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant l'accomplissement des mesures de publicité appropriées.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Toulon Habitat Méditerranée - OPH de la Métropole Toulon Provence Méditerranée

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Toulon Habitat Méditerranée - OPH de la Métropole Toulon Provence Méditerranée

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de TOULON

Organizația care primește cererile de participare: Toulon Habitat Méditerranée - OPH de la Métropole Toulon Provence Méditerranée

Organizația care prelucrează ofertele: Toulon Habitat Méditerranée - OPH de la Métropole Toulon Provence Méditerranée

8. Organizații

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Administratif de TOULON

Număr de înregistrare: 13000525900010

Adresă poștală: 5 rue Racine

Localitate: TOULON CEDEX 09

Cod poștal: 83041

Subdiviziunea țării (NUTS): Var (FRL05)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-toulon@juradm.fr

Telefon: 0494427989

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Toulon Habitat Méditerranée - OPH de la Métropole Toulon Provence Méditerranée

Număr de înregistrare: 27830001700029

Adresă poștală: OPH de Toulon Le Saint-Mathieu Ave Franklin Roosevelt BP 1309

Localitate: Toulon cedex

Cod poștal: 83076

Subdiviziunea țării (NUTS): Var (FRL05)

Țara: Franța

E-mail: marches@thmed.com

Telefon: 0494038574

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ZmFIK4rLmv

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: COMITE CONSULTATIF INTERREGIONAL DE REGLEMENT AMIABLE DES DIFFERENDS RELATIFS AUX MARCHES PUBLICS

Număr de înregistrare: 17130000700019

Adresă poștală: PLACE FELIX BARET CS 80001

Localitate: MARSEILLE CEDEX 06

Cod poștal: 13282

Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Țara: Franța

Punct de contact: Mme Catherine PIETRI

E-mail: catherine.pietri@paca.gouv.fr

Telefon: 04 84 35 45 54

Rolurile acestei organizații:

Organizație de mediere

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 614f355d-20f2-4023-95aa-80027bd234b0 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 28/04/2026 12:46:07 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 293336-2026

Numărul ediției JO S: 83/2026

Data publicării: 29/04/2026