

300630-2026 - Procedură concurențială

Norvegia – Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii sanitare – Hedmarken Intermunicipal Emergency Doctor Surgery and Ambulance Station (HILAS)

OJ S 85/2026 04/05/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări - Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Hamar kommune

E-mail: jon@odinprosjekt.no

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Sykehuset Innlandet HF

E-mail: jon@odinprosjekt.no

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Hedmarken Intermunicipal Emergency Doctor Surgery and Ambulance Station (HILAS)

Descriere: The contracting authorities, Hamar Municipality — the host municipality for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service for Hamar Municipality, Ringsaker Municipality, Løten Municipality and Stange Municipality — and Sykehuset Innlandet HF invite tenders for the lease of premises, including associated FM services, for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service and Ambulance Station (HILAS). Please refer to the tender documents for further information about the overall requirement. The procurement comprises the development, design and construction of the leased premises, as well as the lease of the building and the provision of FM services. Contract standards: NS 8422-1 (development and construction phase), NS 8422-2 (lease period) and NS 8422-3 (FM services). The purpose is to secure functional, safe, flexible and cost-effective premises for an out-of-hours medical service and ambulance station, with appropriate capacity and robust technical systems. The solution shall support cooperation between the out-of-hours medical service and the ambulance service. Two separate contracts shall be entered into with the same landlord, for the out-of-hours medical service and the ambulance station, respectively.

Identificatorul procedurii: 92634298-b035-4f7f-b85a-388190d75a70

Identificator intern: 2026/3118

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: The contracting authorities, Hamar Municipality — the host municipality for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service for Hamar Municipality, Ringsaker Municipality, Løten Municipality and Stange Municipality — and Sykehuset Innlandet HF invite tenders for the lease of premises, including associated FM

services, for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service and Ambulance Station (HILAS). Reference is made to the tender documents for further information on the overall need. The procurement comprises the development, design and construction of the leased premises, as well as the lease of the building and the provision of FM services. Contract standards: NS 8422-1 (development and construction phase), NS 8422-2 (lease period) and NS 8422-3 (FM services). The purpose is to secure functional, safe, flexible and cost-effective premises for the out-of-hours medical service and ambulance station, with appropriate capacity and robust technical systems. The solution shall support cooperation between the out-of-hours medical service and the ambulance service. Two separate contracts shall be entered into with the same landlord, for the out-of-hours medical service and the ambulance station, respectively.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Natura suplimentară a contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 45215100 Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii sanitare

Clasificare suplimentară (cpv): 45000000 Lucrări de construcții, 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice, 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 45215000 Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii sociale și sanitare, de crematorii și de toalete publice, 45216000 Lucrări de construcții de clădiri destinate instituțiilor de ordine publică sau serviciilor de urgență și clădiri militare, 45216100 Lucrări de construcții de clădiri destinate instituțiilor de ordine publică sau serviciilor de urgență, 45216120 Lucrări de construcții pentru clădiri destinate serviciilor de urgență, 45216122 Lucrări de construcții de centre de ambulanțe, 45216125 Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii de urgență, 45220000 Lucrări de inginerie și de construcții, 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții, 70000000 Servicii imobiliare, 70112000 Promovare de bunuri imobiliare nerezidențiale, 70130000 Servicii de închiriere de bunuri imobiliare proprii, 70200000 Servicii de închiriere sau de leasing de bunuri imobiliare proprii, 70310000 Servicii de închiriere sau de vânzare de imobile, 70330000 Servicii de gestionare a bunurilor imobiliare pentru terți, 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție, 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Ingrid Semmingsens veg 6

Localitate: Ottestad

Cod poștal: 2312

Subdiviziunea țării (NUTS): Innlandet (NO020)

Țara: Norvegia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 393 000 000,00 NOK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - The competition will be held as a negotiated procedure after a prior notice, cf. the Public Procurement Regulations § 13-1 (2). Qualification requirement 5.5.1 The tenderer's experience will be used as a selection criteria.

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Hedmarken Intermunicipal Emergency Doctor Surgery and Ambulance Station (HILAS)
Descriere: The contracting authorities, Hamar Municipality — the host municipality for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service for Hamar Municipality, Ringsaker Municipality, Løten Municipality and Stange Municipality — and Sykehuset Innlandet HF invite tenders for the lease of premises, including associated FM services, for Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service and Ambulance Station (HILAS). Please refer to the tender documents for further information about the overall requirement. The procurement comprises the development, design and construction of the leased premises, as well as the lease of the building and the provision of FM services. Contract standards: NS 8422-1 (development and construction phase), NS 8422-2 (lease period) and NS 8422-3 (FM services). The purpose is to secure functional, safe, flexible and cost-effective premises for an out-of-hours medical service and ambulance station, with appropriate capacity and robust technical systems. The solution shall support cooperation between the out-of-hours medical service and the ambulance service. Two separate contracts shall be entered into with the same landlord, for the out-of-hours medical service and the ambulance station, respectively. Identificator intern: 2026/3118

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Natura suplimentară a contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 45215100 Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii sanitare

Clasificare suplimentară (cpv): 45000000 Lucrări de construcții, 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice, 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 45215000 Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii sociale și sanitare, de crematorii și de toalete publice, 45216000 Lucrări de construcții de clădiri destinate instituțiilor de ordine publică sau serviciilor de urgență și clădiri militare, 45216100 Lucrări de construcții de clădiri destinate instituțiilor de ordine publică sau serviciilor de urgență, 45216120 Lucrări de construcții pentru clădiri destinate serviciilor de urgență, 45216122 Lucrări de construcții de centre de ambulanțe, 45216125 Lucrări de construcții de clădiri pentru servicii de urgență, 45220000 Lucrări de inginerie și de construcții, 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții, 70000000 Servicii imobiliare, 70112000 Promovare de bunuri imobiliare nerezidențiale, 70130000 Servicii de închiriere de bunuri imobiliare proprii, 70200000 Servicii de închiriere sau de leasing de bunuri imobiliare proprii, 70310000 Servicii de închiriere sau de vânzare de imobile, 70330000 Servicii de gestionare a bunurilor imobiliare pentru terți, 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție, 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: For Hedmarken Intermunicipal Out-of-Hours Medical Service: a unilateral option to extend the lease agreement by 10 years (20-year initial lease term + 10-year extension, 30 years in total). For Sykehuset Innlandet HF (the ambulance station): a unilateral option to extend the lease agreement by 5 years + 5 years (20-year initial lease term + 5-year + 5-year extensions, 30 years in total).

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Ingrid Semmingsens veg 6

Localitate: Ottestad

Cod poștal: 2312
Subdiviziunea țării (NUTS): Innlandet (NO020)
Țara: Norvegia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 384 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 393 000 000,00 NOK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Price

Descriere: See the tender documentation.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Solution proposal/concept

Descriere: See the tender documentation.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Plan for planning and implementation

Descriere: See the tender documentation.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: norvegiană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://permalink.mercell.com/274257894.aspx>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://permalink.mercell.com/274257894.aspx>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: norvegiană
Catalog electronic: Nu este permisă
Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]
Variante: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă
Descrierea garanției financiare: Not in the actual competition, but the winning tenderer must provide security, see the tender documentation.
Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 03/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Hedmarken og Østerdal tingrett
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: For the application phase: A petition for a provisional injunction against the Contracting Authority's decision to reject or reject a request to participate in the competition must be brought before the district court within 15 days calculated from the day after notification of rejection or rejection has been sent, cf. the Public Procurement Regulations § 20-7 (2). In the tender phase: The contracting authority will determine the waiting period (standstill) when notification of the award decision is made. The waiting period will be at least 10 calendar days calculated from the day after the notification is sent electronically.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Hamar kommune
Număr de înregistrare: 970540008
Adresă poștală: Storgata 45
Localitate: Hamar
Cod poștal: 2317
Subdiviziunea țării (NUTS): Innlandet (NO020)
Țara: Norvegia
Punct de contact: Jon Brudeseth
E-mail: jon@odinprosjekt.no
Telefon: +47 90944158
Adresa de internet: <https://odinprosjekt.no/>
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Lider de grup

8.1. **ORG-0002**

Denumire oficială: Sykehuset Innlandet HF
Număr de înregistrare: 983971709
Localitate: Brumunddal
Cod poștal: 2382
Subdiviziunea țării (NUTS): Innlandet (NO020)
Țara: Norvegia
E-mail: jon@odinprosjekt.no
Telefon: 90944158
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. **ORG-0003**

Denumire oficială: Hedmarken og Østerdal tingrett
Număr de înregistrare: 935364892
Localitate: Hamar
Cod poștal: 2317
Subdiviziunea țării (NUTS): Innlandet (NO020)
Țara: Norvegia
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 3792f794-482c-4ee8-b860-5f5321c77080 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 30/04/2026 07:47:24 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Data de expediere a anunțului eSender: 30/04/2026 07:51:53 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză
Numărul de publicare al anunțului: 300630-2026
Numărul ediției JO S: 85/2026
Data publicării: 04/05/2026