303194-2026 - Procedură concurențială

Irlanda – Lucrări de construcţii de stadioane – Contract for the execution of the Building Works designed by the Employer relating to Dublin City Council's redevelopment of Dalymount Park, Phibsborough
OJ S 85/2026 04/05/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Dublin City Council
E-mail: procurementunit@dublincity.ie
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Contract for the execution of the Building Works designed by the Employer relating to Dublin City Council's redevelopment of Dalymount Park, Phibsborough
Descriere: The project comprises the redevelopment of the existing Dalymount Stadium and its associated ancillary accommodation into a UEFA Category 3 stadium with capacity to accommodate 8,039 spectators (6,245 seated and 1,794 standing spaces). The Works include the demolition and removal of all existing stadium structures and associated infrastructure, site investigation and testing, and the execution of the new construction works in accordance with the Employer’s Requirements. The project is sponsored by DCC’s Community, Culture, Leisure and Area Services (CCLAS) Department and overseen by the Corporate Project Governance Board (CPGB). The project has completed Gate 1 and Part 8 approval (as amended April 2026). The redevelopment will deliver a modern, compliant sporting venue incorporating spectator stands, player and match official facilities, media and broadcasting infrastructure, hospitality and community spaces, building services installations, and all associated external and site development works. The scope further includes the coordination and delivery of structural, architectural, civil, mechanical, electrical, and specialist systems necessary to achieve regulatory compliance and operational functionality. All works are to be undertaken in accordance with the Employer’s Requirements, statutory approvals, applicable standards, and the obligations set out in the Contract documentation. This is the first stage of the competitive procedure, whereby any interested party may submit a response to the Suitability Assessment Questionnaire (SAQ) in order to be considered for inclusion on the tender list. The SAQ must be completed in full and returned with all required supplementary information and completed Appendices. Following the receipt and evaluation of completed SAQs, it is envisaged that the top five (5) scoring Applicants (subject to the quality and number of SAQs received) who also meet the minimum criteria and rules for selection will be invited to tender for the Dalymount Park Main Works Contract. In the event of a tie, the Contracting Authority reserves the right to shortlist more than five (5) Applicants to Stage 2 For further information please refer to documentation available to download from www.etenders.gov.ie Resource ID 7831568 – Input when notice created . Please note that this project is subject to funding.

Identificatorul procedurii: 93a5d728-fd09-47ba-ae2e-25fdad61c2a0
Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45212224 Lucrări de construcţii de stadioane
Clasificare suplimentară (cpv): 45000000 Lucrări de construcţii

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)
Țara: Irlanda

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 60 000 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Contract for the execution of the Building Works designed by the Employer relating to Dublin City Council's redevelopment of Dalymount Park, Phibsborough
Descriere: The project comprises the redevelopment of the existing Dalymount Stadium and its associated ancillary accommodation into a UEFA Category 3 stadium with capacity to accommodate 8,039 spectators (6,245 seated and 1,794 standing spaces). The Works include the demolition and removal of all existing stadium structures and associated infrastructure, site investigation and testing, and the execution of the new construction works in accordance with the Employer’s Requirements. The project is sponsored by DCC’s Community, Culture, Leisure and Area Services (CCLAS) Department and overseen by the Corporate Project Governance Board (CPGB). The project has completed Gate 1 and Part 8 approval (as amended April 2026). The redevelopment will deliver a modern, compliant sporting venue incorporating spectator stands, player and match official facilities, media and broadcasting infrastructure, hospitality and community spaces, building services installations, and all associated external and site development works. The scope further includes the coordination and delivery of structural, architectural, civil, mechanical, electrical, and specialist systems necessary to achieve regulatory compliance and operational functionality. All works are to be undertaken in accordance with the Employer’s Requirements, statutory approvals, applicable standards, and the obligations set out in the Contract documentation. This is the first stage of the competitive procedure, whereby any interested party may submit a response to the Suitability Assessment Questionnaire (SAQ) in order to be considered for inclusion on the tender list. The SAQ must be completed in full and returned with all required supplementary information and completed Appendices. Following the receipt and evaluation of completed SAQs, it is envisaged that the top five (5) scoring Applicants (subject to the quality and number of SAQs received) who also meet the minimum criteria and rules for selection will be invited to tender for the Dalymount Park Main Works Contract. In the event of a tie, the Contracting

Authority reserves the right to shortlist more than five (5) Applicants to Stage 2 For further information please refer to documentation available to download from www.etenders.gov.ie Resource ID 7831568 – Input when notice created . Please note that this project is subject to funding.
Identificator intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45212224 Lucrări de construcţii de stadioane
Clasificare suplimentară (cpv): 45000000 Lucrări de construcţii

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)
Țara: Irlanda

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 60 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție
Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:
Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5
Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați
Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: engleză
Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: engleză
Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 24/04/2026 15:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7831568

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7831568
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză
Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 22/05/2026 15:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice
Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac
Organizația responsabilă cu căile de atac: The High Court of Ireland
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Dublin City Council
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: The High Court of Ireland
Organizația care primește cererile de participare: Dublin City Council
Organizația care prelucrează ofertele: Dublin City Council

8. Organizații

8.1. ORG-0001
Denumire oficială: Dublin City Council
Număr de înregistrare: IE47732154U
Adresă poștală: Civic Offices, Wood Quay
Localitate: Dublin
Cod poștal: D08 RF3F
Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)
Țara: Irlanda
E-mail: procurementunit@dublincity.ie
Telefon: 01 2224493
Adresa de internet: https://www.dublincity.ie
Profilul achizitorului: https://www.dublincity.ie
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției
Organizația care primește cererile de participare
Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002
Denumire oficială: The High Court of Ireland
Număr de înregistrare: The High Court of Ireland
Departament: The High Court of Ireland
Adresă poștală: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Localitate: Dublin
Cod poștal: D07 WDX8
Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefon: +353 1 8886000
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: European Dynamics S.A.
Număr de înregistrare: 002024901000
Departament: European Dynamics S.A.
Localitate: Athens
Cod poștal: 15125
Subdiviziunea țării (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Țara: Grecia
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefon: +30 2108094500
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată
:
1d7a8c8a-946f-4605-9f2a-a847d15dfadb-01
Principalul motiv al modificării
:
Informații actualizate
Descriere
:
Please be advised that the submission deadline for CFT-7831568 "Contract for the execution of the Building Works designed by the Employer relating to Dublin City Council's redevelopment of Dalymount Park, Phibsborough" has been extended to Friday 22nd May 2026 at 15:00pm (Irish time).

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: c9469ca1-887b-4b56-ab9c-e67576ca62e0 - 02
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 30/04/2026 10:42:50 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză
Numărul de publicare al anunțului: 303194-2026
Numărul ediției JO S: 85/2026
Data publicării: 04/05/2026