

304503-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Servicii de curățare a locuințelor – Städtjänster Hässlehem

OJ S 86/2026 05/05/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Hässlehem AB

E-mail: lovisa.gustafsson.thorild@hassleholm.se

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Städtjänster Hässlehem

Descriere: Hässlehem är ett kommunalägt bostadsbolag som äger och förvaltar cirka 1900 lägenheter i Hässleholms kommun. Utbudet är varierat och bostäderna finns på flera orter. Upphandlingen avser tecknande av ett ABFF 15#baserat tjänsteentreprenadavtal för städtjänster inom fastighetsförvaltning. Ytterligare städarbeten i anslutning till detta kan komma att ingå i entreprenaden. Städning av lägenheter (vid t.ex. avflyttning & byggstädning) samt enklare sanering ingår i uppdraget.

Identifikatorul procedurii: 9515e0b0-ec3c-4702-8d04-050c463fd797

Identificator intern: 1338

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911100 Servicii de curățare a locuințelor

Clasificare suplimentară (cpv): 90910000 Servicii de curățenie, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90919200 Servicii de curățare a birourilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 10 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 1

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Zon 1

Descriere: Entreprenaden omfattar städning av trapphus, entréer, lokaler samt kontor i Bs fastigheter. Ytterligare städarbeten i anslutning till detta kan komma att ingå i entreprenaden. Planerat startdatum för entreprenaden är 1 september 2026.

Identificator intern: Zon 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911100 Servicii de curățare a locuințelor

Clasificare suplimentară (cpv): 90910000 Servicii de curățenie, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90919200 Servicii de curățare a birourilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 13/06/2026

Data de sfârșit a duratei: 19/05/2027

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire**Criteriu:**

Tip: Calitate

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=92568>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.kommersannonns.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=92568>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 183 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 2

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Malmö

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Se upphandlingsdokumenten

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Hässleholm AB

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten i Malmö

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Zon 2

Descriere: Entreprenaden omfattar städning av trapphus, entréer, lokaler samt kontor i Bs fastigheter. Ytterligare städarbeten i anslutning till detta kan komma att ingå i entreprenaden.

Planerat startdatum för entreprenaden är 1 september 2026.

Identificator intern: Zon 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911100 Servicii de curățare a locuințelor

Clasificare suplimentară (cpv): 90910000 Servicii de curățenie, 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90919200 Servicii de curățare a birourilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 13/06/2026

Data de sfârșit a duratei: 19/05/2027

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 5 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=92568>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=92568>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 183 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 2

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Malmö

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Se upphandlingsdokumenten

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Hässlehem AB

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten i Malmö

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Hässlehem AB

Număr de înregistrare: 556134-4747

Adresă poștală: Röingegatan 38

Localitate: Hässleholm

Cod poștal: 261 38

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

Punct de contact: Lovisa Gustavsson Thorild

E-mail: lovisa.gustafsson.thorild@hassleholm.se

Telefon: 076-871 92 56

Adresa de internet: <http://www.hassleholm.se/>

Profilul achizitorului: <http://www.hassleholm.se/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Förvaltningsrätten i Malmö

Număr de înregistrare: 202100-2742

Adresă poștală: Kalendegatan 6

Localitate: Malmö

Cod poștal: 21135

Subdiviziunea țării (NUTS): Skåne län (SE224)

Țara: Suedia

E-mail: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefon: +46 40353500

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 5855236d-6c55-4f75-9413-4359989c6074 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 30/04/2026 15:34:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: suedeză

Numărul de publicare al anunțului: 304503-2026

Numărul ediției JO S: 86/2026

Data publicării: 05/05/2026