

## 305032-2026 - Procedură concurențială

România – Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice – Execuție lucrări la obiectivul de investiție: „LUCRĂRI DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REPARAȚII CURENTE A CLĂDIRII SEDIULUI POLIȚIEI MUNICIPIULUI MANGALIA”- cod SMIS 320317  
OJ S 86/2026 05/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Lucrări

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI CONSTANTA

E-mail: [achizitii@ct.politiaromana.ro](mailto:achizitii@ct.politiaromana.ro)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Ordine și siguranță publică

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Execuție lucrări la obiectivul de investiție: „LUCRĂRI DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REPARAȚII CURENTE A CLĂDIRII SEDIULUI POLIȚIEI MUNICIPIULUI MANGALIA”- cod SMIS 320317

Descriere: Contractul are ca scop Execuția lucrărilor la obiectivul de investiții: „LUCRĂRI DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REPARAȚII CURENTE A CLĂDIRII SEDIULUI POLIȚIEI MUNICIPIULUI MANGALIA”, iar descrierea lucrărilor se regăsește în documentația de atribuire. Durata totală de realizare a investiției este de maxim 24 luni. Valoarea maximă estimată a achiziției: 14.083.918,59 lei fără TVA, conform devizului general întocmit de proiectant, din care: o Cap. 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții 48.510,00 lei fără TVA. o Cap. 4. Cheltuieli pentru investiția de bază 13.980.848,59 lei fara TVA, din care: • Subcap. 4.1. Construcții și instalații: valoare maximă 11.159.319,44 lei fără TVA; IMPORTANT! Lucrările care urmează a fi executate conform subcap. 4.1.

Construcții și instalații se împart conform Ghidului solicitantului contractului de finanțare în Acțiuni de creștere a eficienței energetice și Acțiuni auxiliare. Aceste categorii de lucrări (Acțiuni de creștere a eficienței energetice și Acțiuni auxiliare) vor fi evidențiate defalcate conform formularelor F2 – CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiect și categorii de lucrări pentru fiecare obiect (Construcții și instalații – Acțiuni de creștere a eficienței energetice / Construcții și instalații – Acțiuni auxiliare). Valoarea maximă a “Acțiunilor de creștere a eficienței energetice” cumulată OBIECTUL: Construcții și instalații – Acțiuni de creștere a eficienței energetice, STADIUL FIZIC: Desfaceri/demolări - Acțiunilor de creștere a eficienței energetice; Arhitectură - Acțiunilor de creștere a eficienței energetice; Instalații electrice curenți tari - Acțiunilor de creștere a eficienței energetice; Instalații electrice curenți tari – fotovoltaice - Acțiunilor de creștere a eficienței energetice; Instalații termice - Acțiunilor de creștere a eficienței energetice; Instalații de ventilare - Acțiunilor de creștere a eficienței energetice; nu poate depăși suma de 9.736.122,72 lei fără TVA; Valoarea maximă a “Acțiunilor auxiliare” cumulată OBIECTUL: Construcții și instalații – Acțiuni auxiliare, STADIUL FIZIC: Arhitectură - Acțiuni auxiliare; Priza de pământ+paratrăsnet - Acțiuni auxiliare; Instalații electrice curenți slabi - Acțiuni auxiliare; Instalații de detecție și semnalizare incendiu - Acțiuni auxiliare; Instalații sanitare - Acțiuni auxiliare; Instalații de stingere incendiu - Acțiuni auxiliare; nu poate

depăși suma de 1.423.196,72 lei fără TVA; • Subcap. 4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale: valoare maximă 305.443,00 lei fără TVA; • Subcap. 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj: valoare maximă 2.516.086,15 lei fără TVA; o Cap. 5. Alte cheltuieli • Subcap 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier: valoare maximă 54.560,00 lei fără TVA; Notă: Ofertanții au obligația de a-și elabora propunerea financiară cu încadrarea în valorile maxime estimate aferente fiecărui capitol/subcapitol/categorii de lucrări indicat anterior. Nerespectarea acestor plafoane va conduce la declararea ofertei ca neconformă. Termenul de răspuns al Autorității Contractante la clarificări - 15 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor și termenul până la care se pot solicita clarificările – 20 de zile înainte de data limită de depunere a ofertelor.

Identificatorul procedurii: 8bdb0c21-d1d5-4f16-825a-5c0e376b5fa5

Identificator intern: Numarul 16 din Planul Anual al Achizițiilor Publice

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Constanța (RO223)

Țara: România

Informații suplimentare: Judetul Constanta, Municipiul Mangalia, soseaua Constantei, nr 90.

### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 14 083 918,59 RON

### 2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". Interacțiunea cu ofertanții, respectiv procesul de evaluare a ofertelor se va desfășura după următoarele reguli: Pentru vizualizarea documentației de atribuire încărcate în SEAP, operatorii economici trebuie să aibă un program necesar vizualizării fișierelor semnate electronic (site-urile furnizorilor de semnătură electronică). Reguli de comunicare și transmitere a datelor: solicitările de clarificări referitoare la prezenta documentație de atribuire se vor adresa în mod exclusiv în SEAP la Secțiunea "Întrebări" din cadrul procedurii de atribuire derulată prin mijloace electronice, iar răspunsurile la acestea vor fi publicate în SEAP la Secțiunea "Documentație, clarificări și decizii" din cadrul anunțului de participare. Pentru transmiterea solicitărilor de clarificări privind documentația de atribuire, operatorii economici se vor înregistra în SEAP ([www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)) ca operator economic conform prevederilor art. 5 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016 și vor transmite solicitările având în vedere termenele de răspuns ale Autorității Contractante prevazute la art. 160-161 din Legea nr.98/2016. Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor: comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificare în legătură cu oferta prin utilizarea facilităților tehnice disponibile în SEAP (Secțiunea "Întrebări"). Comisia de evaluare va analiza DUAE în corelație cu cerințele stabilite prin fișa de date a achiziției. Operatorii economici vor transmite răspunsurile la clarificări și eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SEAP (Secțiunea "Întrebări"), în format electronic, semnate cu semnătură electronică, conform Legii

455/2001. Operatorii economici vor respecta Modelul de contract. Notă: Achiziția este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este supusă îndeplinirii condiției suspensive, constând în aprobarea prealabilă a creditelor de angajament și a creditelor bugetare de către Inspectoratul General al Poliției Române. Având în vedere prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale Hotărârii Guvernului nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă va proceda la încheierea contractului de achiziție publică cu ofertantul declarat câștigător exclusiv sub condiția obținerii aprobării prealabile a creditelor de angajament și a creditelor bugetare de către Inspectoratul General al Poliției Române. În ipoteza în care, din orice motiv, această aprobare nu este acordată, Autoritatea Contractantă, ulterior comunicării oficiale a neacordării aprobării, își rezervă dreptul de a nu proceda la încheierea contractului de achiziție publică, în conformitate cu prevederile art. 212 alin. (1) lit. c) teza a II-a din Legea nr. 98/2016, fiind în aceste condiții imposibilă încheierea contractului. Executantul acceptă utilizarea clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă. Perioada pe parcursul careia se aplica clauza suspensivă este de 1 an de la data finalizării achiziției pe platforma SEAP.

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motive de excludere**

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)  
Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infrațiuni teroriste sau activități conexe.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Contractul are ca scop Execuția lucrărilor la obiectivul de investiții: „LUCRĂRI DE CREȘTERE A EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REPARAȚII CURENTE A CLĂDIRII SEDIULUI POLIȚIEI MUNICIPIULUI MANGALIA”, iar descrierea lucrărilor se regăsește în documentația de atribuire.

Identificator intern: 1

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

Clasificare suplimentară (cpv): 09331200 Module solare fotovoltaice, 32424000 Infrastructură de rețea, 32523000 Infrastructuri de telecomunicații, 32562300 Cabluri cu fibre optice pentru transmiterea datelor, 45232460 Lucrări sanitare, 45310000 Lucrări de instalații electrice

#### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Constanța (RO223)

Țara: România

Informații suplimentare: Judetul Constanta, Municipiul Mangalia, soseaua Constantei, nr 90.

#### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

#### 5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

#### 5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 14 083 918,59 RON

### 5.1.6. Informații generale

#### Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Proiectul este finanțat în cadrul Programului Regional Sud-Est 2021–2027, Obiectiv de politică 2 - O Europă mai verde, rezilientă cu emisii reduse de carbon, care se îndreaptă către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, prin promovarea tranziției către o energie curată și echitabilă, a investițiilor verzi și albastre, a economiei circulare, a atenuării schimbărilor climatice și a adaptării la acestea, a prevenirii și gestionării riscurilor precum și a unei mobilități urbane sustenabile Prioritatea 2 - O regiune cu localități prietenoase cu mediul și mai rezilientă la riscuri Obiectiv Specific 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră Acțiunea 2.1 - Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor publice (inclusiv a celor cu statut de monument istoric) și a clădirilor rezidențiale în funcție de potențialul de reducere a consumului, respectiv reducerea emisiilor de carbon, inclusiv consolidarea acestora în funcție de riscurile identificate (inclusiv seismice) Operațiunea B - Sprijinirea eficienței energetice în clădiri publice, inclusiv a celor cu statut de monument istoric Proiectul care face obiectul prezentei achiziții este finanțat în baza Contractului de finanțare nr. 225, având cod SMIS 320317, încheiat între Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est (ADR SE), în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Regional Sud-Est 2021–2027 și Inspectoratul de Poliție Județean Constanța, în calitate de beneficiar, pentru implementarea proiectului „Lucrări de creștere a eficienței energetice și reparații curente a clădirii sediului Poliției municipiului Mangalia”. Notă: Lucrările care fac obiectul contractului sunt împărțite conform Ghidului solicitantului contractului de finanțare astfel: I. Acțiuni de creștere a eficienței energetice în clădirile publice; II. Acțiuni auxiliare care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare. I. Acțiuni de creștere a eficienței energetice în clădirile publice, includ: A. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii; B. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum; C. Lucrări ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; D. Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare sistemelor de climatizare, ventilare naturală și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior; E. Lucrări de reabilitare/modernizare a instalației de iluminat aferente clădirii; F. Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri și alte activități care conduc la realizarea obiectivelor proiectului, inclusiv activități necesare pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente.

### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Inscrierea într-un registru comercial

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Inscrierea în registrul comerțului

Criteriu: Autorizație sau apartenență la o organizație particulară necesară pentru contracte de servicii

Descrierea criteriului de selecție: Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul

contractului. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de Oficiul Registrul Comerțului, prezentat de ofertant. Cerința este obligatorie pentru fiecare asociat, terț susținător și subcontractant, conform art. 173 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, cu mențiunea că partea de contract pe care o vor executa trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de Oficiul Registrul Comerțului. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informații aferente situației lor. Documentele justificative, respectiv Certificatul Constatator ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise de țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității Contractante, doar operatorului economic clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Nota 1: În cazul în care agentul economic clasat pe primul loc în clasamentul intermediar este susținut de un terț/terți, acesta trebuie să prezinte documentele menționate pentru partea din contract pe care o îndeplinește.

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra de afaceri medie anuală.

Criteriu: Cifra de afaceri specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: Ofertanții trebuie să demonstreze situația economică și financiară necesară pentru executarea lucrărilor, prin furnizarea de informații și documente relevante, corespunzătoare cerinței descrise mai jos. Ofertantul trebuie să demonstreze că a realizat o medie a cifrei de afaceri globale pentru ultimele 3 exerciții financiare încheiate de minimum 14.083.918,59 lei. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, cu informațiile aferente situației lor economice și financiare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Aceste documente pot consta, după caz, în: • bilanțuri contabile sau extrase de bilanț aferente ultimelor 3 exerciții financiare încheiate; • rapoarte anuale emise de auditori financiari sau societăți specializate; • alte documente edificatoare din care să rezulte cifra de afaceri realizată. În situația în care ofertantul a fost înființat sau și-a început activitatea economică de mai puțin de 3 ani, acesta va prezenta informațiile corespunzătoare perioadei efective de activitate.

Criteriu: Raport financiar

Descrierea criteriului de selecție: Raport financiar

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Ofertanții/ofertanții asociați trebuie să demonstreze că au acces sau dispun de resurse reale, negrevate de datorii, respectiv depozite bancare, linii de credit confirmate de bănci ori alte resurse financiare, suficiente pentru a asigura cash-flow-ul necesar execuției lucrărilor și desfășurării activităților aferente contractului. Resursele financiare trebuie să acopere o sumă destinată exclusiv îndeplinirii viitorului contract, pentru o perioadă de 1/8 din durata de execuție a lucrărilor, calculată de la data semnării contractului cu autoritatea contractantă, independent de alte angajamente contractuale ale operatorului economic. În cazul unei asocieri, cerința poate fi îndeplinită prin cumul. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire, cu informațiile aferente situației lor economice și financiare. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE vor fi prezentate, la

solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar, întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Aceste documente pot consta, după caz, în: • extrase de cont; • confirmări privind existența unor linii de credit; • scrisori de bonitate; • angajamente ferme emise de instituții financiare; • alte documente echivalente din care să rezulte disponibilitatea resurselor financiare solicitate. Formula de calcul:  $Vo \times n / Dc = \text{cash-flow}$  în care: Vo = valoarea ofertată, în lei, fără TVA; n = perioada pentru care se solicită cash-flow, respectiv  $\frac{1}{8}$  din durata de execuție a lucrărilor (luni); Dc = durata de execuție a lucrărilor (luni). Suma constituită ca cash-flow va fi destinată exclusiv îndeplinirii viitorului contract, pentru o perioadă de  $\frac{1}{4}$  din durata de execuție a lucrărilor, de la data semnării acestuia, independent de alte angajamente contractuale ale ofertantului. Notă: Valoarea cash-flow-ului va fi calculată luând în considerare durata de realizare a obiectivului de investiții ofertată de operatorul economic în cadrul procedurii de atribuire. Exemplu: Vo = valoarea ofertată în lei fără TVA – 14.083.918,59 lei n = perioada pentru care se solicită cash-flow – 3 luni ( $\frac{1}{8}$  din durata de execuție) Dc = durata de execuție a lucrărilor – 24 luni  $14.083.918,59 \times 3 / 24 = 1.760.489,82$  lei (cash-flow raportat la o perioadă de execuție de 24 de luni)

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: EXPERIENȚĂ SIMILARĂ - EXECUȚIE Ofertanții vor face dovada experienței similare, în conformitate cu prevederile art. 179, lit. a) din Legea nr. 98 /2016, prin completarea DUAЕ cu informații privind principalele lucrări executate în ultimii 5 ani, calculați prin raportare la data publicării anunțului de participare simplificat. Prin lucrări similare se înțeleg lucrări de construcții civile (categoria de importanță B) care au avut ca obiect modernizarea, construirea, reabilitarea, extinderea, consolidarea, transformarea sau alte intervenții de complexitate și/sau utilitate comparabilă, executate în conformitate cu normele profesionale aplicabile în domeniu. Se acceptă contracte de lucrări, în sensul art. 3 alin. (1) lit. m) din Legea nr. 98/2016, contracte exclusiv de execuție lucrări. Ofertantul trebuie să demonstreze că a dus la bun sfârșit lucrări similare în valoare cumulată de cel puțin 14.083.918,59 lei fără TVA, realizate la nivelul a maximum 3 contracte. În conformitate cu art. 13 alin. (1) lit. b) coroborat cu alin. (2) din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2017, în situația în care Autoritatea Contractantă decalază termenul limită de depunere a ofertelor și publică un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării. Astfel, va fi considerată îndeplinită cerința și de către operatorii economici care fac dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. Prin sintagma „lucrări executate/ duse la bun sfârșit” se înțelege, lucrări realizate de Ofertant și recepționate de beneficiarul lucrărilor, în limitele acordului/ contractului dintre Ofertant și beneficiarul lucrărilor nominalizat de către Ofertant în DUAЕ, respectiv: a) lucrări recepționate pe obiecte de investiție, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau, b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau, c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. Modalitatea de îndeplinire Se va completa DUAЕ de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile ce descriu nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător cerințelor Autorității Contractante. Asociatul/asociații nominalizați va/vor prezenta distinct DUAЕ în care se vor cuprinde informațiile solicitate. Terțului/terții susținători vor completa DUAЕ cu informații privind nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător susținerii acordate. Se solicită tuturor ofertanților, ca odată cu depunerea DUAЕ să prezinte angajamentul terțului susținător, acordul de asociere și acordul de subcontractare, iar documentele justificative vor fi prezentate, la solicitarea Autorității Contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Prin angajamentul ferm, terțului/terții confirmă,

prezentând documente justificative, după caz, faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va interveni concret, pentru a duce la îndeplinire respectivele activități pentru care a acordat susținerea, fie prin identificarea resurselor tehnice și profesionale pe care le va pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru). Totodată, prin angajamentul ferm, terțul/terții se va/vor angaja că va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a terțului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament. Conform art. 182, alin. (4) din Legea 98/2016, "Odată cu angajamentul de susținere, ofertantul/candidatul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terțul/terții susținător/susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament." Autoritatea Contractantă nu se află în situațiile prevăzute de art. 193 alin.(6) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, motiv pentru care, la nivelul DUAE trebuie precizate informații cum ar fi: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, tipul/categoriile de produse, valoarea, beneficiarul, data și numărul documentului de recepție. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor: - procesul-verbal de recepție sau alte documente din care să reiasă următoarele informații: beneficiarul, cantitatea/valoarea, perioada și locul livrării; - recomandări; - alte documente echivalente.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Ofertanții vor include în DUAE informațiile solicitate cu privire la subcontractanți. Odată cu depunerea DUAE se va prezenta Formular nr. 11 - Acord de subcontractare. Documentele justificative care probează cele asumate în angajamente/le, acorduri, vor fi solicitate doar ofertantului declarat câștigător la solicitarea Autorității Contractante. Nota 1: Autoritatea Contractantă va verifica inexistența unei situații de excludere prevăzute la art. 164, 164 și 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare în legătură cu subcontractanții propuși. Nota 2: Având în vedere prevederile articolului 218 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, subcontractorii își vor exprima la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică, după caz, opțiunea de a fi plătiți direct de către Autoritatea Contractantă. În acest sens, vor cuprinde în oferta depusă denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/părțile din contract care urmează să fie îndeplinite de către aceștia, procentul la care se ridică partea /părțile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspect (art. 150 alin (1) și (2) din HG 395/2016 cu modificările și completările ulterioare). Autoritatea Contractantă efectuează plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Autoritate Contractantă, contractant și subcontractant sau de Autoritatea Contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant. Nota 3: Contractantul are obligația de a notifica Autoritatea Contractantă privind orice modificare a subcontractanților pe durata contractului de achiziție publică. Nota 4: Contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică, în condițiile art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare. În această situație, contractantul va respecta prevederile art. 219, alin. (4) și alin. (5). Autoritatea

Contractantă solicită ofertantului să precizeze în ofertă partea/părțile din contract care urmează să le subcontracteze și datele de identificare ale subcontractanților propuși, în sensul prevederilor art. 55 alin. (1) din Legea nr. 98/2016.

**Criteriu:** Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității  
**Descrierea criteriului de selecție:** Ofertantii trebuie să demonstreze că a implementat și menținut un sistem de management al calității. Modalitatea de îndeplinire Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile ce descriu sistemul de management al calității implementat și menținut sau orice altă dovadă, cum ar fi Manualul de management al calității, certificate emise conform ISO 9001:2015. Asociatul/asociații nominalizați va/vor prezenta distinct DUAE în care se vor cuprinde informațiile solicitate. Documentele justificative care probează cele asumate privin sistemul de management al calității implementat și menținut, vor fi solicitate doar ofertantului declarat câștigător la solicitarea Autorității Contractante. Autoritatea Contractantă pune un accent considerabil pe faptul că viitorul contractant să deruleze activități într-o manieră responsabilă într-un sistem stabilit de sănătate, siguranță și mediu. Se așteaptă ca viitorul contractant să adopte toate măsurile de precauție necesare pentru executarea în siguranță a lucrărilor, în ceea ce privește proprietatea, personalul, instalațiile și echipamentele și mediul în general. În conformitate cu art. 14.8 Gestionarea deșeurilor din contractul de achiziție publică, managementul deșeurilor create prin lucrările, obiect al prezentului contract, intră în responsabilitatea Executantului ca producător și deținător al deșeurilor pe durata execuției lucrărilor, care are responsabilitatea valorificării și eliminării acestora în conformitate cu legislația în vigoare.

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Factor tehnic 1

Descriere: Algoritm de calcul: Punctajul acordat pentru criteriul "Perioada de garanție acordată lucrării" se calculează astfel: a) Pentru perioada de garanție cea mai mare se acorda punctajul maxim alocat – 15 puncte. b) Pentru altă perioadă de garanție decât cea prevazută la lit. a) se aplică formula:  $P_n = (G_n / \text{perioada de garanție cea mai mare}) \times \text{punctajul maxim alocat}$  unde: •  $P_n$  – punctajul obținut de către oferta admisibilă aflată sub evaluare; •  $G_n$  – perioada de garanție acordată de oferta admisibilă aflată sub evaluare. Durata de garanție minimă acceptată este de 36 luni. Ofertele cu o durată de garanție mai mică vor fi considerate NECONFORME. Ofertele cu o garanție egală cu 60 de luni vor primi punctajul maxim acordat. Ofertele cu o durată de garanție mai mare de 60 luni nu vor fi punctate suplimentar.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Factor tehnic 2

Descriere: Punctajul maxim pentru durata de realizare a lucrării (execuție) se acordă, pentru un interval realist cuprins între 12 și 14 luni. Ofertele care au o durată de realizare a lucrărilor sub pragul minim realist nu primesc punctaj suplimentar. Pentru ofertele care au o durată de realizare a lucrărilor cuprins între peste 14 luni și 24 de luni, se va acorda 5 puncte. Pentru un termen de realizare mai mare de 24 luni calendaristice: oferta va fi declarată NECONFORMĂ. Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă) Număr legat de criteriul de atribuire: 10

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Factor tehnic 3- Subfactor 3.1

Descriere: 3.1.1. – Participarea în calitate de Manager proiect/Coordonator proiect în 2 - 4 contracte de tip execuție lucrări care a inclus în obiect lucrări de construcții civile noi și/sau reabilitare și/sau modernizare și/sau extindere și/sau reparații capitale la clădiri existente, clădiri de cel puțin categoria de importanță B, infrastructuri similare și/sau superioare din punctul de vedere al complexității și/sau utilității și/sau scopului, similare cu obiectul prezentului contract. - 5 puncte 3.1.2. – Participarea în calitate de Manager proiect /Coordonator proiect în 5 - 7 contracte de tip execuție lucrări care a inclus în obiect lucrări de construcții civile noi și/sau reabilitare și/sau modernizare și/sau extindere și/sau reparații capitale la clădiri existente, clădiri de cel puțin categoria de importanță B, infrastructuri similare și/sau superioare din punctul de vedere al complexității și/sau utilității și/sau scopului, similare cu obiectul prezentului contract.- 10 puncte 3.1.3. – Participarea în calitate de Manager proiect /Coordonator proiect în peste 7 contracte de tip execuție lucrări care a inclus în obiect lucrări de construcții civile noi și/sau reabilitare și/sau modernizare și/sau extindere și/sau reparații capitale la clădiri existente, clădiri de cel puțin categoria de importanță B, infrastructuri similare și/sau superioare din punctul de vedere al complexității și/sau utilității și/sau scopului, similare cu obiectul prezentului contract. - 15 puncte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Factor tehnic 3 - Subfactor 3.2

Descriere: 3.2.1. – Participarea în calitate de Șef de șantier în 2 - 4 contracte de tip execuție lucrări care a inclus în obiect lucrări de construcții civile noi și/sau reabilitare și/sau modernizare și/sau extindere și/sau reparații capitale la clădiri existente, clădiri de cel puțin categoria de importanță B, infrastructuri similare și/sau superioare din punctul de vedere al complexității și/sau utilității și/sau scopului, similare cu obiectul prezentului contract. - 5 puncte 3.2.2. – Participarea în calitate de Șef de șantier în 5 - 7 contracte de tip execuție lucrări care a inclus în obiect lucrări de construcții civile noi și/sau reabilitare și/sau modernizare și/sau extindere și/sau reparații capitale la clădiri existente, clădiri de cel puțin categoria de importanță B, infrastructuri similare și/sau superioare din punctul de vedere al complexității și /sau utilității și/sau scopului, similare cu obiectul prezentului contract. - 10 puncte 3.2.3. – Participarea în calitate de Șef de șantier în peste 7 contracte de tip execuție lucrări care a inclus în obiect lucrări de construcții civile noi și/sau reabilitare și/sau modernizare și/sau extindere și/sau reparații capitale la clădiri existente, clădiri de cel puțin categoria de importanță B, infrastructuri similare și/sau superioare din punctul de vedere al complexității și /sau utilității și/sau scopului, similare cu obiectul prezentului contract. - 15 puncte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

### 5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100207495>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

##### **Informații privind deschiderea publică:**

Data deschiderii: 11/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Informații suplimentare: Comisia de evaluare a ofertelor.

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016 cu modificările și completările ulterioare ( Model orientativ - Formularul nr 1 - Acord de asociere)

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Eventualele contestații se pot depune la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor și vor fi soluționate potrivit Legii 101/2016.

Termenele privind exercitarea căilor de atac sunt cele stabilite prin Legea 101/2016.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI CONSTANTA

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI CONSTANTA

Organizația care primește cererile de participare: INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI CONSTANTA

Organizația care prelucrează ofertele: INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI CONSTANTA

## **8. Organizații**

---

### **8.1. ORG-0004**

Denumire oficială: INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI CONSTANTA

Număr de înregistrare: 4300965

Adresă poștală: Strada: MAMAIA , nr. 106  
Localitate: Constanta  
Cod poștal: 9700  
Subdiviziunea țării (NUTS): Constanța (RO223)  
Țara: România  
Punct de contact: ALINA-DANIELA AIOANEI  
E-mail: [achizitii@ct.politiaromana.ro](mailto:achizitii@ct.politiaromana.ro)  
Telefon: +40 241502671  
Fax: +40 241617133  
Adresa de internet: <https://www.ct.politiaromana.ro>  
Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor  
Număr de înregistrare: 20329980  
Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3  
Localitate: Bucuresti  
Cod poștal: 030084  
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)  
Țara: România  
E-mail: [office@cnsr.ro](mailto:office@cnsr.ro)  
Telefon: +40 213104641  
Adresa de internet: <http://www.cnsr.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

**8.1. ORG-0005**

Denumire oficială: INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI CONSTANTA  
Număr de înregistrare: 4300965\_3  
Adresă poștală: Bd Mamaia, nr 106  
Localitate: Constanta  
Cod poștal: 900544  
Subdiviziunea țării (NUTS): Constanța (RO223)  
Țara: România  
E-mail: [achizitii@ct.politiaromana.ro](mailto:achizitii@ct.politiaromana.ro)  
Telefon: +40758950105  
Fax: +40 241611364  
Adresa de internet: <https://ct.politiaromana.ro/>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Operator SEAP  
Număr de înregistrare: RO42283735  
Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti  
Cod poștal: 020976  
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)  
Țara: România  
Punct de contact: Roxana Popescu  
E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)  
Telefon: +40 213032997  
Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>  
**Rolurile acestei organizații:**  
TED eSender

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: 845033f3-a524-4bdc-9ccd-4b9617674076 - 01  
Tip de formular: Procedură concurențială  
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard  
Subtipul anunțului: 16  
Data notificării expedierii: 04/05/2026 13:36:25 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est  
Data de expediere a anunțului eSender: 04/05/2026 12:00:31 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est  
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română  
Numărul de publicare al anunțului: 305032-2026  
Numărul ediției JO S: 86/2026  
Data publicării: 05/05/2026