

308015-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii privind construcțiile – PvE advies & Bouwprojectmanagement

OJ S 86/2026 05/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Westerkwartier

E-mail: bureauinkoop@westerkwartier.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: PvE advies & Bouwprojectmanagement

Descriere: Voor u ligt de selectieleidraad voor de Europese aanbesteding inzake het project "PvE advies & Bouwproject- management "Sloop, nieuwbouw dependance en renovatie gemeentehuis Westerkwartier" waarbij de gemeente Westerkwartier de opdrachtgever is. Deze selectieleidraad geeft onder meer informatie over het verloop van de aanbesteding en de in het kader van deze aanbesteding gevraagde informatie. Opdrachtgever volgt een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure en gaat uit van één perceel. Voor deze procedure kan elke geïnteresseerde marktpartij, op basis van de aankondiging op Tenders Electronic Daily (TED-)database (<http://ted.europa.eu>) en de website van TenderNed (www.tenderned.nl), een aanmelding indienen. De procedure verloopt in twee fasen Fase 1.

Selectiefase: op basis van een openbare aankondiging kunnen geïnteresseerden de selectieleidraad downloaden van TenderNed en een verzoek tot deelneming indienen om te worden uitgenodigd voor de inschrijvingsfase. Aan de hand van o Ver- en nieuwbouw dependance Hooiweg 1 van 3150m2 en renovatie gemeentehuis Hooiweg 9 van 4350m2
Identificatorul procedurii: 49709554-99bf-4730-a343-5d006bb7eafa

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71500000 Servicii privind construcțiile

Clasificare suplimentară (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare, 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Zuidhorn

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 360 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: PvE advies & Bouwprojectmanagement

Descriere: Voor u ligt de selectieleidraad voor de Europese aanbesteding inzake het project "PvE advies & Bouwproject- management "Sloop, nieuwbouw dependance en renovatie gemeentehuis Westerkwartier" waarbij de gemeente Westerkwartier de opdrachtgever is. Deze selectieleidraad geeft onder meer informatie over het verloop van de aanbesteding en de in het kader van deze aanbesteding gevraagde informatie. Opdrachtgever volgt een Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure en gaat uit van één perceel. Voor deze procedure kan elke geïnteresseerde marktpartij, op basis van de aankondiging op Tenders Electronic Daily (TED-)database (<http://ted.europa.eu>) en de website van TenderNed (www.tenderned.nl), een aanmelding indienen. De procedure verloopt in twee fasen Fase 1.

Selectiefase: op basis van een openbare aankondiging kunnen geïnteresseerden de selectieleidraad downloaden van TenderNed en een verzoek tot deelneming indienen om te worden uitgenodigd voor de inschrijvingsfase. Aan de hand van o Ver- en nieuwbouw dependance Hooiweg 1 van 3150m2 en renovatie gemeentehuis Hooiweg 9 van 4350m2
Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71500000 Servicii privind construcțiile

Clasificare suplimentară (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare, 71310000 Servicii de consultanță în domeniul ingineriei și al construcțiilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Zie Selectieleidraad

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Zuidhorn

5.1.3. Durata estimată

Durată: 5 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Mocht er nieuwe of extra elementen aan de opdracht toegevoegd moeten worden als bijvoorbeeld Nazorg dan kan de opdracht verlengd of uitgebreid worden.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 360 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire**Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: Volgt in de Gunningsfase

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteit

Descriere: Volgt in de Gunningsfase

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

Criteriu:

Tip: Cost

Denumire: Kosten

Descriere: Volgt in de Gunningsfase

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 08/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423678>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condițiile procedurii:**

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 11/06/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/423678>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Verklaring Russische bertokkenheid

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 26/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Justificarea duratei acordului-cadru: De ingebruikname van Hooiweg 1 is gepland op medio 2029. De ingebruikname van Hooiweg 9 is gepland op eind 2030

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Westerkwartier - Rechtbank Noord Nederland locatie Groningen

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Zie Selectieleidraad

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Gemeente Westerkwartier

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Westerkwartier

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Westerkwartier

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Westerkwartier

Număr de înregistrare: 142082226

Adresă poștală: Hooiweg 9

Localitate: Zuidhorn

Cod poștal: 9801 AJ

Subdiviziunea țării (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: P. Bakker

E-mail: bureauinkoop@westerkwartier.nl

Telefon: +31 628758279

Adresa de internet: <http://www.westerkwartier.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Noord Nederland locatie Groningen

Localitate: Groningen

Cod poștal: 9712NX

Subdiviziunea țării (NUTS): Overig Groningen (NL115)

Țara: Țările de Jos

E-mail: geen.email@beschibaar.nl

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

e552ce94-cbdf-43dc-b255-8d25d76a5c5b-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

De datum voor het stellen v an vragen stond in de Tendered planning op 8 mei uiterlijk 08.30 uur. Dit moet zijn 11.00 uur zoals in de Leidraad is vermeld.

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 84c7791b-f660-4fc7-a774-6f2c8e4aa119 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 04/05/2026 08:29:28 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 308015-2026

Numărul ediției JO S: 86/2026

Data publicării: 05/05/2026