

311043-2026 - Procedură concurențială

Italia – Servicii de reparare și întreținere – PA_07_2026_MANUTENZIONE_OPERE_EDILI

OJ S 87/2026 06/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: MILANO RISTORAZIONE SPA

E-mail: martina.platania@milanoristorazione.it

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: PA_07_2026_MANUTENZIONE_OPERE_EDILI

Descriere: PA_07_2026_MANUTENZIONE_OPERE_EDILI

Identificatorul procedurii: 11acacca-9830-4e01-9c66-a7867568b496

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 2 016 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 4

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 1

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE EDILI - MUNICIPI 1,2 3 E CASE VACANZA

Descriere: SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE EDILI - MUNICIPI 1,2 3 E CASE VACANZA

Identificator intern: LOT-0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Durată: 1 095 Zile

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 504 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: CAPACITA' TECNICO-PROFESSIONALE

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: ISCRIZIONE REGISTRO COMMERCIALE

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <http://www.sintel.regione.lombardia.it>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <http://www.ariaspa.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: MILANO RISTORAZIONE SPA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: impugnazione bando e provvedimento di aggiudicazione

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DI OPERE EDILI - MUNICIPI 4 E 5 E CASE VACANZA

Descriere: SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DI OPERE EDILI - MUNICIPI 4 E 5 E CASE VACANZA

Identificator intern: LOT-0002

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 500000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Durată: 1 095 Zile

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 504 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: CAPACITA' TECNICO-PROFESSIONALE

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: ISCRIZIONE REGISTRO COMMERCIALE

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <http://www.sintel.regione.lombardia.it>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <http://www.ariaspa.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: MILANO RISTORAZIONE SPA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: impugnazione bando e provvedimento di aggiudicazione

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DI OPERE EDILI - MUNICIPI 6 E 7 E CASE VACANZA

Descriere: SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DI OPERE EDILI - MUNICIPI 6 E 7 E CASE VACANZA

Identificator intern: LOT-0003

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Durată: 1 095 Zile

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 504 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: CAPACITA' TECNICO-PROFESSIONALE

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: ISCRIZIONE REGISTRO COMMERCIALE

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <http://www.sintel.regione.lombardia.it>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <http://www.ariaspa.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: MILANO RISTORAZIONE SPA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: impugnazione bando e provvedimento di aggiudicazione

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DI OPERE EDILI - MUNICIPI 8 E 9 E CASE VACANZA

Descriere: SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DI OPERE EDILI - MUNICIPI 8 E 9 E CASE VACANZA

Identificator intern: LOT-0004

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Durată: 1 095 Zile

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 504 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț
Criteriu: Referințe despre servicii specificate
Descrierea criteriului de selecție: CAPACITA' TECNICO-PROFESSIONALE

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală
Descrierea criteriului de selecție: CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial
Descrierea criteriului de selecție: ISCRIZIONE REGISTRO COMMERCIALE

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <http://www.sintel.regione.lombardia.it>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <http://www.ariaspa.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 10/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: MILANO RISTORAZIONE SPA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: impugnazione bando e provvedimento di aggiudicazione

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: MILANO RISTORAZIONE SPA

Număr de înregistrare: 13226890153

Localitate: MILANO

Cod poștal: MILANO

Subdiviziunea țării (NUTS): Milano (ITC4C)

Țara: Italia

E-mail: martina.platania@milanoristorazione.it

Telefon: 0288463217

Rolurile acestei organizații:

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 91738bcc-d632-461f-b967-79cd5cc03bf3 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 05/05/2026 09:18:53 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană

Numărul de publicare al anunțului: 311043-2026

Numărul ediției JO S: 87/2026

Data publicării: 06/05/2026