

România-București: Servicii de expertiză  
OJ S 101/2023 26/05/2023  
Anunț de modificare  
Servicii

Temei juridic:  
Directiva 2014/24/UE

## Secțiunea I: Autoritatea/entitatea contractantă

---

### I.1. Denumire și adrese

Denumire oficială: Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice si Administratiei  
Număr național de înregistrare: 26369185  
Adresă: Bulevardul Libertății, nr. 16  
Localitate: Bucuresti  
Cod NUTS: RO321 București  
Cod poștal: 050706  
Țară: România  
Persoană de contact: Ruxandra ZAHARIA  
E-mail: [Remus.URETEAN@mdrap.ro](mailto:Remus.URETEAN@mdrap.ro)  
Telefon: +40 372111440  
Fax: +40 372111445  
**Adresă (adrese) internet:**  
Adresa principală: [www.mdlpa.ro](http://www.mdlpa.ro)  
Adresa profilului cumpărătorului: [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)

## Secțiunea II: Obiect

---

### II.1. Obiectul achiziției

#### II.1.1. Titlu

Achiziție de servicii de expertiză pentru elaborarea de trei proceduri în domeniul urbanismului și autorizării construcțiilor, un protocol de colaborare, cinci ghiduri, trei proceduri de control, un standard de cost și de calitate privind elab. și actualiz. documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism și pt. particip. la sesiuni de diseminare la nivel regional în cadrul proiectului SIPOCA 50

Număr de referință: 26369185/4P/2021/SIPOCA 50

#### II.1.2. Cod CPV principal

71319000 Servicii de expertiză

#### II.1.3. Tipul contractului

Servicii

### II.2. Descriere

#### II.2.3. Locul de executare

Cod NUTS: RO321 București

Locul principal de executare: Bd. Libertății nr. 16, Latura Nord, sector 5, București, cod poștal 050706, DGDR – Direcția Tehnică - Serviciul amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

#### **II.2.4. Descrierea achiziției la momentul încheierii contractului**

Procedura de achiziție publică se va finaliza prin încheierea unui contract de prestări de servicii.

Durata prestării serviciilor este de 9 luni de la data emiterii ordinului/instrucțiunii de începere, nu mai târziu de data de 9.11.2022 cu mențiunea că se poate avea în vedere posibilitatea prelungirii duratei de implementare a contractului de prestări servicii , în conformitate cu prevederile legale, în funcție de modificarea duratei de implementare a proiectului și de stadiul de realizare a activităților la nivelul proiectului. Serviciile trebuie prestate și vor fi recepționate (cu condiția respectării prevederilor contractului) astfel încât plata să fie realizată în cadrul perioadei de eligibilitate a cheltuielilor, nu mai târziu de data de 9.11.2022. În acest sens, va fi respectat calendarul de implementare a contractului astfel încât să fie asigurată respectarea termenelor de plată.

Valabilitatea contractului este de la data semnării contractului de furnizare de către ambele părți și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor de către ambele părți.

În vederea recepției serviciilor prestate vor fi întocmite procese verbale de recepție. Serviciile prestate vor fi verificate în raport cu prevederile contractului, caietului de sarcini și ale propunerii tehnice din punct de vedere calitativ și cantitativ. În vederea recepționării serviciilor va fi constituită o comisie de recepție a serviciilor. Autoritatea contractantă va considera serviciile din cadrul contractului finalizate în momentul în care toate cerințele cuprinse în contract, caietul de sarcini, propunerea tehnică au fost îndeplinite și rezultatele au fost aprobate și recepționate de către autoritatea contractantă, pe baza cerințelor incluse în contract.

#### **II.2.7. Durata contractului, a acordului-cadru, a sistemului dinamic de achiziții sau a concesiunii**

Durata în luni: 9

#### **II.2.13. Informații despre fondurile Uniunii Europene**

Achiziția se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: da  
Identificarea proiectului: Bugetul pentru implementarea Proiectului "Sistematizarea legislației din domeniul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor și consolidarea capacității administrative a structurilor de specialitate din instituțiile publice centrale cu responsabilități în domeniu", cod SIPOCA 50.

### **Secțiunea IV: Procedură**

---

#### **IV.2. Informații administrative**

##### **IV.2.1. Anunț de atribuire a contractului privind acest contract**

Numărul anunțului în JO S: [2022/S 170-482706](#)

### **Secțiunea V: Atribuirea contractului/concesiunii**

---

Contract nr.: 174

Titlu:

Prestarea serviciilor de expertiză pentru elaborarea de trei proceduri în domeniul urbanismului și autorizării construcțiilor, un protocol de colaborare, cinci ghiduri, trei proceduri de control, un standard de cost și de calitate privind elaborarea și actualizarea documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism și pentru participarea la sesiuni de diseminare... detalii pe [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)

## **V.2. Atribuirea contractului/concesiunii**

### **V.2.1. Data încheierii contractului/deciziei de atribuire a concesiunii**

31/08/2022

### **V.2.2. Informații privind ofertele**

Contractul/concesiunea a fost atribuit(ă) unui grup de operatori economici: nu

### **V.2.3. Numele și adresa contractantului/concesionarului**

Denumire oficială: CIVITTA STRATEGY & CONSULTING

Număr național de înregistrare: RO 19861729

Adresă: Strada ION SLATINEANU , Nr. 3, Sector: 1

Localitate: Bucuresti

Cod NUTS: RO321 București

Cod poștal: 011805

Țară: România

E-mail: [office@civitta.com](mailto:office@civitta.com)

Telefon: +40 318053588

Fax: +40 318053591

Adresă internet: <http://www.civitta.com>

Contractantul/concesionarul este un IMM: nu

### **V.2.4. Informații privind valoarea contractului/lotului/concesiunii**

Valoarea totală a achiziției: 1 534 611,76 RON

## **Secțiunea VI: Informații complementare**

---

### **VI.3. Informații suplimentare**

Conform Notificării ANAP din 08.04.2019, DUAE se completează direct în SEAP, după autentificare, de către fiecare participant. Pentru cazurile în care ofertantul este o asocieră sau pentru cazurile în care ofertantul are terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire în vederea completării DUAE în calitate în care a fost inclus în procedură (asociat, terț susținător). Este necesar ca toți cei care trebuie să completeze DUAE să fie înregistrați ca utilizatori în SEAP.

Evaluarea ofertelor se va realiza prin acordarea, pentru fiecare ofertă în parte, a unui punctaj rezultat ca urmare a aplicării algoritmului de calcul stabilit în documentația de atribuire, stabilindu-se clasamentul ofertelor prin ordonarea descrescătoare a punctajelor respective, oferta câștigătoare fiind cea de pe primul loc, respectiv cea cu cel mai mare punctaj.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.(art.139 din HG nr.395/2016, modificată și completată).

Toate costurile privind întocmirea ofertei, precum și încărcarea acesteia în SEAP (transmiterea acesteia), cad exclusiv în sarcina operatorilor economici, fără a exista posibilitatea solicitării vreunei compensații în acest sens.

Documentele emise în alta limbă decât limba română se vor prezenta însoțite de traducerea autorizată în limba română.

”Cerintele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea ”sau echivalent”.

#### **VI.4. Proceduri de contestare**

##### **VI.4.1. Organismul de soluționare a contestațiilor**

Denumire oficială: Consiliul National de Soluționare a Contestatiilor

Adresă: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Țară: România

E-mail: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642 / +40 218900745

Adresă internet: <http://www.cnscl.ro>

##### **VI.4.4. Serviciul de la care se pot obține informații privind procedura de contestare**

Denumire oficială: Direcția Generală Juridică, Relația cu Parlamentul și Afaceri Europene

Adresă: Strada Libertății, Nr. 16

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 050706

Țară: România

E-mail: [remus.uretean@mdrap.ro](mailto:remus.uretean@mdrap.ro)

Telefon: +40 372111440

Fax: +40 213104642 / +40 218900745

Adresă internet: [www.mdlpa.ro](http://www.mdlpa.ro)

##### **VI.5. Data expedierii prezentului anunț**

24/05/2023

#### **Secțiunea VII: Modificări aduse contractului/concesiunii**

---

##### **VII.1. Descrierea achiziției după efectuarea modificărilor**

###### **VII.1.1. Cod CPV principal**

71319000 Servicii de expertiză

###### **VII.1.2. Cod(uri) CPV suplimentar(e)**

###### **VII.1.3. Locul de executare**

Cod NUTS: RO321 București

###### **VII.1.4. Descrierea achiziției publice**

Procedura de achiziție publică se va finaliza prin încheierea unui contract de prestări de servicii.

Durata prestării serviciilor este de 9 luni de la data emiterii ordinului/instrucțiunii de începere, nu mai târziu de data de 9.11.2022 cu mențiunea că se poate avea în vedere posibilitatea prelungirii duratei de implementare a contractului de prestări servicii , în conformitate cu prevederile legale, în funcție de modificarea duratei de implementare a proiectului și de stadiul de realizare a activităților la nivelul proiectului. Serviciile trebuie prestate și vor fi recepționate (cu condiția respectării prevederilor contractului) astfel încât plata să fie realizată în cadrul perioadei de eligibilitate a cheltuielilor, nu mai târziu de data de 9.11.2022. În acest sens, va fi respectat calendarul de implementare a contractului astfel încât să fie asigurată respectarea termenelor de plată.

Valabilitatea contractului este de la data semnării contractului de furnizare de către ambele părți și până la îndeplinirea tuturor obligațiilor de către ambele părți.

În vederea recepției serviciilor prestate vor fi întocmite procese verbale de recepție. Serviciile prestate vor fi verificate în raport cu prevederile contractului, caietului de sarcini și ale propunerii tehnice din punct de vedere calitativ și cantitativ. În vederea recepționării serviciilor va fi constituită o comisie de recepție a serviciilor. Autoritatea contractantă va considera serviciile din cadrul contractului finalizate în momentul în care toate cerințele cuprinse în contract, caietul de sarcini, propunerea tehnică au fost îndeplinite și rezultatele au fost aprobate și recepționate de către autoritatea contractantă, pe baza cerințelor incluse în contract.

#### **VII.1.5. Durata contractului, a acordului-cadru, a sistemului dinamic de achiziții sau a concesiunii**

Durata în luni: 13

#### **VII.1.6. Informații privind valoarea contractului/lotului/concesiunii**

Valoarea totală a contractului/lotului/concesiunii: 1 534 611,76 RON

#### **VII.1.7. Numele și adresa contractantului/concesionarului**

Denumire oficială: CIVITTA STRATEGY & CONSULTING

Număr național de înregistrare: RO 19861729

Adresă: Strada ION SLATINEANU , Nr. 3, Sector: 1

Localitate: Bucuresti

Cod NUTS: RO321 București

Cod poștal: 011805

Țară: România

E-mail: [office@civitta.com](mailto:office@civitta.com)

Telefon: +40 318053588

Fax: +40 318053591

Adresă internet: <http://www.civitta.com>

Contractantul/concesionarul este un IMM: nu

### **VII.2. Informații privind modificările**

#### **VII.2.1. Descrierea modificărilor**

Natura și amploarea modificărilor (cu o mențiune privind eventualele modificări anterioare aduse contractului):

Act adițional nr. 1 ce are ca obiect prelungirea duratei de execuție a contractului cu 4 luni și modificarea, în mod corespunzător a art. 6.2 din contractul de prestări servicii nr. 174/31.

08.2022 privind Durata ontractului, după cum urmează: "Durata contractului este de 13 luni de la data semnării de către ambele părți, dar nu mai târziu de 30.10.2023", în conformitate cu prevederile legale.

Potrivit prevederilor contractului de prestari servicii nr. 174/31.08.2022, art. 6.2, "Durata de executie a contractului va fi de 9 luni, respectiv pana la data de 05.06.2023".

### **VII.2.2. Motivele modificării**

Necesitate a modificării survenită în urma unor circumstanțe pe care o autoritate/entitate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă [articolul 43 alineatul (1) litera (c) din Directiva 2014/23/UE, articolul 72 alineatul (1) litera (c) din Directiva 2014/24/UE, articolul 89 alineatul (1) litera (c) din Directiva 2014/25/UE]

Descrierea circumstanțelor care au făcut necesară modificarea și justificarea naturii neprevăzute a acestor circumstanțe:

Necesitatea modificarii survenita in urma unor circumstante pe care o autoritate/entitate contractanta care actioneaza cu diligența nu ar fi putut sa le prevada [articolul 43 alineatul(1) litera (c) din Directiva 2014/23/UE, articolul 72 alineatul (1) litera (c) din Directiva 2014/24/UE, articolul 89 alineatul (a) litera (c) din Directiva 2014/25/UE] Descrierea circumstantelor care au facut necesara modificarea si justificarea naturii neprevazute a acestor circumstante:.

Modificarea contractului a devenit necesara in urma unor circumstante pe care o autoritate contractanta care actioneaza cu diligența nu ar fi putut sa le prevada.Descrierea motivelor: Act additional nr. 1 ce are ca obiect prelungirea duratei de executie a contractului cu 4 luni si modificarea, in mod corespunzator a art. 6.2 din contractul de prestari servicii nr. 174/31.08.2022 privind Durata ontractului, dupa cum urmeaza: "Durata contractului este de 13 luni de la data semnarii de catre ambele parti, dar nu mai tarziu de 30.10.2023", in conformitate cu prevederile legale. Potrivit prevederilor contractului de prestari servicii nr. 174/31.08.2022, art. 6.2, Durata de executie a contractului va fi de 9 luni, respectiv pana la data de 05.06.2023..

### **VII.2.3. Creșterea prețului**

Valoarea totală actualizată a contractului înainte de modificări (luând în considerare eventualele modificări ale contractului și adaptări ale prețurilor efectuate anterior și, în cazul Directivei 2014/23/UE, inflația medie în statul membru în cauză)

Valoare fără TVA: 1 534 611,76 RON

Valoarea totală a contractului după modificări

Valoare fără TVA: 1 534 611,76 RON