

313455-2026 - Procedură concurențială

Finlanda – Servicii de curățare a construcțiilor – Siivouspalvelut Haritun alueella Turussa
OJ S 88/2026 07/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: TVT Asunnot Oy

E-mail: hankinnat@tvf.fi

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Siivouspalvelut Haritun alueella Turussa

Descriere: Hankinta koskee porraskäytävien ja yhteiskäyttötilojen siivousta 18 asuntokohteessa Haritun alueella Turussa. Lisätietoa asuntokohteista on tarjouspyynnön liitteessä. Työ tehdään tilaajan siivoustyöhjeen mukaisesti. Hankinnasta tehdään sopimus yhden palveluntuottajan kanssa.

Identificatorul procedurii: 2736ab77-9369-41e6-ae19-d08452c02d28

Identificator intern: 609363

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta. Tähän hankintaan sovelletaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Palveluntuottajan tulee tutustua kohdekiinteistöihin ennen tarjouksen jättämistä. Kohdekatselmus järjestetään torstaina 7.5.2026 klo 9.00. Lähtö kierrokselle on osoitteesta Kainuunkuja 1. Kohdekierrokselle ei tarvitse ilmoittautua.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

Informații suplimentare: Haritun alue Turussa

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Siivouspalvelut Haritun alueella Turussa

Descriere: Hankinta koskee porraskäytävien ja yhteiskäyttötilojen siivousta 18 asuntokohteessa Haritun alueella Turussa. Lisätietoa asuntokohteista on tarjouspyynnön liitteessä. Työ tehdään tilaajan siivoustyöohjeen mukaisesti. Hankinnasta tehdään sopimus yhden palveluntuottajan kanssa.

Identificator intern: 609363

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

Informații suplimentare: Haritun alue Turussa

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 31/07/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/07/2028

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Sopimusta voidaan jatkaa tilaajan päätöksellä toistaiseksi voimassa olevana.

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Vertailuhinta

Descriere: Vertailuhinta muodostuu asuntokohteittain annetuista tarjoushinnoista yhteenlaskettuna.

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 11/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/tvtasunnot?id=609363&tpk=a56cd3dd-4801-4b28-8796-b703fef2ee22>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/tvtasunnot?id=609363&tpk=a56cd3dd-4801-4b28-8796-b703fef2ee22>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 25/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 25/05/2026 09:05:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TVT Asunnot Oy

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Markkinaoikeus

Număr de înregistrare: 3006157-6

Adresă poștală: Radanrakentajantie 5

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00520

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Adresa de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: TVT Asunnot Oy

Număr de înregistrare: 0872109-9

Adresă poștală: Käsityöläiskatu 3

Localitate: Turku

Cod poștal: 20100

Subdiviziunea țării (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)

Țara: Finlanda

Punct de contact: Kiinteistöjen kunnossapito

E-mail: hankinnat@tvf.fi

Telefon: +358 22624111

Adresa de internet: <http://www.tvf.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Hansel Oy (Hilma)

Număr de înregistrare: FI09880841

Adresă poștală: Mannerheiminaukio 1a

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00100

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

Punct de contact: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Adresa de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

56c5a59a-0699-4805-8065-0a49fd380aaf-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

Hankinnan kohdetta on muokattu siten, että siivouspalvelun hankinta kohdistuu 18 asuntokohteeseen Turussa. Muutoksella ei ole vaikutusta tarjousvertailun perusteisiin.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: eec70b7e-64e9-42d9-8300-86d2f5fb5db3 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 06/05/2026 10:25:21 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 06/05/2026 10:25:22 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: finlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 313455-2026

Numărul ediției JO S: 88/2026

Data publicării: 07/05/2026