

313873-2026 - Procedură concurențială

Italia – Supraveghere a proiectului și documentare – AQ CIS ROMA 2 | CdC per Roma Capitale | AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DL, CSE E COLLAUDO RELATIVI A INTERVENTI DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI”

OJ S 88/2026 07/05/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

E-mail: appaltipubblici@invitalia.it

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: AQ CIS ROMA 2 | CdC per Roma Capitale | AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DL, CSE E COLLAUDO RELATIVI A INTERVENTI DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI”

Descriere: AQ CIS ROMA 2 | CdC per Roma Capitale | AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DL, CSE E COLLAUDO RELATIVI A INTERVENTI DI “EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI”

Identificatorul procedurii: a2152dac-9bc1-4422-87df-f90f2022d119

Identificator intern: TENDER_3087

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71248000 Supraveghere a proiectului și documentare

Clasificare suplimentară (cpv): 71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare, 71630000 Servicii de inspecție și testare tehnică

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Roma

Subdiviziunea țării (NUTS): Roma (IT143)

Țara: Italia

Informații suplimentare: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando, si rimanda al disciplinare unico e ai sub disciplinari di gara

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 4 234 240,98 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente Bando, si rinvia al Disciplinare di Gara.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 1

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 1

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: AQ CIS ROMA 2 |CdC per Roma Capitale | AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE, DL, CSE E COLLAUDO RELATIVI A INTERVENTI DI "RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" [E.08-IA.02-IA.03] Sub-lotto Prestazionale 1. Servizi di verifica

Descriere: AQ CIS ROMA 2 |CdC per Roma Capitale | Sub-lotto Prestazionale 1. Servizi di Verifica AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA" [E.08-IA.02-IA.03]

Identificator intern: rfq_4320

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71248000 Supraveghere a proiectului și documentare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Roma (IT143)

Țara: Italia

Informații suplimentare: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando, si rinvia al Disciplinare unico e ai sub disciplinari

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 386 800,16 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando, si rinvia al Disciplinare unico e ai sub disciplinari

5.1.9. Criterii de selecție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108, co. 2 lett. b del Codice dei Contratti

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 90

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108, co. 2 lett. b del Codice dei Contratti

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: italiană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 18/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=18628>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ingate.invitalia.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații suplimentare: Si rimanda al Disciplinare di gara

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Ai sensi dell'articolo 120, co. 2, del D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il termine entro cui proporre ricorso contro il Bando e il Disciplinare per motivi che ostano alla partecipazione alla presente procedura è pari a 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'A.N.AC.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma

Organizația care primește cererile de participare: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organizația care prelucrează ofertele: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: AQ CIS ROMA 2 |CdC per Roma Capitale | AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE, DL, CSE E COLLAUDO RELATIVI A INTERVENTI DI "RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" [E.08-IA.02-IA.03] Sub-lotto Prestazionale 2. Servizi tecnici

Descriere: AQ CIS ROMA 2 |CdC per Roma Capitale | Sub-lotto Prestazionale 2. Servizi tecnici AFFIDAMENTO DL e CSE [E.08-IA.02-IA.03]

Identificator intern: rfq_4321

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Roma (ITI43)

Țara: Italia

Informații suplimentare: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando, si rinvia al Disciplinare unico e ai sub disciplinari

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 3 211 502,66 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando, si rinvia al Disciplinare unico e ai sub disciplinari

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108, co. 2 lett. b del Codice dei Contratti

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 90

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108, co. 2 lett. b del Codice dei Contratti

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: italiană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 18/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=18628>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ingate.invitalia.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații suplimentare: Si rimanda al Disciplinare di gara

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Ai sensi dell'articolo 120, co. 2, del D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il termine entro cui proporre ricorso contro il Bando e il Disciplinare per motivi che ostano alla partecipazione alla presente procedura è pari a 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'A.N.AC.
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma
Organizația care primește cererile de participare: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA
Organizația care prelucrează ofertele: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: AQ CIS ROMA 2 |CdC per Roma Capitale | AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER LA VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE, DL, CSE E COLLAUDO RELATIVI A INTERVENTI DI "RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO" [E.08-IA.02-IA.03] Sub-lotto Prestazionale 3. Servizi collaudo

Descriere: AQ CIS ROMA 2 |CdC per Roma Capitale | Sub-lotto Prestazionale 3. Servizi di collaudo AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI COLLAUDO TECNICO/AMMINISTRATIVO E FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI E ATTESTAZIONE DI PRESTAZIONE ENERGETICA [E.08-IA.02-IA.03]

Identificator intern: rfq_4322

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71630000 Servicii de inspecție și testare tehnică

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Roma (IT143)

Țara: Italia

Informații suplimentare: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando, si rinvia al Disciplinare unico e ai sub disciplinari

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 635 938,16 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Per tutto quanto non espressamente indicato nel presente bando, si rinvia al Disciplinare unico e ai sub disciplinari

5.1.9. Criterii de selecție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108, co. 2 lett. b del Codice dei Contratti

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 90

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 108, co. 2 lett. b del Codice dei Contratti

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: italiană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 18/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=18628>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://ingate.invitalia.it>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații suplimentare: Si rimanda al Disciplinare di gara

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1 000

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Ai sensi dell'articolo 120, co. 2, del D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il termine entro cui proporre ricorso contro il Bando e il Disciplinare per motivi che ostano alla partecipazione alla presente procedura è pari a 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'A.N.AC.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma

Organizația care primește cererile de participare: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Organizația care prelucrează ofertele: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: INVITALIA Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA

Număr de înregistrare: 05678721001

Adresă poștală: VIA CALABRIA, 46

Localitate: Roma

Cod poștal: 00187

Subdiviziunea țării (NUTS): Roma (IT143)

Țara: Italia

Punct de contact: Ing. Maria Teresa Bernardo

E-mail: appaltipubblici@invitalia.it

Telefon: 0642160

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organism central de achiziție care achiziționează bunuri și/sau servicii destinate altor cumpărători

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunale Amministrativo Regionale Lazio - Roma

Număr de înregistrare: TAR_LAZIO

Adresă poștală: Via Flaminia, 189

Localitate: Roma

Cod poștal: 00196

Subdiviziunea țării (NUTS): Roma (IT143)

Țara: Italia

E-mail: urp.rm@giustizia-amministrativa.it

Telefon: 0632872517

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

086ef83a-4cdd-487a-99f5-74702f663f52-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

SI RIMANDA ALL'INVISO PUBBLICATO AL SEGUENTE LINK: <https://ingate.invitalia.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=18628>

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 87e4b364-cb42-49af-9abb-e15b62d040c4 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 06/05/2026 15:01:47 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană

Numărul de publicare al anunțului: 313873-2026

Numărul ediției JO S: 88/2026

Data publicării: 07/05/2026