

31438-2026 - Rezultat

România – Amenajare și întreținere de spații verzi – Servicii de întreținere și amenajare zone verzi și locuri de joacă de pe raza municipiului Cluj-Napoca, precum și zonele verzi din cimitirele administrate de Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca

OJ S 11/2026 16/01/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Municipiul Cluj-Napoca

E-mail: mihaela.simon@primariaclujnapoca.ro

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicii de întreținere și amenajare zone verzi și locuri de joacă de pe raza municipiului Cluj-Napoca, precum și zonele verzi din cimitirele administrate de Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca

Descriere: Servicii de "Întreținere și amenajare a zonelor verzi și a locurilor de joacă- pe raza Municipiului Cluj-Napoca- precum și a zonelor verzi din cimitirele administrate de Consiliul local al Municipiului Cluj-Napoca"- conform descrierilor din caietul de sarcini. Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor- 20 zile. Autoritatea contractanta va transmite raspunsul consolidat la solicitarile de clarificari in a 11- a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor.

Identificatorul procedurii: 0fee9c41-8a30-476a-a7d0-890a4ac9046c

Identificator intern: 4305857-55506

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

Informații suplimentare: municipiul Cluj-Napoca

2.1.3. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 271 763 072,00 RON

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: EST

Descriere: Întreținere și amenajare zone verzi și locuri de joacă - pe raza municipiului Cluj-Napoca, precum și zonele verzi din cimitirele administrate de Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

Informații suplimentare: municipiul Cluj-Napoca

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Nicio majorare de tarif nu va fi operată în primele 12 luni de la contractare. Ajustarea/modificarea se face la solicit scrisă a operatorului, cu min 60 de zile înainte de data indexării. Valoarea celui mai mare contract subsecvent este de 8.852.558 lei fara TVA, iar acestea se vor încheia anual.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnica

Descriere: Punctajul se acorda astfel: pentru 1 autoturism electric/hibrid = 5 puncte, pentru 2 autoturisme electrice/hibrid = 7 puncte, pentru 3 sau mai multe autoturisme electrice/hibrid = 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnica

Descriere: Punctajul se acorda astfel: pentru 1 buc autoutilitara de min.3.5 to electric/hibrid = 5 puncte, pentru 2 buc autoutilitare de min.3.5 to electrice/hibrid = 7 puncte, pentru 3 buc sau mai multe autoutilitare de min.3.5 to elctrice/hibrid = 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnica

Descriere: Punctajul se acorda astfel: pentru 1 buc perie de maturat și spălat mecanizat electric/hibrid = 5 puncte, pentru 2 buc perii de maturat și spălat mecanizat electrice/hibrid = 7 puncte, pentru 3 buc sau mai multe perii de maturat și spălat mecanizat elctrice/hibrid = 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Municipiul Cluj-Napoca

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Municipiul Cluj-Napoca

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: VEST

Descriere: Întreținere și amenajare zone verzi și locuri de joacă - pe raza municipiului Cluj-Napoca, precum și zonele verzi din cimitirele administrate de Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

Informații suplimentare: municipiul Cluj-Napoca

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Nicio majorare de tarif nu va fi operata în primele 12 luni de la contractare. Ajustarea/modificarea se face la solicit scrisă a operatorului, cu min 60 de zile înainte de data indexării. Valoarea celui mai mare contract subsecvent este de 8.852.558 lei fara TVA, iar acestea se vor incheia anual.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnica

Descriere: Punctajul se acorda astfel: pentru 1 autoturism electric/hibrid = 5 puncte, pentru 2 autoturisme electrice/hibrid = 7 puncte, pentru 3 sau mai multe autoturisme elctrice/hibrid = 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnica

Descriere: Punctajul se acorda astfel: pentru 1 buc autoutilitara de min.3.5 to electric/hibrid = 5 puncte, pentru 2 buc autoutilitare de min.3.5 to electrice/hibrid = 7 puncte, pentru 3 buc sau mai multe autoutilitare de min.3.5 to elctrice/hibrid = 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnica

Descriere: Punctajul se acorda astfel: pentru 1 buc perie de maturat și spălat mecanizat electric/hibrid = 5 puncte, pentru 2 buc perii de maturat și spălat mecanizat electrice/hibrid = 7 puncte, pentru 3 buc sau mai multe perii de maturat și spălat mecanizat elctrice/hibrid = 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Municipiul Cluj-Napoca

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Municipiul Cluj-Napoca

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: CIMITIRE

Descriere: Întreținere și amenajare zone verzi și locuri de joacă - pe raza municipiului Cluj-Napoca, precum și zonele verzi din cimitirele administrate de Consiliul local al municipiului Cluj-Napoca

Identificator intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 77310000 Amenajare și întreținere de spații verzi

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

Informații suplimentare: municipiul Cluj-Napoca

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Nicio majorare de tarif nu va fi operată în primele 12 luni de la contractare. Ajustarea/modificarea se face la solicit scrisă a operatorului, cu min 60 de zile înainte de data indexării. Valoarea celui mai mare contract subsecvent este de 8.852.558 lei fara TVA, iar acestea se vor incheia anual.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnica

Descriere: Punctajul se va acorda astfel: pentru 1 autoturism electric/hibrid = 5 puncte, pentru 2 sau mai multe autoturisme electrice/hibrid = 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnica

Descriere: Punctajul se va acorda astfel: pentru 1 utilaj multifunctional de maturat și spălat stradal cu kit de dezapezire (pentru alei) de max. 3,5 to electric = 5 puncte, pentru 2 utilaje multifunctionale de maturat și spălat stradal cu kit de dezapezire (pentru alei) de max. 3,5 to electric = 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Componenta tehnica

Descriere: Punctajul se va acorda astfel: pentru 1buc motofierastrau pentru tuns gard viu electric = 5 puncte, pentru 2 buc motofierastrau pentru tuns gard viu electrice = 7 puncte, pentru 3 buc sau mai multe motofierastrau pentru tuns gard viu electrice = 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Municipiul Cluj-Napoca

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Municipiul Cluj-Napoca

6. Rezultate

Valoarea maximă a acordurilor-cadru referitoare la acest anunț: 128 913 154,40 RON

Valoarea aproximativă a acordurilor-cadru

:

236 352 840,00

RON

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0001

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

Acord-cadru:

Valoarea maximă a acordului-cadru: 64 456 577,20 RON

Valoarea recalculată a acordului-cadru: 118 176 420,00 RON

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: ECO GARDEN CONSTRUCT SRL

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1161164/LOT-0001/CIF: RO 28133414

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 64 456 577,20 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Locul pe lista câștigătorilor: 1
Subcontractare: Da
Valoarea subcontractării este cunoscută: da
Valoarea subcontractării: 8 392 246,35 RON
Valoarea procentuală a subcontractării este cunoscută: da
Procentul de subcontractare: 13,02
Informații referitoare la contract:
Identificatorul contractului: 949644
Data încheierii contractului: 18/12/2025
Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: nu

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte
Număr de oferte/cereri de participare primite: 3
Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii
Număr de oferte/cereri de participare primite: 3
Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului
Număr de oferte/cereri de participare primite: 0
Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European
Număr de oferte/cereri de participare primite: 0
Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică
Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Gama de oferte:

Valoarea celei mai mici oferte admisibile: 64 456 577,20 RON
Valoarea celei mai mari oferte admisibile: 116 815 298,48 RON

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0002

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

Acord-cadru:

Valoarea maximă a acordului-cadru: 64 456 577,20 RON
Valoarea recalculată a acordului-cadru: 118 176 420,00 RON

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: ECO GARDEN CONSTRUCT SRL

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1161164/LOT-0002/CIF: RO 28133414
Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0002
Valoarea licitației: 64 456 577,20 RON
Oferta a fost poziționată în clasament: da
Locul pe lista câștigătorilor: 1
Subcontractare: Da
Valoarea subcontractării este cunoscută: da
Valoarea subcontractării: 8 392 246,35 RON
Valoarea procentuală a subcontractării este cunoscută: da
Procentul de subcontractare: 13,02
Informații referitoare la contract:
Identificatorul contractului: 949658

Data încheierii contractului: 18/12/2025

Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: nu

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 4

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 4

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 4

Gama de oferte:

Valoarea celei mai mici oferte admisibile: 64 456 577,20 RON

Valoarea celei mai mari oferte admisibile: 116 815 298,48 RON

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0003

Statutul selecției câștigătorului: Câștigătorul nu a fost selecționat până în prezent, dar procedura concurențială se află încă în curs de desfășurare.

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Municipiul Cluj-Napoca

Număr de înregistrare: 4305857

Adresă poștală: Strada: Moșilor, nr. 1-3

Localitate: Cluj-Napoca

Cod poștal: 400001

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

Punct de contact: mihaela simon

E-mail: mihaela.simon@primariaclujnapoca.ro

Telefon: +40 264596030

Fax: +40 264431575

Adresa de internet: <https://www.primariaclujnapoca.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnsr.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnsr.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Municipiul Cluj-Napoca

Număr de înregistrare: 4305857_3

Adresă poștală: str. Motilor nr.3-7

Localitate: Cluj-Napoca

Cod poștal: 400001

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

E-mail: achizitiipublice@primariaclujnapoca.ro

Telefon: +40 264596030

Fax: +40 264596030

Adresa de internet: www.primariaclujnapoca.ro

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Denumire oficială: ECO GARDEN CONSTRUCT SRL

Dimensiunea operatorului economic: Medie

Număr de înregistrare: RO 28133414

Adresă poștală: Strada Vlahuță Alexandru, Nr. 26

Localitate: Cluj-Napoca

Cod poștal: 400315

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

E-mail: achizitii publice@ecogardenconstruct.com

Telefon: +40 745666762

Adresa de internet: <https://www.ecogardenconstruct.com>

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001, LOT-0002

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 3608bd5b-ab5a-4c1c-a997-55aa1973292a - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 15/01/2026 15:25:50 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 15/01/2026 14:01:36 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 31438-2026

Numărul ediției JO S: 11/2026

Data publicării: 16/01/2026