

314884-2026 - Procedură concurențială

Italia – Servicii de îngrijitor de imobile – Servizi di vigilanza e portierato per Regione e Enti del territorio regionale

OJ S 88/2026 07/05/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: REGIONE LIGURIA (SUAR)

E-mail: Angelo.Badano@pec.regione.liguria.it

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servizi di vigilanza e portierato per Regione e Enti del territorio regionale

Descriere: Servizi di vigilanza e portierato per Regione e Enti del territorio regionale

Identificatorul procedurii: e0aa1e80-fd74-49e1-bc77-6802af50f879

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98341140 Servicii de îngrijitor de imobile

Clasificare suplimentară (cpv): 98341140 Servicii de îngrijitor de imobile

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 126 362 752,80 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Servizi di vigilanza per Regione Liguria (Giunta e Consiglio), Enti del settore regionale e Enti locali

Descriere: Servizi di vigilanza per Regione Liguria (Giunta e Consiglio), Enti del settore regionale e Enti locali

Identificator intern: LOT-0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98341140 Servicii de îngrijitor de imobile

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 43 789 785,60 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criteriu: Autorizație sau apartenență la o organizație particulară necesară pentru contracte de servicii

Descrierea criteriului de selecție: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: I criteri sono indicati nel Disciplinare di gara

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 90

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: I criteri sono indicati nel Disciplinare di gara

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 18/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: REGIONE LIGURIA (SUAR)

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Servizi di vigilanza per Enti sanitari

Descriere: Servizi di vigilanza per Enti sanitari

Identificator intern: LOT-0002

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98341140 Servicii de îngrijitor de imobile

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 77 523 788,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criteriu: Autorizație sau apartenență la o organizație particulară necesară pentru contracte de servicii

Descrierea criteriului de selecție: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: I criteri sono indicati nel Disciplinare di gara

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 90

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: I criteri sono indicati nel Disciplinare di gara

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 18/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: REGIONE LIGURIA (SUAR)

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Servizi de siguranță pentru Procura Generală a Republicii la Corte d'Appello di Genova

Descriere: Servizi de siguranță pentru Procura Generală a Republicii la Corte d'Appello di Genova

Identificator intern: LOT-0003

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98341140 Servicii de îngrijitor de imobile

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 5 049 179,20 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criteriu: Autorizație sau apartenență la o organizație particulară necesară pentru contracte de servicii

Descrierea criteriului de selecție: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: I requisiti sono indicati nel Disciplinare di gara

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: I criteri sono indicati nel Disciplinare di gara

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 90

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: I criteri sono indicati nel Disciplinare di gara

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 18/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: REGIONE LIGURIA (SUAR)

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: REGIONE LIGURIA (SUAR)

Număr de înregistrare: 00849050109

Adresă poștală: Italia via Fieschi, 15

Localitate: GENOVA

Cod poștal: 16121

Subdiviziunea țării (NUTS): Genova (ITC33)

Țara: Italia

Punct de contact: Angelo Badano

E-mail: Angelo.Badano@pec.regione.liguria.it

Telefon: 0105484907

Adresa de internet: www.regione.liguria.it

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE

Număr de înregistrare: 95004670105

Localitate: Genova

Cod poștal: 16121
Subdiviziunea țării (NUTS): Genova (ITC33)
Țara: Italia
E-mail: tarag-sez1@ga-cert.it
Telefon: 0109897100
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată
:
93d9e62b-353e-4e0c-bb81-3d7cc9d616a1-01
Principalul motiv al modificării
:
Informații actualizate

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 59dd9c15-98ab-469e-a198-9199962ad143 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 05/05/2026 15:40:33 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană
Numărul de publicare al anunțului: 314884-2026
Numărul ediției JO S: 88/2026
Data publicării: 07/05/2026