315905-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Servicii de arhitectură şi servicii conexe – AG vespa zoekt een uitvoerend architect voor de restauratie en renovatie van de Bourlaschouwburg en het Schermenhuis
OJ S 89/2026 08/05/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Autonoom Gemeentebedrijf voor Vastgoedbeheer en Stadsprojecten Antwerpen
E-mail: agvespa@antwerpen.be
Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: AG vespa zoekt een uitvoerend architect voor de restauratie en renovatie van de Bourlaschouwburg en het Schermenhuis
Descriere: Deze gedeeltelijke studieopdracht betreft de aanstelling van een uitvoerende architect voor de restauratie en renovatie van de Bourlaschouwburg en het Schermenhuis, gelegen aan de Komedieplaats 18 en Orgelstraat 7 in Antwerpen. De kern van de opdracht voor de uitvoerend architect bestaat erin het vergunde ontwerp om te zetten in technisch robuuste en kostenbewust aanbesteding- en uitvoeringsdossier met blijvend respect voor erfgoed, het ontwerp en de doelstelling van het project. Gezien de complexiteit, schaal en erfgoedgevoeligheid van het project wordt een sterke nadruk gelegd op technische expertise, budgetbewaking incl. design to budget, planningsbeheersing en uitvoerbaarheid binnen marktcontext. De uitvoerende architect wordt verwacht het dossier technisch uit te werken, te optimaliseren en uitvoeringsgericht te onderbouwen, en daarbij proactief oplossingen aan te reiken die de realisatie binnen het taakstellend budget en binnen een haalbare planning mogelijk maken.
Identificatorul procedurii: 3b854209-8b1c-4a89-9346-c39051795ccf
Identificator intern: AG Vespa P002825 Bourlaschouwburg
Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură şi servicii conexe
Clasificare suplimentară (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcţii, 71230000 Servicii de organizare a concursurilor de proiectare arhitecturală, 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie şi de planificare, 71210000 Servicii de consultanţă în arhitectură, 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: AG Vespa P002825 Bourlaschouwburg - 1

Descriere: Deze gedeeltelijke studieopdracht betreft de aanstelling van een uitvoerende architect voor de restauratie en renovatie van de Bourlaschouwburg en het Schermenhuis, gelegen aan de Komedieplaats 18 en Orgelstraat 7 in Antwerpen. De kern van de opdracht voor de uitvoerend architect bestaat erin het vergunde ontwerp om te zetten in technisch robuuste en kostenbewust aanbesteding- en uitvoeringsdossier met blijvend respect voor erfgoed, het ontwerp en de doelstelling van het project. Gezien de complexiteit, schaal en erfgoedgevoeligheid van het project wordt een sterke nadruk gelegd op technische expertise, budgetbewaking incl. design to budget, planningsbeheersing en uitvoerbaarheid binnen marktcontext. De uitvoerende architect wordt verwacht het dossier technisch uit te werken, te optimaliseren en uitvoeringsgericht te onderbouwen, en daarbij proactief oplossingen aan te reiken die de realisatie binnen het taakstellend budget en binnen een haalbare planning mogelijk maken.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură şi servicii conexe

Clasificare suplimentară (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcţii, 71230000 Servicii de organizare a concursurilor de proiectare arhitecturală, 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie şi de planificare, 71210000 Servicii de consultanţă în arhitectură, 71220000 Servicii de proiectare arhitecturală

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Țara: Belgia

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/c0b7859b-97cd-4dc6-87a9-5207fdf0b786/documents

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/c0b7859b-97cd-4dc6-87a9-5207fdf0b786/general

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 18/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Raad van State

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Zie artikel 14 en 15 van de Rechtsbeschermingswet.

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Autonoom Gemeentebedrijf voor Vastgoedbeheer en Stadsprojecten Antwerpen

Număr de înregistrare: 0267402076_5020

Adresă poștală: Paradeplein 25

Localitate: Antwerpen

Cod poștal: 2018

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Țara: Belgia

E-mail: agvespa@antwerpen.be

Telefon: +32 32592810

Adresa de internet: http://www.agvespa.be

Profilul achizitorului: https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5020&includeOrganisationChildren=true

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: FOD Beleid en Ondersteuning
Număr de înregistrare: BE001
Adresă poștală: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Localitate: Brussel
Cod poștal: 1000
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Adresa de internet: https://bosa.belgium.be
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Raad van State
Număr de înregistrare: 0931814266
Localitate: Brussel
Cod poștal: 1040
Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Țara: Belgia
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată: fee9bbd1-a5b7-447c-a4aa-a78a785abcc0-01
Principalul motiv al modificării: Informații actualizate
Descriere: Op 07/05/2026 werd een Q&A (0_UitvoerendeArchitect_Selectie_QenA_260430) en het volgende rechtzettingsbericht toegevoegd: In het sjabloon: 0_SJABLOON_REFERENTIE Onder hoofdstuk ‘termijnen’ wordt in de tabel definitieve oplevering vervangen door voorlopige oplevering.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE
Documentele achiziției au fost modificate la data de: 07/05/2026

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: a39e6a74-eed8-48b4-9e4e-1907f03f7de9 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 07/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Data de expediere a anunțului eSender: 07/05/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 315905-2026

Numărul ediției JO S: 89/2026
Data publicării: 08/05/2026