

317189-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură pentru spații exterioare – Muggenhofer Straße 172 -
Freianlagenplanung
OJ S 89/2026 08/05/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Nürnberg - Servicebetrieb Öffentlicher Raum

E-mail: Birte.Ellerbrok@stadt.nuernberg.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Muggenhofer Straße 172 - Freianlagenplanung

Descriere: Geplant ist der Neubau einer 3-zügigen Grundschule (insgesamt 12 Klassen für ca. 300 Schüler*innen), ergänzt durch ein Hortangebot für 225 Schüler*innen im Rahmen eines Kombimodells, sowie einer Einfachturnhalle. Auftragsgegenstand sind

Landschaftsarchitektenleistungen für die Außenanlagen. Leistungen für den Abbruch der Bestandsgebäude und das Herrichten des Grundstückes sowie Generalplanerleistungen (Objektplanung Gebäude, Tragwerksplanung, Technische Ausrüstung etc.) werden separat vergeben. Es ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen. Stufe 1 beinhaltet LPH 1 und 2, alle weiteren LPH werden in einzelnen Stufen sukzessive abgerufen. Termine Abschluss LPH 2, Kostenschätzung: 01/2027 Abschluss LPH 3, Kostenberechnung: 07/2027 Einreichung Bauantrag: 08/2027 Baubeginn Gesamtmaßnahme: 08/2028 Gesamtfertigstellung Bauwerk mit Außenanlagen: 09/2030

Identificatorul procedurii: d7891c1f-5f3d-49a9-aed8-d46b76596f55

Identificator intern: 2025004577

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71222000 Servicii de arhitectură pentru spații exterioare

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Muggenhofer Straße 172

Localitate: Nürnberg

Cod poștal: 90429

Subdiviziunea țării (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Entsprechend der Verordnung (EU) 2022/576 dürfen öffentliche Aufträge und Konzessionen nach dem 09. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Dies umfasst sowohl unmittelbar als Bewerber, Bieter oder Auftragnehmer auftretende Personen oder Unternehmen, als auch mittelbar, mit mehr als 10 %, gemessen am Auftragswert, beteiligte Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher. Es wird vom Bieter daher die Erklärung verlangt, dass er entsprechend den Vorgaben der Verordnung (EU) 2022/576 keinen Bezug zu Russland aufweist.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Muggenhofer Straße 172 - Freianlagenplanung

Descriere: Geplant ist der Neubau einer 3-zügigen Grundschule (insgesamt 12 Klassen für ca. 300 Schüler*innen), ergänzt durch ein Hortangebot für 225 Schüler*innen im Rahmen eines Kombimodells, sowie einer Einfachturnhalle. Auftragsgegenstand sind

Landschaftsarchitektenleistungen für die Außenanlagen. Leistungen für den Abbruch der Bestandsgebäude und das Herrichten des Grundstückes sowie Generalplanerleistungen (Objektplanung Gebäude, Tragwerksplanung, Technische Ausrüstung etc.) werden separat vergeben. Es ist eine stufenweise Beauftragung vorgesehen. Stufe 1 beinhaltet LPH 1 und 2, alle weiteren LPH werden in einzelnen Stufen sukzessive abgerufen. Termine Abschluss LPH 2, Kostenschätzung: 01/2027 Abschluss LPH 3, Kostenberechnung: 07/2027 Einreichung Bauantrag: 08/2027 Baubeginn Gesamtmaßnahme: 08/2028 Gesamtfertigstellung Bauwerk mit Außenanlagen: 09/2030

Identificator intern: bbfa9e80-a186-4af7-aa89-e5ccace08a6f

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71222000 Servicii de arhitectură pentru spații exterioare

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Nürnberg

Cod poștal: 90429

Subdiviziunea țării (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 06/09/2030

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Preis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Descriere: Die Leistungskriterien werden in der Ausschreibungsphase definiert.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 01/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/40c2f191-8846-4d60-9291-65353909f505>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/40c2f191-8846-4d60-9291-65353909f505>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 16/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: Bietergemeinschaften haben mit ihrem Angebot eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung abzugeben, in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, in der alle Mitglieder aufgeführt sind, und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, in der festgelegt ist, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, und in der festgelegt ist, dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Entsprechend der Regelungen in §§ 160, 161 GWB

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Nürnberg, Rechtsamt, Abteilung 3-VMN

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Organizația care prelucrează ofertele: Stadt Nürnberg, Rechtsamt, Abteilung 3-VMN

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stadt Nürnberg - Servicebetrieb Öffentlicher Raum

Număr de înregistrare: 75319f29-bfdb-4a73-8360-cb1c29695799

Departament: Stadt Nürnberg - Servicebetrieb Öffentlicher Raum

Adresă poștală: Sulzbacher Str. 2-6

Localitate: Nürnberg

Cod poștal: 90489

Subdiviziunea țării (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Țara: Germania

Punct de contact: SÖR/1-G

E-mail: Birte.Ellerbrok@stadt.nuernberg.de

Telefon: +49 911231-77978

Fax: +49 911231-4895

Adresa de internet: <https://www.soer.nuernberg.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Număr de înregistrare: 855daf8c-fe9f-4b20-b84c-8e495602d628

Adresă poștală: Promenade 27

Localitate: Ansbach

Cod poștal: 91522

Subdiviziunea țării (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telefon: +49 98153-1277

Fax: +49 98153-1837

Adresa de internet: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Stadt Nürnberg, Rechtsamt, Abteilung 3-VMN

Număr de înregistrare: 42c9c6cf-cf68-4f0a-863c-fd6e52b1ce0d

Adresă poștală: Bauhof 9

Localitate: Nürnberg

Cod poștal: 90402

Subdiviziunea țării (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Țara: Germania

E-mail: VMN@stadt.nuernberg.de

Telefon: +49 911231-4831

Fax: +49 911231-4209

Adresa de internet: <https://www.nuernberg.de/internet/rechtsamt/vergabemanagement.html>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a3f476a9-1b05-4d51-9593-62f380e17302 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 07/05/2026 00:00:23 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 317189-2026

Numărul ediției JO S: 89/2026

Data publicării: 08/05/2026