

319033-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour les travaux d'extension et de rénovation du groupe scolaire des Buzardières de la ville de Saint-Herblain.

OJ S 89/2026 08/05/2026

Anunț de concurs de proiecte

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Mairie de Saint-Herblain

E-mail: commandepublique@saint-herblain.fr

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour les travaux d'extension et de rénovation du groupe scolaire des Buzardières de la ville de Saint-Herblain.

Descriere: L'opération porte sur une extension de la surface de plancher d'environ 922m², de plusieurs parties du groupe scolaire. Une partie des travaux fera l'objet d'une restructuration et de changement de destination des locaux. Des travaux de maintenance spécifique et de clos couvert seront réalisés. Enfin, le projet intègre également les aménagements extérieurs liés aux nouvelles extensions pour une surface totale d'environ 1000m². Les travaux seront réalisés dans le cadre de marchés allotis et auront lieu en site occupé. Les travaux sont décrits dans le programme, joint dans le dossier de candidatures.

Identificatorul procedurii: 1bf9b959-1621-447b-a754-18a2f1a83b2e

Identificator intern: Concours restreint GS Buzardières

Tip de procedură: Restrânsă

Principalele caracteristici ale procedurii: Enveloppe financière prévisionnelle affectée au travaux : 3 200 000 Euros HT, soit 3 840 000Euros TTC (valeur à la date d'approbation du programme - avril 2026). Durée : le marché de maitrise d'oeuvre court à compter de sa date de notification au titulaire jusqu'à la fin de la garantie de parfait achèvement des marchés de travaux ou de la prolongation de cette garantie. Durée prévisionnelle : 3 ans (dont la garantie de parfait achèvement des travaux). Missions de base attribuées : ESQ; études d'avant-projet (APS/APD dont permis de construire); PRO; AMT; VISA pour l'ensemble des lots sauf fluides ; EXE uniquement pour les lots fluides; DET; AOR. Missions complémentaires confiées : DQO (détails quantitatif des ouvrages par lot). Le mandataire du groupement sera impérativement l'architecte (mandataire solidaire). Un même architecte ne pourra pas être mandataire de plus d'un groupement pour la présente procédure, ni être mandataire d'un groupement et co-traitant d'un autre groupement, ni être cotraitant de plusieurs groupements. Un membre d'un groupement, autre que le mandataire (soit l'architecte), est autorisé à figurer dans plusieurs groupements. Autrement dit les autres compétences ne sont soumises à aucune règle d'exclusivité (les bureaux d'études ainsi que le paysagiste-concepteur peuvent être membres de plusieurs groupements). Il est attendu du candidat les deux professions particulières suivantes : architecte inscrit à l'ordre des architectes ou équivalent pour des candidats non

établis en France ET un paysagiste-concepteur ou équivalent pour des candidats non établis en France. De plus, l'équipe de maîtrise devra comprendre les compétences exigées détaillées ci-après : VRD / économie de la construction/structure/Fluides (électricité, courants faibles, chauffage, ventilation, thermique)/Qualité environnementale (ACV; label E+C-; RE2020; biosourcé). Concours restreint de maîtrise d'oeuvre avec remise d'une "esquisse +". A l'issue du concours, conformément à l'article R. 2122-6 du code de la commande publique, une procédure de marché négocié sans publicité ni mise en concurrence préalables sera mise en oeuvre avec le ou les lauréats du concours restreint. Après négociation, le marché public de maîtrise d'oeuvre sera attribué par délibération du Conseil Municipal. Le présent avis concerne uniquement la phase candidatures. Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs. Aucune variante exigée, aucune variante autorisée. Pas de prestations supplémentaires éventuelles.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Saint-Herblain

Cod poștal: 44800

Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Chaque candidat devra remettre les renseignements et documents détaillés à l'article 5 du règlement de candidature, qui permettront d'apprécier les capacités professionnelles, techniques et financières. A ce stade de la procédure, il n'est pas prévu de visite du site. Monnaie : euro. Financement : budget ville et subventions éventuelles. Délai de validité des candidatures : 10 mois à compter de la date limite de remise des candidatures.

Retrait du dossier (documents gratuits à retirer via le site internet de la Ville : www.saint-herblain.fr (rubrique "la ville", puis "institution" et "marchés publics") ou directement sur www.achatpublic.com à l'adresse indiquée dans le présent avis. Remise du pli de candidature obligatoirement électronique.

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Corupție: Les autres motifs d'exclusion sont indiqués dans le dossier de consultation.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Concours restreint de maitrise d'oeuvre pour les travaux d'extension et de rénovation du groupe scolaire des Buzardières de la Ville de Saint- Herblain

Descriere: Concours restreint de maitrise d'oeuvre pour les travaux d'extension et de rénovation du groupe scolaire des Buzardières de la Ville de Saint- Herblain. De part sa nature, il n'est pas prévu de décomposition en lots de la mission de maîtrise d'oeuvre. Le marché de maîtrise d'oeuvre comportera une clause obligatoire d'insertion professionnelle (article 2.6 du RC).

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Saint-Herblain

Cod poștal: 44800

Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Țara: Franța

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Informații suplimentare: Les critères de sélection des candidatures sont les suivants : Critère

1 - Qualité de la composition de l'équipe : appréciée au regard des compétences, de l'adaptation et de l'organisation des moyens humains à l'opération, de la qualification de l'équipe, des capacités financières Critère 2 - Qualité des références représentatives de l'équipe En cas de groupement l'appréciation portera également sur la cohérence et la complémentarité des membres du groupement entre eux. En cas de groupement l'appréciation portera également sur la cohérence et la complémentarité des membres du groupement entre eux. Le jury examinera les candidatures puis dressera un procès-verbal et formulera un avis motivé. Après avoir pris connaissance de l'avis motivé sur les candidatures formulées par le jury, l'acheteur fixe la liste des candidats admis à présenter un projet.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Les critères indiqués ci-dessous seront pris en compte pour évaluer les projets remis par les 3 candidats admis : Qualité de la réponse architecturale, urbaine et paysagère /Respect et cohérence du programme fonctionnel /Prise en compte des enjeux environnementaux dans les constructions et les aménagements extérieurs /Adéquation et optimisation des choix techniques avec le programme (techniques, plannings, financiers)

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_MhpITc0JcX

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile regimului concursului de proiectare:

Decizia juriului este obligatorie pentru achizitor: nu

Membrii juriului: Décrit à l'article 8 du RC.

Valoarea premiului: 14 468,00 EUR

Premiu:

Locul care primește premiul: 3

Informații suplimentare: Chacun des candidats admis à concourir ayant remis des prestations conformes au règlement du concours se verra attribuer la prime de 14 468Euros HT. La prime est allouée aux candidats sur proposition du jury. Le représentant du pouvoir adjudicateur, pourra décider la réduction ou la suppression de cette indemnité dans les cas où les prestations ne seraient pas strictement conformes au règlement du concours et/ou au programme. L'attributaire du marché de maîtrise d'oeuvre se verra déduire cette prime de ses honoraires (article R.2162-21). Le paiement de la prime se fera par mandat administratif sous 30 jours à compter de la réception de la facture dans le respect des règles de la comptabilité publique

Orice contract de servicii care rezultă din concurs va fi atribuit unuia dintre câștigătorii concursului

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MhplTc0JcX

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 16/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal administratif de Nantes

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Nantes

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Mairie de Saint-Herblain

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal administratif de Nantes

Organizația care primește cererile de participare: Mairie de Saint-Herblain

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Mairie de Saint-Herblain

Număr de înregistrare: 21440162200011

Departament: Loire Atlantique

Adresă poștală: 2 rue de l'Hôtel de Ville

Localitate: Saint Herblain

Cod poștal: 44800

Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Țara: Franța

Punct de contact: Commande Publique

E-mail: commandepublique@saint-herblain.fr

Telefon: 0228252187

Adresa de internet: <https://www.saint-herblain.fr/>

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MhplTc0JcX

Profilul achizitorului: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_MhplTc0JcX

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal administratif de Nantes

Număr de înregistrare: 174 400 051 00010

Departament: Loire Atlantique

Adresă poștală: 6 allée de l'île Gloriette - CS 24111

Localitate: Nantes cedex

Cod poștal: 44041

Subdiviziunea țării (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telefon: 0255101003

Adresa de internet: <http://nantes.tribunal-administratif.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 4e25a6db-1ac6-4f38-b1a3-f0d4092183b3 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de concurs de proiecte

Subtipul anunțului: 23

Data notificării expedierii: 07/05/2026 14:01:29 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 319033-2026

Numărul ediției JO S: 89/2026

Data publicării: 08/05/2026