

319533-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură și servicii conexe – Mosbach - Generalsanierung Ludwig-Erhard-Schule

OJ S 90/2026 11/05/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Landratsamt Neckar-Odenwald-Kreis, Bau und Immobilien

E-mail: FD-Bau-Vergabe@neckar-odenwald-kreis.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Mosbach - Generalsanierung Ludwig-Erhard-Schule

Descriere: Der Neckar-Odenwald-Kreis plant in Mosbach die Generalsanierung der Ludwig-Erhard-Schule, Kaufmännische Schulen Mosbach, in zentraler Innenstadtlage im Katzenhorn. Die Generalsanierung umfasst die Gebäudeteile A und B mit etwa 8015 m² BGF aus den 70er Jahren. Die Turnhalle ist nicht Bestandteil der Sanierung. Die Gebäude der Ludwig-Erhard-Schule liegen in unmittelbarer Nachbarschaft zu den Gebäuden der Pestalozzi-Realschule, dem Nikolaus-Kistner-Gymnasium, dem Freibad und der Jahnhalle. Das Grundstück wird durch einen großen Parkplatz am Hammerweg, die Jean de la Fontaine Straße, den das Stadtgebiet teilenden Bach Elz und das Freibadaußengelände begrenzt. Die Energieversorgung des Schulareals erfolgt über eine im Gebäude befindliche Trafostation, eine PV-Anlage und einen Anschluss an das örtliche Fernwärmenetz. Im Rahmen einer Machbarkeitsstudie aus dem Jahr 2024 wurde die Machbarkeit einer energetischen Sanierung und Modernisierung der Bauteile A und B untersucht. Hierbei sollte auch die Verbesserung der Barrierefreiheit berücksichtigt werden. Technische Anlagen wurden während der Nutzungsdauer zwar instandgehalten und teilweise erneuert, sollen nun aber im Rahmen der Generalsanierung vollständig erneuert werden. Für die Dauer der Generalsanierung im laufenden Schulbetrieb ist eine teilweise Auslagerung von Klassen in eine Containeranlage zu berücksichtigen und zu planen.

Identificatorul procedurii: 320e114e-bd87-4c1f-84e0-0c7266149baa

Identificator intern: LRANOK-BAU-2026-0006.

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Neckarelzer Str. 7

Localitate: Mosbach

Cod poștal: 74821
Subdiviziunea țării (NUTS): Neckar-Odenwald-Kreis (DE127)
Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE
vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Mosbach - Generalsanierung Ludwig-Erhard-Schule
Descriere: Objektplanung
Identificator intern: LOT-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 18/11/2026
Data de sfârșit a duratei: 04/03/2031

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție
Criteriu: Referințe despre servicii specificate
Descrierea criteriului de selecție: Siehe Eignungsmatrix

Criteriu: Media anuală a forței de muncă
Descrierea criteriului de selecție: siehe Eignungsmatrix

Criteriu: Numărul personalului managerial
Descrierea criteriului de selecție: siehe Bewerbungsbogen

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale
Descrierea criteriului de selecție: siehe Bewerbungsbogen

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală
Descrierea criteriului de selecție: siehe Bewerbungsbogen

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală
Descrierea criteriului de selecție: siehe Bewerbungsbogen

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant
Descrierea criteriului de selecție: siehe Eignungsmatrix
Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e0209b9e6-6a8fe4fe8cc20e68

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 30/06/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.auftragsboerse.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 08/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Das Fehlen des ausgefüllten Bewerbungsbogens führt zum Ausschluss

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Regierungspräsidium Karlsruhe

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 14 Tage

Organizația care primește cererile de participare: Landratsamt Neckar-Odenwald-Kreis, Bau und Immobilien

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Landratsamt Neckar-Odenwald-Kreis, Bau und Immobilien

Număr de înregistrare: 08225-A8752-24

Adresă poștală: Neckarelzer Str. 7

Localitate: Mosbach

Cod poștal: 74821

Subdiviziunea țării (NUTS): Neckar-Odenwald-Kreis (DE127)

Țara: Germania

E-mail: FD-Bau-Vergabe@neckar-odenwald-kreis.de

Telefon: +49 626184-1870

Fax: +49 6261844737

Adresa de internet: <https://www.neckar-odenwald-kreis.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-7004

Denumire oficială: Regierungspräsidium Karlsruhe

Număr de înregistrare: 08-A9866-40

Adresă poștală: Durlacher Allee 100

Localitate: Karlsruhe

Cod poștal: 76247

Subdiviziunea țării (NUTS): Neckar-Odenwald-Kreis (DE127)

Țara: Germania

E-mail: Vergabekammer@rpk.bwl.de

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-7005

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 0efd07a8-33cd-45ae-94e8-4692bc1be101 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 08/05/2026 13:59:42 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 319533-2026

Numărul ediției JO S: 90/2026

Data publicării: 11/05/2026