

319608-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții – Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos

OJ S 90/2026 11/05/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos

E-mail: juridico3@ayto-ciempozuelos.org

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos

Descriere: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos, en los términos determinados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identificatorul procedurii: d67799a6-b1c5-42c0-b93a-94aada2b0f9e

Identificator intern: 49C/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 345 400,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: El adjudicatario deberá estar al corriente de pago de las nóminas del personal que participe en la ejecución del contrato. Se considerará que se incumple la citada condición cuando se produzca un retraso o impago en el abono de las nóminas en más de dos meses.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos

Descriere: Servicio de conservación y mantenimiento integral de las instalaciones térmicas en los edificios municipales del Ayuntamiento de Ciempozuelos, en los términos determinados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identificador intern: 49C/2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Se prevé la posibilidad de dos prórrogas de un año de duración cada una de ellas.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: BOLSA DE HORAS SIN COSTE PARA EL AYUNTAMIENTO.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Mejor programa de mantenimiento preventivo (MPM).

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: OFERTA ECONÓMICA.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AA%2Bd7ZTzlt5rSd8H4b2soA%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AA%2Bd7ZTzlt5rSd8H4b2soA%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 12/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Ani

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 15/06/2026 10:33:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Ayuntamiento de Ciempozuelos

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: El adjudicatario deberá estar al corriente de pago de las nóminas del personal que participe en la ejecución del contrato. Se considerará que se incumple la citada condición cuando se produzca un retraso o impago en el abono de las nóminas en más de dos meses..

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos - Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: hasta 2026-05-29+02:00

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos

Număr de înregistrare: 31060490149809

Număr de înregistrare: p2804000D

Localitate: Ciempozuelos

Cod poștal: 28350

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Punct de contact: Alcaldía del Ayuntamiento de Ciempozuelos

E-mail: juridico3@ayto-ciempozuelos.org

Telefon: +34 918930004

Fax: +34 918932547

Adresa de internet: <http://www.ayto-ciempozuelos.org>

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8lgLYZnqDr4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Ayuntamiento de Ciempozuelos

Localitate: Ciempozuelos

Cod poștal: 28350

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: irene.jerez@ayto-ciempozuelos.org

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28010

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: irene.jerez@ayto-ciempozuelos.org

Adresa de internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: afcdfcaf-e420-4623-816e-a6f20ccc3ee9 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 08/05/2026 14:45:06 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 319608-2026

