

319890-2026 - Procedură concurențială

Germania – Distribuție de energie electrică – Planung, Errichtung und Betrieb eines Solarparks auf einer Freifläche in der Hansestadt Lüneburg (Schwarzer Berg)

OJ S 90/2026 11/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii - Produse

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Hansestadt Lüneburg

E-mail: stadt@Lueneburg.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Planung, Errichtung und Betrieb eines Solarparks auf einer Freifläche in der Hansestadt Lüneburg (Schwarzer Berg)

Descriere: Die Hansestadt Lüneburg strebt eine Nutzung von eigenen Grundstücken für PV-Freiflächenanlagen an. Sie bietet daher interessierten und geeigneten Unternehmen die Pachtung eines potenziell geeigneten Grundstücks und den Betrieb von Anlagen zur Nutzung der Solarenergie an. In einem vorgelagerten Teilnahmewettbewerb können Bewerber ihre Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit belegen. Geeignete Bewerber werden zum Verhandlungsverfahren ausgewählt und werden zur Abgabe eines verbindlichen Angebots aufgefordert. Die Entscheidung über einen späteren Zuschlag im Rahmen des Verhandlungsverfahrens obliegt den zuständigen Gremien. Sofern die Ziele der Hansestadt nicht ausreichend erreicht werden, behält sich die Hansestadt Lüneburg die Zuschlagsvergabe vor.

Identificatorul procedurii: 2d14a546-dc06-415f-9057-2580b1eb847f

Identificator intern: 118-26-3b-01

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Natura suplimentară a contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 65310000 Distribuție de energie electrică

Clasificare suplimentară (cpv): 71320000 Servicii de concepție tehnică

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Lüneburg

Cod poștal: 21337

Subdiviziunea țării (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Frauda: Ausgeschlossen werden Angebote von Bietenden, bei denen ein zwingender Ausschlussgrund nach § 123 GWB vorliegt. Bei Vorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 124 GWB steht ein Ausschluss im Ermessen der ausschreibenden Stelle. Alle Eignungsnachweise sind als Mindestkriterien zu verstehen, bei deren Nichteinreichen ein Ausschluss vom Verfahren erfolgt. Weitere zu erbringende Nachweise sind den weiteren Unterlagen zu entnehmen.

5. Lot**5.1. Lot: LOT-0001**

Titlu: Planung, Errichtung und Betrieb eines Solarparks auf einer Freifläche in der Hansestadt Lüneburg (Schwarzer Berg)

Descriere: Mit dem Auswahlverfahren soll ein geeigneter Projektentwickler und Betreiber identifiziert werden, der in der Lage ist, die nachfolgend dargestellte Fläche nach ökologischen und ökonomischen Gesichtspunkten optimal und nachhaltig in Abstimmung mit den Belangen der Hansestadt Lüneburg zu beplanen, innerhalb eines Zeitraums von 24 Monaten nach Vorliegen der Baugenehmigung tatsächlich mit Photovoltaikanlagen zu bebauen und hierfür angemessene Pachtzahlungen an die Hansestadt Lüneburg über die Laufzeit der Pacht zu leisten. Es ist geplant, die Grundstücksfläche der Hansestadt bis zu 30 Jahre an den obsiegenden Bieter zu verpachten. Betreiberwechsel im Laufe der Betriebszeit bedürfen der vorherigen Zustimmung der Flächeneigentümerin. Die interessierten Anbieter sollen ein Angebot in Form eines Konzeptes einreichen, das den Zielen der Hansestadt möglichst gerecht wird und gleichzeitig einen wirtschaftlichen Betrieb der Anlage ermöglicht.

Identificator intern: LOT-0001 118-26-3b-01

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Natura suplimentară a contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 65310000 Distribuție de energie electrică

Clasificare suplimentară (cpv): 71320000 Servicii de concepție tehnică

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 30 Ani

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Bewertet werden die Zahl und die Qualität von max. 5

Referenzprojekten im Hinblick auf die Anlagenleistung, die Anlagenvariante und die Rolle des Bewerbers.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Cifra de afaceri specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: Bewertet wird die grundsätzliche wirtschaftliche

Leistungsfähigkeit anhand des Umsatzes der letzten drei Jahre. Fehlende Umsatzgröße kann durch Partner oder Bürgerbeteiligung ausgeglichen werden.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Bewertet werden Erfahrungen und Kapazitäten in der Projektentwicklung und im Betrieb von Anlagen sowie die Zahl festangestellter Mitarbeiter und erfahrener Projektleiter (> 5 Jahre Berufserfahrung) im Unternehmen. Weitere Details und Kriterien sind der verlinkten Verfahrens- und Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați. Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Referenzobjekte: 20% Erfahrungen und Kapazitäten in der Projektentwicklung:

10% Erfahrungen und Kapazitäten im Betrieb von Anlagen: 10% Aufgabenwahrnehmung und

Partnerstruktur: 10% Bürgerenergie: 10% Festangestellte Mitarbeiter im Unternehmen: 10%

Erfahrene Projektleiter im Unternehmen (>5 Jahre Berufserfahrung): 10% Wirtschaftliche Leistungsfähigkeit: 20%

Descriere: Zuschlagskriterien für den Teilnahmewettbewerb sind der Matrix aus der Datei "1 - Verfahrens- und Leistungsbeschreibung Freiflächen-PV Schwarzer Berg" Seite 11 zu entnehmen.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.subreport.de/E76297465>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.subreport.de/E76297465>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 09/06/2026 09:30:00 (UTC+02:00) ora

Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer beim Niedersächsischen

Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Nachprüfungsantrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit: 1. Der Antragssteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf zur Frist der Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Hansestadt Lüneburg

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Hansestadt Lüneburg

Organizația care primește cererile de participare: Hansestadt Lüneburg

Organizația care prelucrează ofertele: Hansestadt Lüneburg

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Hansestadt Lüneburg

Număr de înregistrare: Berichtseinheit-ID 00002401

Adresă poștală: Am Ochsenmarkt 1

Localitate: Lüneburg

Cod poștal: 21335

Subdiviziunea țării (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Țara: Germania

E-mail: stadt@Lueneburg.de

Telefon: +49 4131-3090

Adresa de internet: <https://www.hansestadt-lueneburg.de/ausschreibungen>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Număr de înregistrare: t:04131153308

Adresă poștală: Auf der Hude 2

Localitate: Lüneburg

Cod poștal: 21339

Subdiviziunea țării (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 413115133436

Fax: +49 4131152943

Adresa de internet: <http://www.mw.niedersachsen.de>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: b0c3740a-1cf2-4a0e-8afa-a383c034e59c - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 07/05/2026 15:02:30 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 319890-2026

Numărul ediției JO S: 90/2026

Data publicării: 11/05/2026