

321168-2026 - Procedură concurențială

**Finlanda – Sisteme și dispozitive de supraveghere și de securitate –
Olosuhdevalvontajärjestelmän hankinta
OJ S 90/2026 11/05/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Produse**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: HUS Kiinteistöt Oy

E-mail: hus-kiinteistot.hankinnat@hus.fi

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Sănătate

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Olosuhdevalvontajärjestelmän hankinta

Descriere: HUS Kiinteistöt Oy kilpailuttaa olosuhdevalvontajärjestelmän hankinnan kriittisiin tiloihin sekä HUS-yhtymän Apteekkien tiloihin. Kilpailutus on jaettu seuraaviin osa-alueisiin: 1. Kriittisten tilojen olosuhdevalvontajärjestelmä (HUS Kiinteistöt Oy) 2. HUS Apteekki olosuhdevalvontajärjestelmä (HUS-yhtymä) Osa-alueen 1. Hankittavalla olosuhdevalvontajärjestelmällä on tarkoitus valvoa HUS-alueen sairaaloissa kriittiseksi luokiteltujen tilojen olosuhteita (lämpötila, kosteus ja paine-erot). Kriittiset tilat joita tämä hankinta koskee ovat leikkaussalit ja leikkausosastojen yhteydessä olevat steriilit varastot, ilmaeristyshuoneet sekä osa välinehuollon tiloista. Järjestelmää voidaan tarvittaessa laajentaa optiona mittaamaan koko HUS-alueen lämpötiloja esim. osastoilla olevista lääkehuoneista ja jääkaapeista, toiminnallisista tiloista, varastoista tai muunlaisista valvontaa vaativista tiloista. Toimitettava vuoden 2027 loppuun mennessä, työt aloitetaan vuoden 2026 aikana. Osa-alueen 2. Hankittavalla olosuhdevalvontajärjestelmällä on tarkoitus valvoa Salvia rakennuksessa sijaitsevan HUS Apteekin lääkkeiden säilytystilojen ja puhdastilojen lämpötiloja, suhteellista kosteutta, hiukkaspitoisuuksia ja paine-eroja. Kilpailutukseen sisältyy Salvia rakennuksen HUS Apteekin olosuhdevalvontajärjestelmä, optiona osa-alue sisältää järjestelmän laajennus mahdollisuuden myös muihin HUS-alueen HUS Apteekkien toimitiloihin. Toimitettava vuoden 2028 loppuun mennessä. Järjestelmää käytetään tilojen olosuhteiden valvontaan, niistä tulevien hälytysten seurantaan sekä jatkohälytysten lähettämiseen käyttäjälle ja mittaus tiedon sähköiseen tallennukseen. Käyttöönottoon kuuluvat tilat, mittauspisteiden määrät ja niiden sijainnit ovat listattu tarjouspyynnön liitteessä 4 osa-alueittain. Valitaan yksi (1) toimittaja. Sopimuskauden kesto on kolme (3) vuotta, jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana. Tarkoituksena ja tavoitteena on pidempi aikainen kumppanuus olosuhdevalvontajärjestelmästä, jolla parannetaan järjestelmien yhteneväisyyttä HUS-alueella ja henkilöstön osaamista järjestelmän käyttöön toimipisteestä riippumatta. Sopimuskaudella ostettavien tuotteiden määrä sekä kohteet, joihin niitä hankitaan, voivat vaihdella. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin. Tarjouspyynnöllä esitetyt määrät ovat arvioita. Hankinnasta on pidetty markkinavuoropuhelu ilmoituksella: 585192 / Kutsu markkinavuoropuheluun: Kriittisten tilojen olosuhdevalvontajärjestelmä. Identifactorul procedurii: 4b795db7-5b71-4ba8-85ac-af7d89c73122

Anunţ anterior: d8887227-83f1-45a7-8102-da52e8acf762-01

Identificator intern: 585192

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 35120000 Sisteme şi dispozitive de supraveghere şi de securitate

Clasificare suplimentară (cpv): 38300000 Instrumente de măsurare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea ţării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Ţara: Finlanda

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Informaţii generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziţie unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Olosuhdevalvontajärjestelmän hankinta

Descriere: HUS Kiinteistöt Oy kilpailuttaa olosuhdevalvontajärjestelmän hankinnan kriittisiin tiloihin sekä HUS-yhtymän Apteekkien tiloihin. Kilpailutus on jaettu seuraaviin osa-alueisiin: 1. Kriittisten tilojen olosuhdevalvontajärjestelmä (HUS Kiinteistöt Oy) 2. HUS Apteekki olosuhdevalvontajärjestelmä (HUS-yhtymä) Osa-alueen 1. Hankittavalla olosuhdevalvontajärjestelmällä on tarkoitus valvoa HUS-alueen sairaaloissa kriittiseksi luokiteltujen tilojen olosuhteita (lämpötila, kosteus ja paine-erot). Kriittiset tilat joita tämä hankinta koskee ovat leikkaussalit ja leikkausosastojen yhteydessä olevat steriilit varastot, ilmaeristys huoneet sekä osa välinehuollon tiloista. Järjestelmää voidaan tarvittaessa laajentaa optiona mittaamaan koko HUS-alueen lämpötiloja esim. osastoilla olevista lääkehuoneista ja jääkaapeista, toiminnallisista tiloista, varastoista tai muunlaisista valvontaa vaativista tiloista. Toimitettava vuoden 2027 loppuun mennessä, työt aloitetaan vuoden 2026 aikana. Osa-alueen 2. Hankittavalla olosuhdevalvontajärjestelmällä on tarkoitus valvoa Salvia rakennuksessa sijaitsevan HUS Apteekin lääkkeiden säilytystilojen ja puhdistilojen lämpötiloja, suhteellista kosteutta, hiukkaspitoisuuksia ja paine-eroja. Kilpailutukseen sisältyy Salvia rakennuksen HUS Apteekin olosuhdevalvontajärjestelmä, optiona osa-alue sisältää järjestelmän laajennus mahdollisuuden myös muihin HUS-alueen HUS Apteekkien toimitiloihin. Toimitettava vuoden 2028 loppuun mennessä. Järjestelmää käytetään tilojen olosuhteiden valvontaan, niistä tulevien hälytysten seurantaan sekä jatkohälytysten lähettämiseen käyttäjälle ja mittaustiedon sähköiseen tallennukseen. Käyttöönottoon kuuluvat tilat, mittauspisteiden määrät ja niiden sijainnit ovat listattu tarjouspyynnön liitteessä 4 osa-alueittain. Valitaan yksi (1) toimittaja. Sopimuskauden kesto on kolme (3) vuotta, jonka jälkeen sopimus jatkuu toistaiseksi voimassa olevana. Tarkoituksena ja tavoitteena on pidempi aikainen kumppanuus olosuhdevalvontajärjestelmästä, jolla parannetaan järjestelmien yhteneväisyyttä HUS-alueella ja henkilöstön osaamista järjestelmän käyttöön toimipisteestä

riippumatta. Sopimuskaudella ostettavien tuotteiden määrä sekä kohteet, joihin niitä hankitaan, voivat vaihdella. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin. Tarjouspyynnöllä esitetyt määrät ovat arvioita. Hankinnasta on pidetty markkinavuoropuhelu ilmoituksella: 585192 / Kutsu markkinavuoropuheluun: Kriittisten tilojen olosuhdevalvontajärjestelmä.
Identificator intern: 585192

5.1.1. Scop

Natura contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 35120000 Sisteme și dispozitive de supraveghere și de securitate

Clasificare suplimentară (cpv): 38300000 Instrumente de măsurare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Osa-alue 1. Järjestelmää voidaan tarvittaessa laajentaa optiona mittaamaan koko HUS-alueen lämpötiloja esim. osastoilla olevista lääkehuoneista ja jääkaapeista, toiminnallisista tiloista, varastoista tai muunlaisista valvontaa vaativista tiloista. Osa-alue 2. osa-alue sisältää järjestelmän laajennus mahdollisuuden optiona myös muihin HUS-alueen HUS Apteekkien toimitiloihin.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Durată: 36 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 6 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectiv social promovat: Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Halvin hinta

Descriere: Hinta 100%

Categorie a criteriului de atribuire valoare fixă: Valoare fixă (total)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 27/05/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=605175&tpk=14cd68f9-ef2e-40ff-b476-5732dae72ec1>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/huskiinteistot?id=605175&tpk=14cd68f9-ef2e-40ff-b476-5732dae72ec1>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 09/06/2026 09:01:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintayksikölle kirjallisen hankintoaikaisun. Hankintoaikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Asianosaisen on tehtävä hankintoaikaisu 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: HUS Kiinteistöt Oy

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: HUS Kiinteistöt Oy

Număr de înregistrare: 3469557-6

Adresă poștală: Paciuksenkatu 21 PL 301

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00270

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

Punct de contact: Hankintapalvelut

E-mail: hus-kiinteistot.hankinnat@hus.fi

Telefon: +358 094711

Adresa de internet: <https://www.huskiinteistot.fi/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Markkinaoikeus

Număr de înregistrare: 3006157-6

Adresă poștală: Radanrakentajantie 5

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00520

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Adresa de internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Hansel Oy (Hilma)

Număr de înregistrare: FI09880841

Adresă poștală: Mannerheiminaukio 1a

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00100

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

Punct de contact: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Adresa de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: ca672fea-eb25-448a-a1a5-d50f133a2503 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 08/05/2026 11:07:13 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 08/05/2026 11:07:14 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: finlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 321168-2026

Numărul ediției JO S: 90/2026

Data publicării: 11/05/2026