

321443-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii de recreere, culturale și sportive – Exploitatie dorpshuizen

OJ S 90/2026 11/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Altena

E-mail: info@gemeenteAltena.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Exploitatie dorpshuizen

Descriere: De gemeente Altena is op zoek naar één exploitant voor drie dorpshuizen en bijbehorende sportvoorzieningen: • Het Vlechtwerk in Werkendam, • De Dussenaar in Dussen, • d'Alburcht in Wijk en Aalburg. Zie aanbestedingsdocumenten

Identificatorul procedurii: bad52fea-fee2-4e93-8e83-6ff22e243960

Identificator intern: K012362

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 92000000 Servicii de recreere, culturale și sportive

Clasificare suplimentară (cpv): 92610000 Servicii de gestionare a complexelor sportive

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Țara: Țările de Jos

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Tweede nota van inlichtingen toegevoegd en de inschrijfdatum opgeschoven.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Exploitatie dorpshuizen

Descriere: De gemeente Altena is op zoek naar één exploitant voor drie dorpshuizen en bijbehorende sportvoorzieningen: • Het Vlechtwerk in Werkendam, • De Dussenaar in Dussen, • d'Alburcht in Wijk en Aalburg. Zie aanbestedingsdocumenten
Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 92000000 Servicii de recreere, culturale și sportive

Clasificare suplimentară (cpv): 92610000 Servicii de gestionare a complexelor sportive

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: De ingangsdatum van de overeenkomst is 1 oktober 2026. De overeenkomst heeft een vaste looptijd van vijf jaar en 3 maanden. De vaste looptijd van de overeenkomst eindigt van rechtswege op 31 december 2031.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Țara: Țările de Jos

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2031

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: De overeenkomst kan 1 keer worden verlengd voor de duur Er is geen sprake van stilzwijgende verlenging. Een eventuele verlenging dient schriftelijk te worden bevestigd. Opdrachtgever en opdrachtnemer geeft tenminste 6 maanden voor het aflopen van de overeenkomst schriftelijk aan dat de overeenkomst wel wordt verlengd. Eventuele verlenging geschiedt onder gelijkblijvende condities en voorwaarden.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteitscriterium 1: Bedrijfsplan.

Descriere: De inschrijver dient een concreet, realistisch en uitvoerbaar bedrijfsplan op te stellen waarin wordt aangetoond op welke wijze invulling wordt gegeven aan een professionele, transparante en maatschappelijk verantwoorde exploitatie van de dorpshuizen gedurende de exploitatieperiode.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Exploitatiebegroting

Descriere: Uit deze exploitatiebegroting blijkt een eventueel exploitatietekort dat door de Aanbestedende dienst als gewenste jaarlijkse bijdrage kan worden vergoed. De exploitatie begroting dient te worden opgesteld op basis van het gemiddelde van 5 jaar. De exploitatie begroting dient te worden voorzien van een schriftelijke onderbouwing maximaal 3 A4.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424373>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424373>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 01/06/2026 10:01:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Gemeente Altena - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Altena - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Gemeente Altena

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Altena

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Altena

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Altena

Număr de înregistrare: 521886770

Adresă poștală: Sportlaan 170

Localitate: Almkerk

Cod poștal: 4286 ET

Subdiviziunea țării (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Nicolle van Oosterhout

E-mail: info@gemeenteAltena.nl

Telefon: +31 183516100

Fax: +31 183660397

Adresa de internet: <http://www.gemeenteAltena.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Adresă poștală: Stationslaan 10

Localitate: Breda

Cod poștal: 4815GW

Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Țara: Țările de Jos

E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883616000

Adresa de internet: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-zeeland-west-brabant>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Adresă poștală: Stationslaan 10

Localitate: Breda

Cod poștal: 4815 GW

Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Țara: Țările de Jos

E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883616000

Adresa de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

c1ed8f4f-cd98-4073-ae16-5d35d32c731f-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 2784a046-5820-4b11-aaf5-31390d1ac69a - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 08/05/2026 08:24:43 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 321443-2026

Numărul ediției JO S: 90/2026

Data publicării: 11/05/2026