

325187-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de intermediere imobiliară pentru terți – Commercialisation de biens immobiliers communaux

OJ S 91/2026 12/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: VILLE DE SAINTES

E-mail: marches-publics@ville-saintes.fr

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Commercialisation de biens immobiliers communaux

Descriere: Commercialisation de biens immobiliers communaux

Identificatorul procedurii: 0852f5e4-62d9-4640-b583-e383a40ea255

Identificator intern: VILLE-URBA-2026-S-01

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70300000 Servicii de intermediere imobiliară pentru terți

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Saintes

Cod poștal: 17100

Subdiviziunea țării (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Motive de excludere pur naționale:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Commercialisation de biens immobiliers communaux

Descriere: Commercialisation de biens immobiliers communaux

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70300000 Servicii de intermediere imobiliară pentru terți

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Saintes

Cod poștal: 17100

Subdiviziunea țării (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Le critère prix sera apprécié au regard du montant global renseigné dans le détail quantitatif estimatif (DQE). La note correspondant au critère prix, sera proportionnelle au prix proposé par le candidat. Le meilleur prix se verra attribuer la note la plus élevée. Les notes seront ensuite dégressives proportionnellement au meilleur prix selon la formule suivante : $NP = (\text{Meilleur prix} / \text{prix analysé}) \times 40$

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: - Sous-critère 1 : Capacité de diffusion et réseaux de commercialisation, qualité de la stratégie commerciale proposée – 20 points - Sous-critère 2 : Moyens humains (Expériences, ...) – 20 points - Sous-critère 3 : Moyens de reporting – 10 points

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Environnement : tableau de mode de déplacement

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cnrNNmLLnF

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: VILLE DE SAINTES

Număr de înregistrare: 21170415000351

Adresă poștală: Square andré Maudet

Localitate: Saintes

Cod poștal: 17100

Subdiviziunea țării (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

Țara: Franța

E-mail: marches-publics@ville-saintes.fr

Telefon: +33546982468

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cnrNNmLLnF

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal Administratif de POITIERS (Juridiction administrative)

Număr de înregistrare: 17860004500029

Departament: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Adresă poștală: 15, rue de Blossac, BP 541 greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Localitate: POITIERS CEDEX

Cod poștal: 86020

Subdiviziunea țării (NUTS): Vienne (FRI34)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Telefon: +33549607919

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_cnrNNmLLnF

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 8ee5c9c1-079d-425c-974d-dbb3ac59b2b0 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 11/05/2026 14:16:06 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 325187-2026

Numărul ediției JO S: 91/2026

Data publicării: 12/05/2026