

## 326229-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de acoperire cu ipsos – Neubau Verwaltungsgebäude Landratsamt Rottweil - Trockenbau

OJ S 91/2026 12/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Landratsamt Rottweil

E-mail: [Stephan.Niebling@Landkreis-Rottweil.de](mailto:Stephan.Niebling@Landkreis-Rottweil.de)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Neubau Verwaltungsgebäude Landratsamt Rottweil - Trockenbau

Descriere: Neubau Verwaltungsgebäude Landratsamt Rottweil - Trockenbau

Identificatorul procedurii: 1c5914b6-b17e-4f3e-a6c4-2141110f6c77

Identificator intern: DRESO\_S-2026-0078

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

#### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45324000 Lucrări de acoperire cu ipsos

Clasificare suplimentară (cpv): 45421146 Lucrări de instalare de plafoane suspendate, 45320000 Lucrări de izolare, 45420000 Lucrări de tâmplărie și de dulgherie, 45000000 Lucrări de construcții

#### 2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Königstraße 36

Localitate: Rottweil

Cod poștal: 78628

Subdiviziunea țării (NUTS): Rottweil (DE135)

Țara: Germania

#### 2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: - Im Falle einer Bietergemeinschaft ist eine Bietergemeinschaftserklärung abzugeben. - Im Falle einer Bietergemeinschaft muss jedes Mitglied der Bietergemeinschaft die geforderten Erklärungen, Nachweise und Angaben abgeben. - Für Nachunternehmer müssen die Eigenerklärungen nicht bereits mit dem Angebot, sondern erst nach Aufforderung des Auftraggebers vorgelegt werden. - Zu den angegebenen Vertragslaufzeiten bzw. Beginn und Ende der Auftragsausführung in den Beschreibungen zu den einzelnen Los: Es handelt sich um voraussichtliche

Ausführungstermine. Vertragstermine werden in den Verträgen festgelegt. Die Leistungsverzeichnisse und weitere Auftragsunterlagen sind elektronisch verfügbar. Der Link zum Download der Unterlagen ist unter BT-15 dieser Bekanntmachung aufgeführt.

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

**2.1.6. Motive de excludere**

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Document de achiziție

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Eigenerklärungen

Ausschlussgründe gemäß § 123, 124 GWB sowie Eigenerklärung zu Artikel 5k der

Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Artikel 1 Ziffer 23 der Verordnung (EU)

2022/576 des Rates vom 8. April 2022

Corupție:

Participarea la o organizație criminală:

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:

Frauda:

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:

Insolvență:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:

Active administrate de lichidator:

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele

necesare sau obținere de informații confidentiale referitoare la această procedură:

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:

Abaterea profesională gravă:

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:

Activitățile economice sunt suspendate:

Încălcarea obligației de plată a impozitelor:

Infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste:

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0000**

Titlu: Neubau Verwaltungsgebäude Landratsamt Rottweil - Trockenbau

Descriere: Der Kreis Rottweil plant den Neubau eines Verwaltungsgebäudes für das

Landratsamt mit einer Größenordnung von ca. 16.500 m<sup>2</sup> BGF und ca. 67.800 m<sup>3</sup>BRI. Die

Leistungen dieses Auftrages umfassen Arbeiten zu: Trockenbau mit den folgenden

Leitmengen: -Trockenbauwände: ca. 2.900 m<sup>2</sup> -Installationswände: ca. 560 m<sup>2</sup> -

Vorsatzschalen: ca. 1.100 m<sup>2</sup> -Gipskarton-Abhangdecken: ca. 4.500 m<sup>2</sup> -Deckenschürzen,

Abkofferungen und Versprünge: ca. 1.100 lfm -Metalldecken innen: ca. 70 m<sup>2</sup>

Identifikator intern: LOT-0000

**5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45324000 Lucrări de acoperire cu ipsos

Clasificare suplimentară (cpv): 45421146 Lucrări de instalare de plafoane suspendate, 45320000 Lucrări de izolare, 45420000 Lucrări de tâmplărie și de dulgherie, 45000000 Lucrări de construcții

#### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: Königstraße 38

Localitate: Rottweil

Cod poștal: 786228

Subdiviziunea țării (NUTS): Rottweil (DE135)

Țara: Germania

#### **5.1.3. Durata estimată**

Data începerii: 12/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 01/10/2027

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

#### **5.1.7. Achiziție publică strategică**

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: 1. Berufshaftpflichtversicherung - Mindestanforderung: Vorlage der geforderten Nachweise der Haftpflichtversicherung mit den vorgegebenen Mindestdeckungssummen -3 Mio. EUR für Personenschäden -3 Mio. EUR für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) ohne Radiusklausel (mit 2-facher Maximierung) Wenn der Nachweis (Versicherungsschein, oder Bestätigung einer Versicherung) nicht erbracht wird, wird das Kriterium nicht bestätigt (führt zum Ausschluss). 2. EU-Sanktionspaket ? Eigenerklärung zu Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022; Wenn der Nachweis (Versicherungsschein, oder Bestätigung einer Versicherung) nicht erbracht wird, wird das Kriterium nicht bestätigt (führt zum Ausschluss)

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärung zum jährlichen Umsatz mit Bauleistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind sowie dem Eigenleistungsanteil in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren gem. § 6a EU Nr. 2 c) VOB/A

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Die Befähigung zur Berufsausübung kann durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

(Präqualifikationsverzeichnis) nachgewiesen werden. Nicht präqualifizierte Bewerber oder Bewerber, deren Präqualifikation nicht den Nachweis der gestellten Eignungsanforderungen

efulit, mssen die nachstehend genannten Unterlagen mit ihrem Teilnahmeantrag (auf Basis des zur Verfahrensstufe 2 bereitgestellten Formularsatzes) einreichen: Geforderte Mindeststandards zur Berufsausbung: 1) Aktueller (zum Zeitpunkt des Ablaufs der Bewerbungsfrist nicht alter als 6 Monate) Nachweis ber eine gltige Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle, soweit nach den jeweiligen Bestimmungen des Mitgliedsstaates am Sitz oder Wohnsitz des Bewerbers Entsprechendes verpflichtend vorgesehen ist. Fr die Mitgliedstaaten der Europaischen Union sind die jeweiligen Berufs- oder Handelsregister und die Bescheinigungen oder Erklrungen ber die Berufsausbung in Anhang XI der Richtlinie 2014/24/ EU des Europaischen Parlaments und des Rates vom 26. Februar 2014 ber die ffentliche Auftragsvergabe und zur Aufhebung der Richtlinie 2004/18/EG (ABl. L 94 vom 28.3.2014, S. 65) aufgefuhrt. 2) Eigenerklrung, dass keine Ausschlussgrnde nach §§ 123, 124 GWB bzw. § 6e EU VOB/A vorliegen. Etwaige MaBnahmen des Bewerbers zu einer Selbstreinigung nach § 125 GWB bzw. § 6f EU VOB/A sind als gesonderte Erklrung einzureichen und Eigenerklrungen zu Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 vom 08.04.2022 (EU-Sanktionspaket gegen Russland). 3) Eigenerklrung, dass keine Ausschlussgrnde nach § 21 des AEntG, § 98c des AufenthG, § 19 des MiLoG, § 22 LkSG und § 21 des SchwarzarbG vorliegen

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

##### **Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Preis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: [https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19e07cfb109-509ff12829a09d2f](https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=__Details&TenderOID=54321-Tender-19e07cfb109-509ff12829a09d2f)

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.tender24.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

##### **Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:**

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Keine zusätzlichen Informationen.

##### **Informații privind deschiderea publică:**

Data deschiderii: 19/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată  
Se va utiliza comanda electronică: nu  
Se va utiliza plata electronică: nu

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Es gilt die am 01.12.2021 in Kraft getretene Neufassung des GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen). Auf folgende Punkte wird hingewiesen: - § 134 Abs. 2 GWB: Informations- und Wartefrist Demnach darf ein Vertrag erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information an die nicht berücksichtigten Bieter geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. - § 135 Abs. 2 GWB: Unwirksamkeit Die Unwirksamkeit [des öffentlichen Auftrags] kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. - § 160 Abs. 3 GWB: Einleitung, Antrag Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichung des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Rückfragen zum Verfahren: Ergeben sich für den Bieter / die Bietergemeinschaft Fragen oder enthalten die Vergabeunterlagen Unklarheiten bzw. Fehler, so obliegt es dem Bieter / der Bietergemeinschaft, die Bieterfragen gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich zu stellen, möglichst spätestens 6 Werktage vor der Frist zu Abgabe der jeweiligen Angebote. Fragen sollen in der im voraussichtlichen Zeitplan zum Vergabeverfahren angegebenen Frist gestellt werden. Telefonische, per E-Mail, direkt mündlich oder schriftlich gestellte Fragen, die nicht über das E-Vergabe-Portal an den Auftraggeber adressiert werden, sind nicht zulässig und werden inhaltlich nicht beantwortet. Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Drees & Sommer SE

Organizația care primește cererile de participare: Drees & Sommer SE

## **8. Organizații**

---

### 8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Landratsamt Rottweil  
Număr de înregistrare: DE142819 179  
Adresă poștală: Marienstraße 2  
Localitate: Rottweil  
Cod poștal: 78628  
Subdiviziunea țării (NUTS): Rottweil (DE135)  
Țara: Germania  
E-mail: [Stephan.Niebling@Landkreis-Rottweil.de](mailto:Stephan.Niebling@Landkreis-Rottweil.de)  
Telefon: +497412448202  
Fax: +4974124468202  
Profilul achizitorului: <https://www.landkreis-rottweil.de>

#### **Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

### 8.1. ORG-7002

Denumire oficială: Drees & Sommer SE  
Număr de înregistrare: DE153533335  
Adresă poștală: Obere Waldplätze 13  
Localitate: Stuttgart  
Cod poștal: 70569  
Subdiviziunea țării (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)  
Țara: Germania  
E-mail: [anna.konzelmann@dreso.com](mailto:anna.konzelmann@dreso.com)  
Telefon: +49 711 131710230  
Adresa de internet: <https://www.tender24.de/>

#### **Rolurile acestei organizații:**

Organizația care primește cererile de participare

### 8.1. ORG-7003

Denumire oficială: Drees & Sommer SE  
Număr de înregistrare: DE153533335  
Adresă poștală: Obere Waldplätze 13  
Localitate: Stuttgart  
Cod poștal: 70569  
Subdiviziunea țării (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)  
Țara: Germania  
E-mail: [anna.konzelmann@dreso.com](mailto:anna.konzelmann@dreso.com)  
Telefon: +49 711 1317-10230  
Adresa de internet: <https://www.tender24.de/>

#### **Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

### 8.1. ORG-7004

Denumire oficială: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe  
Număr de înregistrare: A08-A9866-40  
Adresă poștală: Kapellenstraße 17  
Localitate: Karlsruhe  
Cod poștal: 76247  
Subdiviziunea țării (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Țara: Germania  
E-mail: [vergabekammer@rpk-bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk-bwl.de)  
Telefon: +49 7219260  
Adresa de internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>  
**Rolurile acestei organizații:**  
Organizația responsabilă cu căile de atac

#### 8.1. **ORG-7005**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungssamts des BMI)  
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83  
Localitate: Bonn  
Cod poștal: 53119  
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Țara: Germania  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rolurile acestei organizații:**  
TED eSender

### **Informații privind anunțul**

---

Identificatorul versiunea anunțului: 58dd92fe-9a1f-40dc-b2a9-ff320915616b - 01  
Tip de formular: Procedură concurențială  
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Subtipul anunțului: 16  
Data notificării expedierii: 11/05/2026 13:11:26 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale  
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană  
Numărul de publicare al anunțului: 326229-2026  
Numărul ediției JO S: 91/2026  
Data publicării: 12/05/2026