326930-2026 - Procedură concurențială

Elveţia – Servicii de arhitectură, de construcţii, de inginerie şi de inspecţie – Rahmenvertrag Architekturdienstleistungen Gastronomie
OJ S 92/2026 13/05/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ)
E-mail: lsz-beschaffung@zuerich.ch
Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Rahmenvertrag Architekturdienstleistungen Gastronomie
Descriere: Gegenstand und Umfang dieser Ausschreibung sind Architektur- und Planungsleistungen im Rahmen eines Rahmenvertrags zur Unterstützung der Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ) bei der Planung, Koordination und Umsetzung von Instandsetzungsprojekten im Gastronomiebestand. Die Leistungen werden projektbezogen über Einzelbeauftragungen abgerufen. Da keine Losaufteilung vorgesehen ist, wird aus Gründen der Transparenz und des fairen Wettbewerbs ausdrücklich darauf hingewiesen, dass alle Projekte – unabhängig von Umfang oder Standort – im Rahmen eines einheitlichen Rahmenvertrags vergeben werden. Eine Aufteilung in Lose findet nicht statt.
Identificatorul procedurii: 604359b8-4d34-49f7-9ae4-929b9d36303d
Tip de procedură: Deschisă
Procedura este accelerată: da
Justificarea procedurii accelerate: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcţii, de inginerie şi de inspecţie

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț
Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Rahmenvertrag Architekturdienstleistungen Gastronomie
Descriere: Gegenstand und Umfang dieser Ausschreibung sind Architektur- und Planungsleistungen im Rahmen eines Rahmenvertrags zur Unterstützung der Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ) bei der Planung, Koordination und Umsetzung von Instandsetzungsprojekten im Gastronomiebestand. Die Leistungen werden projektbezogen über Einzelbeauftragungen abgerufen. Da keine Losaufteilung vorgesehen ist, wird aus Gründen der Transparenz und des fairen Wettbewerbs ausdrücklich darauf hingewiesen, dass alle Projekte – unabhängig von Umfang oder Standort – im Rahmen eines einheitlichen Rahmenvertrags vergeben werden. Eine Aufteilung in Lose findet nicht statt.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcţii, de inginerie şi de inspecţie
Clasificare suplimentară (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcţii, de inginerie şi de inspecţie
Opțiuni:
Descrierea opțiunilor: Siehe Kapitel Vertragslaufzeit und Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Zürich
Cod poștal: 8000
Subdiviziunea țării (NUTS): Zürich (CH040)
Țara: Elveţia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027
Data de sfârșit a duratei: 31/12/2029

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1
Alte informații despre reînnoire: Die Auftraggeberin vergibt die Grundleistung auf eine feste Laufzeit von drei Jahren vom 01.01.2027 bis 31.12.2029. Liegenschaften Stadt Zürich kann den Rahmenvertrag optional maximal 2-mal um jeweils ein Jahr verlängern.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu se cunoaște încă
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Preț
Denumire: ZK 1 Bereinigter Angebotspreis
Descriere: * Eingabesumme inkl. MwSt. gemäss Preisblatt (Dokument C5) * Vollständig ausgefülltes Preisblatt mit Angabe der angebotenen Stundensätze je Funktion.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 50
Criteriu:
Tip: Calitate
Denumire: ZK 2
Descriere: Die Anbietenden erhalten im Rahmen der Ausschreibung zwei konkrete Beispiele Instandsetzungsprojekt zur Bearbeitung (Dokumente C7.1 und C7.2): Bewertet werden: * Verständnis der Auftragsanalyse * Qualität und Plausibilität der Auftragsanalyse * Nachvollziehbarkeit des Vorgehens (Planung, Koordination, Bauabwicklung) * Umgang mit laufendem Betrieb, Behörden und Bewirtschaftung * Projektspezifische Massnahmen zur nachhaltigen Werterhaltung und ressourcenschonenden Umsetzung im Bestand
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 30
Criteriu:
Tip: Calitate
Denumire: ZK 3 Angebotspräsentation
Descriere: * Teilnahme an der Angebotspräsentation gemäss Einladung der Auftraggeberin. * Präsentation durch die Anbietenden benannten vertretungsberechtigten Personen. * Die Angebotspräsentation findet ausschliesslich für die von der Auftraggeberin eingeladenen Anbietenden statt. * Bewertet wird die Präsentation mit anschliessendem fachlichem Diskurs.
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.
Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwsIm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ
Canal de comunicare ad-hoc:
Nume: Simap.ch

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:
Depunere electronică: Autorizată
Adresa de depunere: https://oiz.decisionadvisor.ch/login?code=58BeAYY5xovNuHKaFBRew/k6EVGILljmtuwH0C8baRU%3D
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 22/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 364 Zile
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă
Condiții privind executarea contractului: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da
Acord financiar: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Bundesverwaltungsgericht
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit deren Eröffnung durch Publikation beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ)

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Liegenschaften Stadt Zürich (LSZ)
Număr de înregistrare: 8aa4b7c3-e2a6-4811-8c83-514c7d53467e
Adresă poștală: Morgartenstrasse 29
Localitate: Zürich
Cod poștal: 8022
Subdiviziunea țării (NUTS): Zürich (CH040)
Țara: Elveţia
E-mail: lsz-beschaffung@zuerich.ch
Telefon: +41444125353
Adresa de internet: https://www.stadt-zuerich.ch/de/politik-und-verwaltung/stadtverwaltung/fd/lsz.html
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Bundesverwaltungsgericht
Număr de înregistrare: BVGER
Adresă poștală: Postfach
Localitate: St. Gallen
Cod poștal: 9023
Subdiviziunea țării (NUTS): St. Gallen (CH055)
Țara: Elveţia
E-mail: info@bvger.admin.ch
Telefon: +41584652626
Adresa de internet: https://www.bvger.ch
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Simap.ch
Număr de înregistrare: CH001
Adresă poștală: Holzikofenweg 36
Localitate: Bern
Cod poștal: 3003
Subdiviziunea țării (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Țara: Elveţia
E-mail: support@simap.ch
Telefon: +41584646388
Adresa de internet: https://www.simap.ch
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 489f700a-b1a9-4b1d-a8ca-75c8ce5fb425 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 12/05/2026 02:25:56 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 326930-2026
Numărul ediției JO S: 92/2026
Data publicării: 13/05/2026