

331543-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Lucrări de construcții de clădiri – Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels
OJ S 93/2026 15/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Technische Universiteit Eindhoven

E-mail: procurement@tue.nl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

Descriere: De opdracht betreft financieren, ontwikkelen, realiseren en exploiteren van studentenhuisvesting op het terrein van de TU/e, nabij gebouw Vector. Een belangrijk uitgangspunt van de opdracht is dat de Opdrachtnemer zelf verantwoordelijk is voor de financiering, het ontwerp, de realisatie, het bouwrijp maken van het terrein en aanleg van benodigde voorzieningen als ook de exploitatie van de studentenhuisvesting. Het exploitatierisico komt dus geheel bij de opdrachtnemer te liggen. Minimaal 750 wooneenheden
Identificatorul procedurii: 7c8f575b-1753-4693-9cd6-1904dc9d8a50

Identificator intern: PCM2026-10041

Tip de procedură: Deschisă

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

2.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Eindhoven

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Studentenhuisvesting terrein Hondsheuvels

Descriere: De opdracht betreft financieren, ontwikkelen, realiseren en exploiteren van studentenhuysvesting op het terrein van de TU/e, ten noorden van gebouw Vector. Een belangrijk uitgangspunt van de opdracht is dat de Opdrachtnemer zelf verantwoordelijk is voor de financiering, het ontwerp, de realisatie, het bouwrijp maken van het terrein en aanleg van benodigde voorzieningen als ook de exploitatie van de studentenhuysvesting. Het exploitatierisico komt dus geheel bij de opdrachtnemer te liggen. Minimaal 750 wooneenheden
Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Eindhoven

5.1.3. Durata estimată

Durată: 180 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteit

Descriere: Zie aanbestedingsstukken

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: Zie aanbestedingsstukken

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424893>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/424893>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Technische Universiteit Eindhoven - n.v.t.

Organizația responsabilă cu căile de atac: Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Technische Universiteit Eindhoven

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Technische Universiteit Eindhoven - Zie aanbestedingsdocumenten

Organizația care primește cererile de participare: Technische Universiteit Eindhoven

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Technische Universiteit Eindhoven

Număr de înregistrare: 381687890

Adresă poștală: Groene Loper 5

Localitate: Eindhoven

Cod poștal: 5612 AE

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Mevr. I. Bevers

E-mail: procurement@tue.nl

Telefon: +31 402472395

Adresa de internet: <http://www.tue.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Adresă poștală: Leeghwaterlaan 8

Localitate: Den Bosch

Cod poștal: 5223 BA

Subdiviziunea țării (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: -

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883621000

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: n.v.t.

Adresă poștală: Groene Loper 3

Localitate: Eindhoven

Cod poștal: 5612 AE

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Țara: Țările de Jos

E-mail: procurement@tue.nl

Telefon: +31 402472395

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Zie aanbestedingsdocumenten

Adresă poștală: Groene Loper 3

Localitate: Eindhoven

Cod poștal: 5612 AE

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Țara: Țările de Jos

E-mail: procurement@tue.nl

Telefon: +31 402472395

Adresa de internet: <http://www.tue.nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

7850d06c-8dd7-4093-bff3-314e58d11cf7-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Toevoeging document "20260513 Aanvulling vanuit Opdrachtgever" en wijziging inschrijfdatum naar 26 mei 2026 vóór 10.00 uur.

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: bb6b9e95-3da6-4f3e-8193-7ea3879f8db6 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 19

Data notificării expedierii: 13/05/2026 09:00:42 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 331543-2026

Numărul ediției JO S: 93/2026

Data publicării: 15/05/2026