

## 333875-2026 - Procedură concurențială

România – Servicii de curățenie – AC -SERVICII DE CURATENIE INTERIOARA - 24 DE LUNI

OJ S 93/2026 15/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Spitalul Clinic de Psihiatrie Prof. Dr. Alexandru Obregia

E-mail: [achizitii@spital-obregia.ro](mailto:achizitii@spital-obregia.ro)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Sănătate

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: AC -SERVICII DE CURATENIE INTERIOARA - 24 DE LUNI

Descriere: SERVICII DE CURATENIE INTERIOARA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE PSIHIATRIE "PROF. DR. ALEXANDRU OBREGIA- 24 de luni, conform caietului de sarcini  
Operatorii economici pot solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire cu 18 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Autoritatea contractanta va raspunde, in mod clar si complet, tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare in a 11-a zi inainte de data limita de depunere a ofertelor. Raspunsurile la solicitarile de clarificare vor fi transmise NUMAI prin intermediul SEAP-ului.

Identificatorul procedurii: 1af705fe-e41d-4797-b4b6-a843a977a61e

Identificator intern: PAAP -;4266162\_2026\_PAAPD1613416

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: sos. Berceni nr 10, sector 4, Bucuresti

##### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 120 297,26 RON

Valoarea maximă a acordului-cadru: 1 120 297,26 RON

##### 2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

**Temei juridic:**

### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)  
Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infrațiuni teroriste sau activități conexe.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: SERVICII DE CURATENIE INTERIOARA IN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE PSIHIATRIE "PROF. DR. ALEXANDRU OBREGIA"- 2,005,459.58 mp- pe o perioada de 24 de luni, conform caietului de sarcini

Identificator intern: 1

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

#### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: sos. Berceni nr 10, sector 4, Bucuresti

#### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

#### 5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

#### 5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 1 120 297,26 RON

#### 5.1.6. Informații generale

##### Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

#### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: conform fisa de date

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: conform fisa de date

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ofertanții trebuie să demonstreze că în ultimii 3 ani (calculați până la data limită de depunere a ofertelor) au prestat servicii de curatenie interioara în valoare cumulată de min. 560,148.63 lei. Ofertantii vor face dovada ca ua prestat servicii similare cu cele care faca obiectul procedurii, in conformitate cu normele profesionale din domeniu. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile ce descriu nivelul lor de experiență, prin

raportare la contractele executate în trecut, corespunzător cerințelor autorității contractante și în conformitate cu normele în vigoare Asociatul/asociații nominalizați va/vor prezenta distinct DUAE în care se vor cuprinde informațiile solicitate. La nivelul DUAE trebuie precizate informații cum ar fi: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, tipul de servicii, valoarea, beneficiarul, data și numărul documentului de recepție. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate doar de către ofertantii clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor: - procesul-verbal de recepție sau alte documente din care să reiasă următoarele informații: beneficiarul, cantitatea/valoarea, perioada și locul prestării; - recomandări; - alte documente echivalente. S-a solicitat prezentarea contractelor astfel cum au fost menționate mai sus, având în vedere necesitatea probării unei experiențe anterioare în acest domeniu, reprezentând o asigurare suplimentară privind capacitatea ofertantului de a presta serviciile la un nivel satisfactor de calitate. Experiența similară prezintă o relevanță deosebită în analiza capacității unui operator economic. Prin faptul că un operator economic a mai fost implicat în activități similare, dovedește că există premisele necesare pentru a repeta performanța trecută și a obține rezultatele preconizate de autoritatea contractantă. Serviciile incluse în prezentul acord-cadru sunt indispensabile funcționării spitalului. Astfel, modalitatea în care acestea sunt prestate de semnatarul acordului cadru influențează activitatea curentă a spitalului și implicit, calitatea serviciilor medicale. O experiență similară anterioară, la un nivel comparabil cu valoarea și complexitatea prezentului acord-cadru este o garanție a unei prestări corespunzătoare prin faptul că operatorul economic a mai prestat în condiții similare și a primit recomandări pentru modalitatea de organizare a activității. Ofertantii vor prezenta o DECLARAȚIE pe propria răspundere prin care precizează că la elaborarea acesteia au ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă. Conform art 51 din legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității  
Descrierea criteriului de selecție: Implementarea sistemului de management al calității conform SR EN ISO 9001:2015, pentru ofertant. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate doar de către ofertantii clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, pot fi: un certificat emis de un organism de certificare acreditat sau alte mijloace de probă privind sistemul de asigurare a calității ce pot fi furnizate. În cazul depunerii unei oferte comune, fiecare asociat trebuie să dețină un astfel de certificat, pentru partea din contract pe care o realizează.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre sisteme sau standarde de management al mediului

Descrierea criteriului de selecție: Implementarea sistemului de management al mediului conform SR EN ISO 14001:2015, pentru ofertant. Modalitatea de îndeplinire: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate doar de către ofertantii clasati pe primele 3 locuri în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, pot fi: un certificat emis de un organism de certificare acreditat sau alte mijloace de probă privind sistemul de asigurare a calității ce pot fi furnizate. În cazul depunerii unei oferte comune, fiecare asociat trebuie să dețină un astfel de certificat, pentru partea din contract pe care o realizează.

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

**5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100207817>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice****Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 17/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

**Informații privind deschiderea publică:**

Data deschiderii: 17/06/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

**5.1.15. Aspecte tehnice****Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Spitalul Clinic de Psihiatrie Prof. Dr. Alexandru Obregia

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Spitalul Clinic de Psihiatrie Prof. Dr. Alexandru Obregia

Organizația care primește cererile de participare: Spitalul Clinic de Psihiatrie Prof. Dr. Alexandru Obregia

Organizația care prelucrează ofertele: Spitalul Clinic de Psihiatrie Prof. Dr. Alexandru Obregia

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Spitalul Clinic de Psihiatrie Prof. Dr. Alexandru Obregia

Număr de înregistrare: 4266162

Adresă poștală: Strada: Berceni, nr. 10

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 041902

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: RAMONA STERE

E-mail: [achizitii@spital-obregia.ro](mailto:achizitii@spital-obregia.ro)

Telefon: +40 770432466

Fax: +40 213349069

Adresa de internet: <https://www.spital-obregia.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

#### **Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

#### **Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

### 8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Spitalul Clinic de Psihiatrie Prof. Dr. Alexandru Obregia

Număr de înregistrare: 4266162\_3

Adresă poștală: Strada: Berceni, nr. 10

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 041902

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: RAMONA STERE

E-mail: [achizitii@spital-obregia.ro](mailto:achizitii@spital-obregia.ro)

Telefon: +40 770432466

Fax: +40 213349069

Adresa de internet: <https://www.spital-obregia.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

**Informații privind anunțul**

---

Identificatorul/versiunea anunțului: d333074e-2b78-4e2a-b0a2-ee55d5478152 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 13/05/2026 11:28:13 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 13/05/2026 09:00:40 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 333875-2026

Numărul ediției JO S: 93/2026

Data publicării: 15/05/2026