

334804-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Servicii administrative în domeniul locuințelor – Drift- och förvaltning byggnad och utemiljö - Nationellt

OJ S 94/2026 18/05/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Trafikverket Myndighet

E-mail: adam.karlberg@trafikverket.se

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

Activitatea entității contractante: Servicii feroviare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Drift- och förvaltning byggnad och utemiljö - Nationellt

Descriere: Entreprenaden omfattar drift (tillsyn och skötsel) och avhjälpande underhåll av byggnader, installationer och utemiljö samt tillhörande teknisk förvaltningsadministration.

Objektsbeståndet består av flera typer av byggnader så som exempelvis kontor, personallokaler, verkstadslokaler, lokstall, rangertorn och förråd. I avtalet ställs förutom krav på leverans av tjänster för drift- och förvaltning även höga krav på arbetsmiljösäkerhet (till viss del med hänsyn till spårnära arbete), miljökrav på fordon/servicebilar, kommunikation /dokumentation och rapportering, felanmälan och beredskap med höga krav på inställelsetider för exempelvis akuta insatser. Förfrågningsunderlaget upprättas enligt Aff-struktur med åberopande av standardavtalet ABFF 15.

Identifikatorul procedurii: c0ef4d1f-b10f-438e-8503-2dcc2bc33230

Identifikator intern: KOM-420384

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 75123000 Servicii administrative în domeniul locuințelor

Clasificare suplimentară (cpv): 98341130 Servicii de administrare de imobile

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Örebro län (SE124)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 399 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Drift- och förvaltning byggnad och utemiljö - Nationellt

Descriere: Entreprenaden omfattar drift (tillsyn och skötsel) och avhjälpande underhåll av byggnader, installationer och utemiljö samt tillhörande teknisk förvaltningsadministration.

Objektsbeståndet består av flera typer av byggnader så som exempelvis kontor, personallokaler, verkstadslokaler, lokstall, rangertorn och förråd. I avtalet ställs förutom krav på leverans av tjänster för drift- och förvaltning även höga krav på arbetsmiljösäkerhet (till viss del med hänsyn till spårnära arbete), miljökrav på fordon/servicebilar, kommunikation /dokumentation och rapportering, felanmälan och beredskap med höga krav på inställelsetider för exempelvis akuta insatser. Förfrågningsunderlaget upprättas enligt Aff-struktur med återopande av standardavtalet ABFF 15.

Identificator intern: Drift- och förvaltning byggnad och utemiljö - Nationellt

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 75123000 Servicii administrative în domeniul locuințelor

Clasificare suplimentară (cpv): 98341130 Servicii de administrare de imobile

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Uppsala län (SE121)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Södermanlands län (SE122)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Örebro län (SE124)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

- 5.1.2. Locul de executare**
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
- 5.1.2. Locul de executare**
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
- 5.1.2. Locul de executare**
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
- 5.1.2. Locul de executare**
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
- 5.1.2. Locul de executare**
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
- 5.1.2. Locul de executare**
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
- 5.1.2. Locul de executare**
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
- 5.1.2. Locul de executare**
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
- 5.1.2. Locul de executare**
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
- 5.1.2. Locul de executare**
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
- 5.1.2. Locul de executare**
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
- 5.1.2. Locul de executare**
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
- 5.1.2. Locul de executare**
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
- 5.1.2. Locul de executare**
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
- 5.1.3. Durata estimată**
Data începerii: 01/05/2027

Data de sfârșit a duratei: 30/04/2034

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: -1

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 399 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: -

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://upphandling.trafikverket.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=26948>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://upphandling.trafikverket.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=26948>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 19/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 92 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: -

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: -

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Falun
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Se upphandlingsdokumenten
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
Trafikverket Myndighet
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten i Falun

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Trafikverket Myndighet
Număr de înregistrare: 202100-6297
Adresă poștală: Fakturahantering
Localitate: BORLÄNGE
Cod poștal: 781 89
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
Punct de contact: Adam Karlberg
E-mail: adam.karlberg@trafikverket.se
Telefon: 072-085 13 16
Adresa de internet: <https://www.trafikverket.se>
Profilul achizitorului: <https://www.trafikverket.se>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Förvaltningsrätten i Falun
Număr de înregistrare: 202100-2742
Adresă poștală: Kullen 4
Localitate: Falun
Cod poștal: 79131
Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)
Țara: Suedia
E-mail: forvaltningsrattenifalun@dom.se
Telefon: +46 233830000

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 81b35b9b-3ca6-49e8-999b-eb9b2d7c29d3 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 17
Data notificării expedierii: 15/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: suedeză
Numărul de publicare al anunțului: 334804-2026

