

338547-2026 - Procedură concurențială

Estonia – Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor – Kindluse Kooli hoonete ja Rae Spordikeskuse Kindluse spordihoone ja pneumohalli heakorratenuse osutamine
OJ S 94/2026 18/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Rae Vallavalitsus

E-mail: info@rae.ee

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Kindluse Kooli hoonete ja Rae Spordikeskuse Kindluse spordihoone ja pneumohalli heakorratenuse osutamine

Descriere: Hanke sisuks on Roheluse tee 4, Järveküla asuvas Kindluse Kooli hoonete kompleksis heakorratenuse osutamine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identificatorul procedurii: f64092e9-453b-4a4e-b7cf-2eec23cf93a8

Identificator intern: 310683-0000

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

Clasificare suplimentară (cpv): 90911100 Servicii de curățare a locuințelor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Objektiga on võimalik tutvuda eelnevalt kokkulepitud ajal. Kontakt: haldusjuht Mart Männiste, e-mail: mart.manniste@kindlusekool.ee, tel. nr: 5151 888.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU), Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Kindluse Kooli hoonete ja Rae Spordikeskuse Kindluse spordihoone ja pneumohalli heakorratenuse osutamine

Descriere: Hanke sisuks on Roheluse tee 4, Järveküla asuvas Kindluse Kooli hoonete kompleksis heakorratenuse osutamine. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused:

Vaata hanke alusdokumentidest

Identifikaator intern: 310683-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

Clasificare suplimentară (cpv): 90911100 Servicii de curățare a locuințelor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Țara: Estonia

Informații suplimentare: Roheluse tee 4, Järveküla, Rae vald, Harju maakond

5.1.3. Durata estimată

Durată: 36 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Objektiga on võimalik tutvuda eelnevalt kokkulepitud ajal. Kontakt: haldusjuht Mart Männiste, e-mail: mart.manniste@kindlusekool.ee, tel. nr: 5151 888.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Kasutatavad koristusvahendid on keskkonnasõbralikud

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Prevenirea și controlul poluării

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Nu sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap, deoarece achizițiile nu sunt destinate a fi utilizate de către persoane fizice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Vaata hanke alusdokumentidest

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10330886/documents?group=B>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10330886/tenders>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: estonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 19/06/2026 09:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 19/06/2026 10:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: Aruküla tee 9, Jüri

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Pakkujal peab olema tehtud kutsealane vastutuskindlustus hüvitise ülempiiriga vähemalt 200 000 eurot. Pakkujal tuleb esitada kutsealase vastutuskindlustuse poliis, mis näitab, et pakkujal on lepingu võimaliku rikkumisega tekkida võiva kahju hüvitamiseks vajalikud vahendid või tal on võimalus need saada. Pakkuja on kohustatud eelnimetatud kindlustuslepingut alal hoidma kogu Lepingu kehtivusaja jooksul. Kindlustus peab hõlmama kõiki hankelepingu täitmisega seotud riske. Hankija sõlmib edukaks tunnistatud pakkumuse esitanud pakkujaga hankelepingu, mille projekt on esitatud hanke alusdokumentides. Teenuse osutaja, kes pole varem eelnevate lepingute raames objektile heakorra teenust osutanud, on kohustatud objektiga tutvuma. Objektiga saab eelnevalt tutvuda kokkuleppel kontaktisikuga. Kontaktisikuks on Mart Männiste, Haldusjuht, Tel. 5151 888. Töövõtja peab olema valmis Teenust osutama alates 17.08.2026.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizația responsabilă cu căile de atac: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetus>

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Rae Vallavalitsus

Organizația care primește cererile de participare: Rae Vallavalitsus

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Rae Vallavalitsus

Număr de înregistrare: 75026106

Adresă poștală: Aruküla tee 9

Localitate: Rae vald

Cod poștal: 75301

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Țara: Estonia

Punct de contact: MARIUS KUNINGAS

E-mail: info@rae.ee

Telefon: +372 56820564

Adresa de internet: <http://www.rae.ee>

Profilul achizitorului: <http://www.rae.ee>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Număr de înregistrare: 1000123

Adresă poștală: Tartu mnt 85

Localitate: Tallinn

Cod poștal: 10115

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Țara: Estonia

E-mail: vako@fin.ee

Telefon: +3726113713

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizație de mediere

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Riigihangete register

Număr de înregistrare: TED64

Adresă poștală: Lökke tn 4

Localitate: Tallinn

Cod poștal: 10122

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Țara: Estonia

E-mail: register@riigihanked.riik.ee

Telefon: +3726113693

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 38fe2e4e-ddd1-4748-b6d6-4ed32af48e37 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 14/05/2026 12:19:50 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 14/05/2026 13:00:15 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: estonă

Numărul de publicare al anunțului: 338547-2026

Numărul ediției JO S: 94/2026

Data publicării: 18/05/2026