

340237-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de construcții – 26298- Travaux de bâtiment portant sur l'extension, la modernisation et la réhabilitation de l'EHPAD Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles Sous Lens, relance des lots 3 CVCD-Plomberie-Sanitaires et 5 Ascenseurs

OJ S 95/2026 19/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Maisons et Cités (59)

E-mail: linda.bellaouar@maisonsetcites.fr

Forma juridică a achizitorului: Entitate cu drepturi speciale sau exclusive

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: 26298- Travaux de bâtiment portant sur l'extension, la modernisation et la réhabilitation de l'EHPAD Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles Sous Lens, relance des lots 3 CVCD-Plomberie-Sanitaires et 5 Ascenseurs

Descriere: La présente consultation constitue la relance des lots 3 "CVCD-Plomberie-Sanitaires" et 5 "Ascenseurs" d'une procédure initiale déclarée infructueuse. La procédure initiale a fait l'objet d'une publication au JOUE sous la référence 860119-2025.

Identificatorul procedurii: b67ea458-45e2-410e-a196-9e77df13d931

Anunț anterior: 860119-2025

Identificator intern: 26298- Travaux de bâtiment portant sur l'extension, la modernisation et la réhabilitation de l'EHPAD Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles Sous Lens, relance des lots 3 CVCD-Plomberie-Sanitaires et 5 Ascenseurs

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: La présente consultation constitue la relance des lots 3 "CVCD-Plomberie-Sanitaires" et 5 "Ascenseurs" d'une procédure initiale déclarée infructueuse. La procédure initiale a fait l'objet d'une publication au JOUE sous la référence 860119-2025.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Ehpad Fernand Cuvelier rue du Puits à Noyelles sous Lens

Localitate: NOYELLES SOUS LENS

Cod poștal: 62221

Subdiviziunea țării (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Ces travaux seront réalisés au sein d'un établissement d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD), en milieu occupé, c'est-à-dire en présence des

résidents, du personnel et des visiteurs. À ce titre, l'entreprise titulaire devra adapter son intervention afin de garantir la sécurité, le confort et la tranquillité des occupants tout au long du chantier. A cet effet, le titulaire devra impérativement respecter la notice d'organisation et de fonctionnement de l'établissement jointe au dossier de consultation. Les soumissionnaires devront obligatoirement effectuer une visite des lieux d'exécution des travaux uniquement pour le lot 3 avant la date indiquée dans le règlement de consultation. Les candidats peuvent présenter une offre pour un, plusieurs ou l'ensemble des lots.

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

Directive 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Ofertantul trebuie să prezinte oferte pentru toate loturile

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Chauffage - Ventilation - Climatisation - Désenfumages - Plomberie - Sanitaire

Descriere: Les travaux comprennent les corps d'état suivants : Chauffage - Ventilation -

Climatisation - Désenfumages -Plomberie - Sanitaire

Identificateur intern: 26298

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat

Clasificare suplimentară (cpv): 45330000 Lucrări de instalații de apă

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiés au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: rue du Puits

Localitate: Noyelles sous Lens

Cod poștal: 62221

Subdiviziunea țării (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 38 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 379 325,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Valeur technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Acord financiar: Ce projet fait l'objet de subventions FIR (Fonds d'Intervention Régional), Conseil général du Pas de Calais et européenne PAI (Plan d'Aide d'Investissement). une avance de 5 % pourra être allouée sur chaque part du marché faisant l'objet d'un paiement individualisé. Cette avance peut être portée à 30 % sous réserve de la fourniture d'une Garantie à Première Demande (GPD). Le marché est passée sur prix forfaitaire révisable. Délai de paiement de 30jours

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Lille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Maisons et Cités (59)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Maisons et Cités (59)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizația care primește cererile de participare: Maisons et Cités (59)

Organizația care prelucrează ofertele: Maisons et Cités (59)

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: Ascenseur

Descriere: Travaux d'ascenseur

Identificator intern: Lot5-26298

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45313100 Lucrări de instalare de ascensoare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Le Pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de confier à l'attributaire du marché, en application de l'article R2122-7 du code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui seront confiés au titre du marché dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence. La durée pendant laquelle ces nouveaux marchés similaires pourront être conclus, en application de l'article R2122-7, ne peut dépasser trois ans à compter de la notification du présent marché initial

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: rue du Puits

Localitate: Noyelles sous Lens

Cod poștal: 62221

Subdiviziunea țării (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 38 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 80 146,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Valeur technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.maisonsetcites.fr/marches-securises/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Acord financiar: Ce projet fait l'objet de subventions FIR (Fonds d'Intervention Régional), Conseil général du Pas de Calais et européenne PAI (Plan d'Aide d'Investissement). une avance de 5 % pourra être allouée sur chaque part du marché faisant l'objet d'un paiement individualisé. Cette avance peut être portée à 30 % sous réserve de la fourniture d'une Garantie à Première Demande (GPD). Le marché est passée sur prix forfaitaire révisable. Délai de paiement de 30jours.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Lille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Tribunal judiciaire de Lille

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Maisons et Cités (59)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Maisons et Cités (59)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Lille

Organizația care primește cererile de participare: Maisons et Cités (59)

Organizația care prelucrează ofertele: Maisons et Cités (59)

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Maisons et Cités (59)

Număr de înregistrare: 334654035

Adresă poștală: 196 rue Ludwig Van Beethoven

Localitate: Douai

Cod poștal: 59500

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

E-mail: linda.bellaouar@maisonsetcites.fr

Telefon: +33 327998585

Fax: +33 327998599

Adresa de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Profilul achizitorului: <https://www.marches-securises.fr>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal Judiciaire de Lille

Număr de înregistrare: 17590111500709

Departament: 59

Adresă poștală: 13 avenue du Peuple Belge

Localitate: Lille

Cod poștal: 59000

Subdiviziunea țării (NUTS): Nord (FRE11)

Țara: Franța

E-mail: tj1-lille@justice.fr

Telefon: +33 320783333

Adresa de internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:
272223-2026
Principalul motiv al modificării
:
Corectare cumpărător
Descriere
:
Modification de la date limite de réception des offres.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0003

Descrierea modificărilor: La date limite de réception des offres est reportée au 26/05/2026 à 12h00.

Documentele achiziției au fost modificate la data de: 18/05/2026

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0005

Descrierea modificărilor: La date limite de réception des offres est reportée au 26/05/2026 à 12h00.

Documentele achiziției au fost modificate la data de: 18/05/2026

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 13811c89-b01d-420c-a5d4-0c81552c1d71 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 18/05/2026 14:05:02 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 340237-2026

Numărul ediției JO S: 95/2026

Data publicării: 19/05/2026