

Bulgaria-Providiya: Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare

OJ S 190/2016 01/10/2016

Anunț de participare

Servicii

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

## Secțiunea I: Autoritatea contractantă

---

### I.1. Denumire și adrese

Denumire oficială: Община Провадия

Număr național de înregistrare: 000093638

Adresă: ул. „Дунав“ № 39

Localitate: Провадия

Cod NUTS: BG331 Варна / Varna

Cod poștal: 9200

Țară: Bulgaria

Persoană de contact: Богдана Стойчева

E-mail: [b\\_stoycheva@provalidia.bg](mailto:b_stoycheva@provalidia.bg)

Telefon: +359 5184783

Fax: +359 51847811

**Adresă (adrese) internet:**

Adresa principală: [www.provalidia.bg](http://www.provalidia.bg)

Adresa profilului cumpărătorului: [http://www.provalidia.bg/proc\\_provalidia.php?id=118](http://www.provalidia.bg/proc_provalidia.php?id=118)

### I.3. Comunicare

Documentele de achiziții publice sunt disponibile pentru acces direct, nerestricționat, complet și gratuit la: [http://www.provalidia.bg/pr%20oc\\_provalidia.php?id=118&dr=0](http://www.provalidia.bg/pr%20oc_provalidia.php?id=118&dr=0)

Informații suplimentare pot fi obținute de la adresa menționată mai sus

Ofertele sau cererile de participare trebuie depuse la adresa menționată mai sus

### I.4. Tipul autorității contractante

Autoritate regională sau locală

### I.5. Activitate principală

Servicii publice generale

## Secțiunea II: Obiect

---

### II.1. Obiectul achiziției

#### II.1.1. Titlu

„Изготвяне на обследване на жилищна сграда, находящи се на територията на гр. Провадия“.

Număr de referință: 2016-ОП-17

#### II.1.2. Cod CPV principal

71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare

#### II.1.3.

## Tipul contractului

Servicii

### II.1.4. Descriere succintă

„Изготвяне на обследване на жилищна сграда, находяща се на територията на гр. Провадия“ с 2 обособени позиции:

Обособена позиция № 1 „Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти съгласно чл. 176б, ал. 2 от ЗУТ на жилищна сграда, находяща се в гр. Провадия с административен адрес ул. „Цар Освободител“ № 96“; и  
Обособена позиция № 2 „Изготвяне на обследване за енергийна ефективност и издаване на сертификати за енергийни характеристики на жилищна сграда в експлоатация, находяща се в гр. Провадия с административен адрес ул. „Цар Освободител“ № 96“.

### II.1.5. Valoarea totală estimată

Valoare fără TVA: 17 337,60 BGN

### II.1.6. Informații privind loturile

Contractul este împărтит в loturi: да  
Pot fi depuse oferte pentru toate loturile

## II.2. Descriere

### II.2.1. Titlu

Изготвяне на обследвания за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти съгласно чл. 176б, ал. 2 от ЗУТ на жил (...)  
Lot nr.: 1

### II.2.2. Cod(uri) CPV suplimentar(e)

71250000 Servicii de архитектурă, de инженерия și de измерване, 71251000 Servicii de архитектурă și de измерване, 71312000 Servicii de consultanță в инженерия структуралă, 71621000 Servicii de анализă sau consultanță tehnică, 71631000 Servicii de инспекция tehnică, 71632200 Servicii de testare nedestructivă

### II.2.3. Locul de executare

Cod NUTS: BG331 Варна / Varna  
Locul principal de executare: Гр. Провадия.

### II.2.4. Descrierea achiziției publice

Обследването за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1 - т. 5 от ЗУТ ще се изпълнява в съответствие с изискванията посочени в Наредба № 5 от 28.12.2006 година за техническите паспорти на строежите. Обследването за установяване на техническите характеристики на сградата следва да се извършва по частите на инвестиционния проект. Изготвя се и конструктивна оценка. В случай, че за дадена сграда обследването е установило изменения и повреди, настъпили по време на експлоатацията на сградата и са предписани мерки, които са задължителни за възстановяване на нейната носеща и сеизмична устойчивост към доклада за резултатите от обследването изпълнителят следва да остойности размера на тези задължителни мерки. Техническият паспорт на

съществуваща жилищна сграда се извършва след проведено обследване за установяване на техническите ѝ характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1-3 от ЗУТ.

Възложителят поставя и следните изисквания към крайния продукт: Доклад от конструктивно обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1 — т. 5 и ал. 2 от ЗУТ и изготвен технически паспорт на сградата в 3 (три) оригинала на хартиен носител и 2 (два) екземпляра на електронен носител. В случай, че липсва първична техническа документация изпълнителят предава и възстановените строителни книжа в обем и в съответствие с Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, както и в 3 (три) оригинала на хартиен носител и 2 (два) екземпляра на електронен носител.

#### **II.2.5. Criterii de atribuire**

Criteriile de mai jos  
Prețul

#### **II.2.6. Valoarea estimată**

Valoare fără TVA: 8 668,80 BGN

#### **II.2.7. Durata contractului, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achiziții**

Durata în zile: 15  
Contractul се реînноиеște: nu

#### **II.2.10. Informații privind вариантите**

Vor fi acceptate variante: nu

#### **II.2.11. Informații privind опțiunile**

Опțiuni: nu

#### **II.2.13. Informații despre fondurile Uniunii Europene**

Achiziția се referă la un проект și/сау програм финансиран от фондове на Европейския съюз: да  
Идентификация на проекта:

#### **II.2.14. Informații suplimentare**

### **II.2. Descriere**

#### **II.2.1. Titlu**

Изготвяне на обследване за енергийна ефективност и издаване на сертификати за енергийни характеристики на жилищна сграда в експлоатация, находяща се в гр. Провадия с административен адрес ул. „Цар Осво (...)“  
Lot nr.: 2

#### **II.2.2. Cod(uri) CPV suplimentar(e)**

71250000 Servicii de архитектурă, de инженерия и de измерване, 71312000 Servicii de консултантство в инженерията, 71621000 Servicii de анализ или консултантство техническо

#### **II.2.3. Locul de executare**

Cod NUTS: BG331 Варна / Varna  
Locul principal de executare: Гр. Провадия.

#### **II.2.4. Descrierea achiziției publice**

Обследването за енергийна ефективност на сградите ще бъде извършено с цел да се предпишат необходимите мерки за постигане на нормативните стандарти за енергийна

ефективност. Цели се сградите да постигнат не по-малко клас на енергопотребление „С“ и повече от 60 % енергийни спестявания. Резултатите от обследването за енергийна ефективност се отразяват в доклад и резюме. Обследването за енергийна ефективност предписва необходимите енергоспестяващи мерки за постигане на съответствие с изискванията за енергийна ефективност съгласно разпоредбите на ЗЕЕ и при условията и по реда, определен от Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016 за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради. Възложителят поставя и следните изисквания към крайния продукт: Доклад за енергийна ефективност — доклада следва да отговаря на изискванията на наредбата по чл. 48 от Закона за енергийна ефективност, като мерките следва да бъдат съобразени с предназначението на сградите и съобразно методическите указания на МРРБ. Доклада се предава в 3 (три) оригинални екземпляра на хартиен носител и в 2 (два) екземпляра на електронен носител. Сертификат за енергийните характеристики на обследваната сграда — предава се в 3 (три) оригинални екземпляра на хартиен носител и в 2 (два) екземпляра на електронен носител. Резюме за отразяване на резултатите от обследването за енергийна ефективност — предава се в 3 (три) оригинални екземпляра на хартиен носител и в 2 (два) екземпляра на електронен носител. Друга документация, изисквана за сградите при условията на Наредба № Е-РД-04-1 от 22.01.2016 година за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради — предава се в 3 (три) оригинални екземпляра на хартиен носител и в 2 (два) екземпляра на електронен носител.

#### **II.2.5. Criterii de atribuire**

Criteriile de mai jos  
Prețul

#### **II.2.6. Valoarea estimată**

Valoare fără TVA: 8 668,80 BGN

#### **II.2.7. Durata contractului, a acordului-cadru sau a sistemului dinamic de achiziții**

Durata în zile: 15  
Contractul se reînnoiește: nu

#### **II.2.10. Informații privind variantele**

Vor fi acceptate variante: nu

#### **II.2.11. Informații privind опțiunile**

Опțiuni: nu

#### **II.2.13. Informații despre fondurile Uniunii Europene**

Achiziția се referă la un проект și/сау програм финансиран от фондове на Европейския съюз: да  
Идентификация на проекта:

#### **II.2.14. Informații suplimentare**

### **Секцията III: Informații juridice, economice, финансиране и технически**

---

#### **III.1. Condiții de participare**

##### **III.1.1. Capacitatea de exercitare на активността професионална, включително изискванията за регистрация в професионалните регистри или търговските регистри**

Списък и кратко описание на условията:

Всеки от участниците по Втора обособена позиция следва да е вписан в публичния регистър на лицата по чл. 44 от Закона за енергийната ефективност, воден от Агенция за устойчиво енергийно развитие или еквивалент за чуждестранните лица.

### III.1.2. Situația economică și financiară

Listă și descriere succintă a criteriilor de selecție:

Не.

Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse:

Няма.

### III.1.3. Capacitatea tehnică și profesională

Listă și descriere succintă a criteriilor de selecție:

1. Участниците през последните 3 години, считано от крайния срок за подаване на оферти да имат изпълнени услуги с предмет идентичен или сходен на предмета на поръчката.

\* Под „услуга, сходна с предмета на поръчката“ по обособена позиция № 1 се разбира изпълнение на дейности по обследване на строеж за установяване на характеристиките му и/или съставяне на технически паспорт.

\* Под „услуга, сходна с предмета на поръчката“ по обособена позиция № 2 се разбира изпълнението на дейности по обследване за енергийна ефективност и/или сертифициране на сгради.

2. Участникът следва да разполага с необходимия брой експерти с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката за Първа обособена позиция.

Nivel(uri) minim(e) al(e) standardelor care ar putea fi impuse:

1. Участниците следва имат изпълнени поне 1 услуга с предмет идентичен или сходен\* с предмета на настоящата поръчка за всяка обособена позиция поотделно. Ако участникът участва и за 2-те обособени позиции, минималният изискуем брой услуги се изчислява сумарно като сбор от минималния брой за всяка от позициите.

2. Участникът следва да разполага със следният минимален изискуем брой експерти и изискванията към тях за Първа обособена позиция е определен, както следва:

— Ръководител на екипа — 1 брой — да притежава висше образование по специалност архитектура или еквивалент. Ръководителя на екипа следва да притежава пълна проектантска правоспособност по Закона за камарата на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионална квалификация за чуждестранни лица;

— Строителен инженер — 1 брой — да притежава висше образование по специалност ПГС или ССС или еквивалент. Строителния инженер следва да притежава пълна проектантска правоспособност по Закона за камарата на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионална квалификация за чуждестранни лица;

— Електроинженер — 1 брой — да притежава висше образование по ел. специалност.

Електроинженера следва да притежава пълна проектантска правоспособност по Закона за камарата на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионална квалификация за чуждестранни лица;

— Инженер в областта на отоплението, вентилацията и климатизацията на сгради и системи за поддържане на микроклимата в сгради — 1 брой — да притежава висше образование по специалност ОВК или еквивалент и пълна проектантска правоспособност по Закона за камарата на архитектите и инженерите в

инвестиционното проектиране, призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионална квалификация за чуждестранни лица;  
— Инженер ВиК — 1 брой — да притежава висше образование в областта на водоснабдяване и канализация или еквивалент и пълна проектантска правоспособност по Закона за камарата на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионална квалификация за чуждестранни лица;  
— Инженер, който ще осъществява технически контрол по част „Конструктивна“ — 1 брой — да притежава висше образование по специалност ПГС или ССС или еквивалент. Строителния инженер следва да може да упражнява технически контрол по част „Конструктивна“ по Закона за камарата на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране, призната професионална квалификация по реда на Закона за признаване на професионална квалификация за чуждестранни лица.  
Забележка: За целите на процедурата под „еквивалентна специалност“ следва да се разбира специалност, получена в учебно заведение в България или в чужбина, където съответната специалност е наименована по друг начин.

## **Секциunea IV: Procedură**

---

### **IV.1. Descriere**

#### **IV.1.1. Tipul procedurii**

Procedură deschisă

#### **IV.1.3. Informații privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achiziții**

#### **IV.1.8. Informații despre Acordul privind achizițiile publice (AAP)**

Achiziția intră sub incidența Acordului privind achizițiile publice: nu

### **IV.2. Informații administrative**

#### **IV.2.2. Termen limită pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare**

Data: 03/11/2016 Ora locală: 17:30

#### **IV.2.3. Data estimată a expedierii invitațiilor de prezentare a ofertelor sau de participare către candidații selectați**

#### **IV.2.4. Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare**

Bulgară

#### **IV.2.6. Perioada minimă pe parcursul căreia ofertantul trebuie să își mențină oferta**

Durata în luni: 3 (de la termenul-limită de primire a ofertelor)

#### **IV.2.7. Condiții de deschidere a ofertelor**

Data: 04/11/2016 Ora locală: 10:30

Locul:

Зала 204 в Общинска администрация — Провадия, гр. Провадия, ул. „Дунав“ № 39.

Informații despre persoanele autorizate și procedura de deschidere: Получените оферти се отварят на публично заседание, на което могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване.

## **Секциunea VI: Informații complementare**

---

## **VI.1. Informații privind periodicitatea**

Această achiziție este periodică: nu

## **VI.3. Informații suplimentare**

За всяка обособена позиция поотделно участниците представят:

1. Заявление за участие, включващо:

1.1. Образец № 1 за съответната обособена позиция — ЕЕДОП (Единен европейски документ за обществени поръчки) е формуляр, в който има самостоятелни указания за попълване, чрез описване на данните и обстоятелствата, които подлежат на записване.

1.2. Документи за доказване на предприетите мерки за надеждност (ако е приложимо).

1.3. При особености на участника и предложението за изпълнение на поръчката, се представят и допълнителни документи: В случай, че участникът е обединение, което не е юридическо лице се представя документ за създаване на обединение. Документът може да бъде копие, но от него да е видно:

1) правното основание за създаване на обединението;

2) правата и задълженията на участниците в обединението, включително определения партньор, който да представлява обединението за целите на настоящата поръчка;

3) клауза за солидарна отговорност на членовете на обединението за изпълнение на договора за обществена поръчка;

4) дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението.

При използване на капацитета на трети лица се представя документ за поетите от третите лица задължения.

1.4. Декларация за липсата на забраните по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици.

2. Оферта съдържаща:

2.1. Документ за упълномощаване, когато лицето, което подава офертата, не е законният представител на участника;

2.2. Образец № 2 и/или 3 — Предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническата спецификация и изискванията на възложителя.

3. Ценово предложение (Образец № 4 и/или 5).

От участие в процедурата се отстранява участник, за когото са налице следните обстоятелства: Обстоятелства по чл. 54, ал. 1 от ЗОП; Обстоятелства по чл. 55, ал. 1 от ЗОП. Отстраняването от участие в процедурата поради несъответствие с изискванията на възложителя за лично състояние се прилага съгласно чл. 57 от ЗОП. Основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 и чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП се прилагат по отношение на лицата, посочени в чл. 40 от ППЗОП.

Възложителят отстранява от процедурата:

1. Участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка, или в документацията;

2. Участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на поръчката;

3. Участници, които са свързани лица, като информация за това обстоятелство се попълва в Част III, Раздел В, ред 5 от ЕЕДОП.

## **VI.4. Proceduri de contestare**

### **VI.4.1. Organismul de soluționare a contestațiilor**

Denumire oficială: Комисия за защита на конкуренцията

Adresă: бул. „Витоша“ № 18

Localitate: София  
Cod poștal: 1000  
Țară: Bulgaria  
E-mail: [cpcadmin@cpc.bg](mailto:cpcadmin@cpc.bg)  
Telefon: +359 29884070  
Fax: +359 29807315  
Adresă internet: <http://www.cpc.bg>

#### **VI.4.3. Procedura de contestare**

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Съгласно чл. 197, ал. 1 от ЗОП — в 10-дневен срок от изтичане на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП.

#### **VI.5. Data expedierii prezentului anunț**

28/09/2016