

340903-2026 - Procedură concurențială

Irlanda – Promovare de bunuri imobiliare rezidențiale – FCC/232/26 Establishment of a Multi-Party Framework Agreement for Development Partners for Land, Design and Build of mixed tenure development(s) in Fingal County for Fingal County Council.

OJ S 95/2026 19/05/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Fingal County Council_371

E-mail: procurement@fingal.ie

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: FCC/232/26 Establishment of a Multi-Party Framework Agreement for Development Partners for Land, Design and Build of mixed tenure development(s) in Fingal County for Fingal County Council.

Descriere: FCC/232/26 Establishment of a Multi-Party Framework Agreement for Development Partners for Land, Design and Build of mixed tenure development(s) in Fingal County for Fingal County Council.

Identificatorul procedurii: 0543bb0a-40ed-44b8-8e0f-244b9973899e

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70111000 Promovare de bunuri imobiliare rezidențiale

Clasificare suplimentară (cpv): 70110000 Servicii de promovare imobiliară, 70112000

Promovare de bunuri imobiliare nerezidențiale, 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție, 71500000 Servicii privind construcțiile

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 300 000 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 300 000 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: FCC/232/26 Establishment of a Multi-Party Framework Agreement for Development Partners for Land, Design and Build of mixed tenure development(s) in Fingal County for Fingal County Council.

Descriere: FCC/232/26 Establishment of a Multi-Party Framework Agreement for Development Partners for Land, Design and Build of mixed tenure development(s) in Fingal County for Fingal County Council.

Identificator intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70111000 Promovare de bunuri imobiliare rezidențiale

Clasificare suplimentară (cpv): 70110000 Servicii de promovare imobiliară, 70112000

Promovare de bunuri imobiliare nerezidențiale, 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție, 71500000 Servicii privind construcțiile

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 300 000 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 300 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Other

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Other

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Altele

Criterii privind achizițiile ecologice: Criteriile naționale privind achizițiile publice ecologice

Obiectiv social promovat: Altele

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: engleză

Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: engleză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 12/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8162679>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8162679>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 26/06/2026 12:30:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Locul: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8162679>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Fingal County Council_371

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care primește cererile de participare: Fingal County Council_371

Organizația care prelucrează ofertele: Fingal County Council_371

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Fingal County Council_371

Număr de înregistrare: 9509807N

Adresă poștală: Main Street

Localitate: Dublin

Cod poștal: K67 X8Y2
Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)
Țara: Irlanda
E-mail: procurement@fingal.ie
Telefon: 0035318075000
Adresa de internet: <https://www.fingal.ie>
Profilul achizitorului: <https://www.fingal.ie>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: The High Court of Ireland
Număr de înregistrare: The High Court of Ireland
Departament: The High Court of Ireland
Adresă poștală: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Localitate: Dublin
Cod poștal: D07 WDX8
Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)
Țara: Irlanda
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefon: +353 1 8886000

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: European Dynamics S.A.
Număr de înregistrare: 002024901000
Departament: European Dynamics S.A.
Localitate: Athens
Cod poștal: 15125
Subdiviziunea țării (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Țara: Grecia
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefon: +30 2108094500

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 965844f4-118e-43ab-a9b5-80b300fe4a9e - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 15/05/2026 15:22:56 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză

Numărul de publicare al anunțului: 340903-2026

Numărul ediției JO S: 95/2026

Data publicării: 19/05/2026