

341373-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de curățare a construcțiilor – Servicios de limpieza, higienización, desinfección, desinfectación, desratización y desodorización de los edificios del Congreso de los Diputados.

OJ S 95/2026 19/05/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Mesa del Congreso de los Diputados

E-mail: contratacion@congreso.es

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicios de limpieza, higienización, desinfección, desinfectación, desratización y desodorización de los edificios del Congreso de los Diputados.

Descriere: Servicios de limpieza, higienización y de desinfección, desinsectación, desratización y desodorización de los edificios del Congreso de los Diputados.

Identificatorul procedurii: afba8b77-45f2-4e8c-8e99-eb218ffc86ad

Identificator intern: CON-P2026/5200001.0

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 42981000 Generatoare de ozon, 90670000 Servicii de dezinfectare și dezinfectare în mediu urban sau rural, 90920000 Servicii de igienizare a instalațiilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 10 392 677,21 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Activitățile economice sunt suspendate: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Insolvență: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Corupție: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Active administrate de lichidator: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Abaterea profesională gravă: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Participarea la o organizație criminală: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Frauda: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Faliment: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Concordat: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Según lo establecido en los art. 70 y 71 de la LCSP

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Servicios de limpieza, higienización, desinfección, desinfectación, desratización y desodorización de los edificios del Congreso de los Diputados.

Descriere: Servicios de limpieza, higienización y de desinfección, desinsectación, desratización y desodorización de los edificios del Congreso de los Diputados.

Identificador intern: CON-P2026/5200001.0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor

Clasificare suplimentară (cpv): 42981000 Generatoare de ozon, 90670000 Servicii de dezinfectare și dezinfectare în mediu urban sau rural, 90920000 Servicii de igienizare a instalațiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 42 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Una prorroga anual

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Medidas de gestión medioambiental

Criteriu: Certificate emise de institutele de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta económica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 41

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Otros criterios.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Otros criterios de calidad.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Medios auxiliares, productos de limpieza, consumibles y etiquetado de los productos.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Mejoras de las frecuencias de limpieza.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 8

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organización de los trabajos.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 15

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Plan de trabajo de medidas de sostenibilidad medioambiental, de eficiencia energética y gestión de residuos.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Protocolos y procedimientos de trabajo.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=1Wq5KHuV4UhSYrkJkLIFdw%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Nu este permisă

Justificarea faptului că depunerea electronică nu este posibilă: Instrumente, dispozitive sau formate de fișiere care nu sunt disponibile în general

Descriere: A día de hoy no se está en disposición de cumplir lo indicado en la Disposición Adicional Decimoquinta de la LCSP por falta de infraestructura electrónica, por lo que se aplica lo previsto en la Disposición Adicional Decimoquinta, apartado 3, letra c)

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 25/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Congreso de los Diputados

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Las especificadas en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Mesa del Congreso de los Diputados - Tribunal de Recursos de las Cortes Generales

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Según lo establecido en el apartado 32 del cuadro de características del PCAP

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Mesa del Congreso de los Diputados

Număr de înregistrare: 51202060163966

Număr de înregistrare: S2804002J

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28071

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Punct de contact: Mesa del Congreso de los Diputados

E-mail: contratacion@congreso.es

Telefon: +34 913907235

Adresa de internet: <http://www.congreso.es>

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8LvmH34PBYABPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal de Recursos de las Cortes Generales

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28071

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 771dcb6c-cd9f-4cba-ac89-118b1349a018 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 18/05/2026 13:38:31 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 341373-2026

Numărul ediției JO S: 95/2026

Data publicării: 19/05/2026