

Belgia-Beerse: Lucrări de construcții de clădiri

OJ S 192/2016 05/10/2016

Anunț de participare

Lucrări

Directiva 2004/18/CE

Secțiunea I: Autoritatea contractantă

I.1. Denumire și adrese

Denumire oficială: Gemeente Beerse

Adresă: Bisschopslaan 56

Localitate: Beerse

Cod poștal: 2340

Țară: Belgia

În atenția: Tinneke Claeys

E-mail: tinneke.claeys@beerse.be

Telefon: 014 62 25 86

Adresă (adrese) internet:

Adresa generală a autorității contractante: www.beerse.be

Adresa profilului cumpărătorului: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=246859>

Transmitere electronică a ofertelor și a cererilor de participare: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Beerse-TC/2014/002-F02&userType=SUPPLIER&language=nl>

Informații suplimentare pot fi obținute de la:

adresa menționată mai sus

Caietul de sarcini și documente suplimentare (inclusiv documentele pentru dialog competitiv și sistemul de achiziție dinamic) pot fi obținute de la:

adresa menționată mai sus

Ofertele sau cererile de participare trebuie depuse: adresa menționată mai sus

I.2. Tipul autorității contractante

Autoritate regională sau locală

I.3. Activitate principală

Servicii publice generale

I.4. Atribuirea contractului în numele altor autorități contractante

Autoritatea contractantă acționează în numele altor autorități contractante: nu

Secțiunea II: Obiectul contractului

II.1. Descriere

II.1.1. Denumirea atribuită contractului de autoritatea contractantă

PPS voor de realisatie van een nieuw dienstverleningscentrum met parkaanleg en de ontwikkeling van twee sites.

II.1.2. Tipul contractului și locul de executare sau de livrare

Lucrări

Proiectare și executare

Locul principal de executare: De beoogde locatie voor het nieuwe dienstverleningscentrum is de kop van het park Tempelhof, vlak aan het Kerkplein en de Pastoriestraat.

Cod NUTS BE213 Arr. Turnhout

II.1.3. Informații privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achiziții

Anunțul implică încheierea unui contract de achiziții publice

II.1.4. Informații privind acordul-cadru

II.1.5. Descrierea succintă a contractului sau a achiziției/achizițiilor

De Odrachtnemer zal in eerste instantie instaan voor het ontwerpen en bouwen van het gebouw, inclusief de voorbereidende werken en de gedeeltelijke heraanleg van het park. Dit omvat naast de groenaanleg eveneens de verharding en de buitenverlichting. Inbegrepen is het bekomen van de noodzakelijke vergunning(en). Ook de veiligheidscoördinatie en de EPB-verslaggeving zijn inbegrepen in de Opdracht.

In tweede instantie is de Odrachtnemer verantwoordelijk voor het uitvoeren van de onderhoudswerkzaamheden gedurende een beschikbaarheidsperiode van 20 jaar conform de voorwaarden en outputspecificaties opgenomen in het Bestek. De duurtijd van de Beschikbaarheidsperiode kan nog worden gewijzigd n.a.v. de onderhandelingen.

Tot slot krijgt de Odrachtnemer de verplichting om een tweetal sites, die vrijkomen na de verhuis van de diensten naar het nieuwe gebouw, privaat te ontwikkelen. Het gaat dan met name om de sites van het huidige gemeentehuis en de bibliotheek. Voor het bekomen van de eigendomsrechten op de projectgronden van het Private Projectgedeelte betaalt de Odrachtnemer aan de Odrachtgever een vergoeding. De modaliteiten hieromtrent worden vastgelegd in het Bestek en zijn bijlagen.

II.1.6. Cod(uri) CPV

45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție, 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții, 70110000 Servicii de promovare imobiliară

II.1.7. Informații despre Acordul privind achizițiile publice (AAP)

Achiziția intră sub incidența Acordului privind achizițiile publice: da

II.1.8. Loturi

Contractul este împărțit în loturi: nu

II.1.9. Informații privind variantele

Vor fi acceptate variante: nu

II.2. Obiectul achiziției

II.2.1. Cantitatea totală sau domeniul

II.2.2. Informații privind opțiunile

II.2.3. Informații privind reînnoirile

Contractul se reînnoiește: nu

II.3. Durata contractului sau termenul de finalizare

Secțiunea III: Informații juridice, economice, financiare și tehnice

III.1. Condiții referitoare la contract

III.1.1. Depozite și garanții solicitate

III.1.2. Principalele condiții de finanțare și modalități de plată și/sau trimitere la dispozițiile relevante care le reglementează

III.1.3. Forma juridică pe care o va lua grupul de operatori economici căruia i se atribuie contractul

Zie selectieidraad.

III.1.4. Condiții de executare a contractului

Executarea contractului este supusă unor condiții speciale: nu

III.2. Condiții de participare

III.2.1. Capacitatea de exercitare a activității profesionale, inclusiv cerințele privind înscrierea în registrele profesionale sau comerciale

Listă și descriere succintă a condițiilor: Zie selectieidraad.

III.2.2. Capacitatea economică și financiară

Listă și descriere succintă a condițiilor: Zie selectieidraad.

III.2.3. Capacitatea tehnică și profesională

Listă și descriere succintă a condițiilor:

Zie selectieidraad.

III.2.4. Informații privind contractele rezervate

III.3. Condiții specifice pentru contractele de servicii

III.3.1. Informații privind o anumită profesie

III.3.2. Informații privind personalul responsabil cu executarea contractului

Secțiunea IV: Procedură

IV.1. Tipul procedurii

IV.1.1. Tipul procedurii

Negociere

Au fost deja selectați candidați (dacă este aplicabil, în cazul anumitor tipuri de proceduri de negociere) nu

IV.1.2. Informații privind limitarea numărului de candidați care urmează să fie invitați

Numărul de candidați preconizat: 3

Criterii obiective pentru selectarea unui număr limitat de candidați: Zie selectieidraad.

IV.1.3. Informații privind reducerea numărului de soluții sau de oferte în timpul negocierii sau al dialogului

Aplicarea unei licitații care să se deruleze în etape succesive pentru a reduce progresiv numărul soluțiilor care trebuie discutate sau al ofertelor care trebuie negociate da

IV.2. Criterii de atribuire

IV.2.1. Criterii de atribuire

Oferta cea mai avantajoasă din punct de vedere economic în ceea ce privește Prețul nu este singurul criteriu de atribuire și toate criteriile sunt enunțate numai în documentele achiziției

IV.2.2. Informații despre licitația electronică

Se va organiza o licitație electronică: nu

IV.3. Informații administrative

IV.3.1. Numărul de referință atribuit dosarului de autoritatea contractantă

Beerse-TC/2014/002-F02

IV.3.2. Publicare anterioară privind această procedură

nu

IV.3.3. Condiții de obținere a caietului de sarcini și a documentelor suplimentare sau a documentului descriptiv

Termen limită pentru primirea cererilor de documente sau de acces la documente: 25.10.2016 - 12:00

Documente contra cost: nu

IV.3.4. Termen limită pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare

3.11.2016 - 12:00

IV.3.5. Data estimată a expedierii invitațiilor de prezentare a ofertelor sau de participare către candidații selectați

IV.3.6. Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare

neerlandeză.

IV.3.7. Perioada minimă pe parcursul căreia ofertantul trebuie să își mențină oferta

IV.3.8. Condiții de deschidere a ofertelor

Secțiunea VI: Informații complementare

VI.1. Informații privind periodicitatea

Această achiziție este periodică: nu

VI.2. Informații despre fondurile Uniunii Europene

Achiziția se referă la un proiect și/sau program finanțat din fonduri ale Uniunii Europene: nu

VI.3. Informații suplimentare

VI.4. Proceduri de contestare

VI.4.1. Organismul de soluționare a contestațiilor

VI.4.2. Procedura de contestare

VI.4.3. Serviciul de la care se pot obține informații privind procedura de contestare

VI.5. Data expedierii prezentului anunț

30.9.2016