

346298-2026 - Procedură concurențială

**Țările de Jos – Lucrări de construcții de drumuri – Raamovereenkomst Wegen en Riolering
Rijksvastgoedbedrijf
OJ S 96/2026 20/05/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări**

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Raamovereenkomst Wegen en Riolering Rijksvastgoedbedrijf

Descriere: Het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) is de vastgoedbeheerder van het Rijk en draagt onder andere zorg voor de instandhouding van het defensievastgoed. Er is behoefte aan een landelijke afroepmogelijkheid van werkzaamheden in het kader van geprogrammeerde (groot-) onderhoudsprojecten aan asfalt- en elementenverhardingen. De aanbesteding betreft heel Nederland verdeeld in 3 percelen: - West-Nederland; -Noord-Oost Nederland; -Zuid-Nederland. Het Rijksvastgoedbedrijf verwacht deze aanbesteding januari 2026 te publiceren. Het betreft in hoofdzaak de volgende onderhoudswerkzaamheden: 1. Het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan asfaltverhardingen; 2. Het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan elementenverhardingen; 3. Het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan kantopsluitingen en goten; 4. Het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan (hoofd)riolering en afwateringselementen; 5. Het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan bedrijfsvloerplaten; 6. Het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden aan markeringen; 7. Het uitvoeren van conditionerend onderzoek naar fundatie, asfalt, grond en ontplofbare oorlogsresten; 8. Bijkomende werkzaamheden.

Identificatorul procedurii: e942f50a-98e0-4115-b79d-1b448ab57ff6

Identificator intern: 11100297

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45233120 Lucrări de construcții de drumuri

Clasificare suplimentară (cpv): 45232440 Lucrări de construcții de conducte de ape reziduale, 45233222 Lucrări de pavare și de asfaltare, 45432112 Pavare

2.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Landelijk

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 1

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Perceel 1 – Noord-Oost Nederland

Descriere: Zie aanbestedingsleidraad. Zie aanbestedingsleidraad.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45233120 Lucrări de construcții de drumuri

Clasificare suplimentară (cpv): 45232440 Lucrări de construcții de conducte de ape reziduale, 45233222 Lucrări de pavare și de asfaltare, 45432112 Pavare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Verlenging looptijd raamovereenkomst

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Landelijk

5.1.3. Durata estimată

Durată: 54 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: De raamovereenkomst kan tweemaal met 1 jaar worden verlengd.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: MKI asfaltmengsels

Descriere: Zie paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 24/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425461>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425461>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 01/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Justificarea duratei acordului-cadru: Zie aanbestedingsleidraad

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac:

Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organizația care primește cererile de participare: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Perceel 2 – Zuid-Nederland

Descriere: Zie aanbestedingsleidraad. Zie aanbestedingsleidraad.

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45233120 Lucrări de construcții de drumuri

Clasificare suplimentară (cpv): 45232440 Lucrări de construcții de conducte de ape reziduale, 45233222 Lucrări de pavare și de asfaltare, 45432112 Pavare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Verlenging looptijd raamovereenkomst

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Landelijk

5.1.3. Durata estimată

Durată: 54 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: De raamovereenkomst kan tweemaal met 1 jaar worden verlengd.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: MKI asfaltmengsels

Descriere: Zie paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 24/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425461>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425461>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 01/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Justificarea duratei acordului-cadru: Zie aanbestedingsleidraad

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac:

Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organizația care primește cererile de participare: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Perceel 3 – West-Nederland

Descriere: Zie aanbestedingsleidraad. Zie aanbestedingsleidraad.

Identificator intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45233120 Lucrări de construcții de drumuri

Clasificare suplimentară (cpv): 45232440 Lucrări de construcții de conducte de ape reziduale, 45233222 Lucrări de pavare și de asfaltare, 45432112 Pavare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Verlenging looptijd raamovereenkomst

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Landelijk

5.1.3. Durata estimată

Durată: 54 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: De raamovereenkomst kan tweemaal met 1 jaar worden verlengd.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnep op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: MKI asfaltmengsels

Descriere: Zie paragraaf 5.3 van de aanbestedingsleidraad. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnep op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 24/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425461>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/425461>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 01/06/2026 09:01:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Justificarea duratei acordului-cadru: Zie aanbestedingsleidraad

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac:

Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organizația care primește cererile de participare: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Rijksvastgoedbedrijf

Număr de înregistrare: 552550970

Adresă poștală: Korte Voorhout 7

Localitate: Den Haag

Cod poștal: 2511 CW

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Ruben Plugge

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Telefon: +31 611084819

Adresa de internet: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Dashboard van deze aanbesteding

Adresă poștală: Korte Voorhout 7

Localitate: 's Gravenhage

Cod poștal: 2511 CW

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Adresa de internet: <https://www.TenderNed.nl/>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Adresă poștală: Korte Voorhout 7

Localitate: 's Gravenhage

Cod poștal: 2511 CW

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Adresa de internet: <https://www.TenderNed.nl/>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Adresă poștală: Prins Clauslaan 60

Localitate: 's-Gravenhage
Cod poștal: 2595 AJ
Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Țara: Țările de Jos
Punct de contact: Rechtbank 's-Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883622200
Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Adresă poștală: Prins Clauslaan 60
Localitate: 's-Gravenhage
Cod poștal: 2595 AJ
Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Țara: Țările de Jos
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883622200
Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

2e84c343-0d94-4b81-8a7d-9de150d8ce2a-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

Zie nota van inlichtingen 18-5-2026

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 408dcbbd-77be-409d-9fa6-464889c7a990 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 18/05/2026 16:58:54 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 346298-2026

Numărul ediției JO S: 96/2026

Data publicării: 20/05/2026