

## 347207-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de arhitectură și servicii conexe – Consultation pour mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de 44 logements locatifs sociaux à PACE , ZAC Multisites

(Touraudière) – Ilot TO-C01

OJ S 97/2026 21/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: ESPACIL HABITAT

E-mail: [annabelle.touchard@espacil.com](mailto:annabelle.touchard@espacil.com)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Consultation pour mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de 44 logements locatifs sociaux à PACE , ZAC Multisites (Touraudière) – Ilot TO-C01

Descriere: Consultation pour mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de 44 logements locatifs sociaux à PACE , ZAC Multisites (Touraudière) – Ilot TO-C01

Identificatorul procedurii: 2d95b5c2-d95f-47d8-ac26-c1e75dd4ce66

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

##### 2.1.2. Locul de executare

Oriunde

Informații suplimentare: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure prévus par le code de la commande publique.

##### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Consultation pour mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de 44 logements locatifs sociaux à PACE , ZAC Multisites- Secteur La Touraudière – Ilot TO-C01  
Descriere: Consultation pour mission de maîtrise d'œuvre pour la construction de 44 logements locatifs sociaux à PACE , ZAC Multisites- Secteur La Touraudière – Ilot TO-C01

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

##### **Opțiuni:**

Descrierea opțiunilor: Conformément à l'article R 2122-7 du Code de la commande publique ESPACIL HABITAT pourra conclure un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial.

#### **5.1.2. Locul de executare**

Țara: Franța

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Conformément au règlement de la consultation

#### **5.1.3. Durata estimată**

Data începerii: 18/09/2026

Durată: 42 Luni

#### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 386 403,00 EUR

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: L'ensemble des informations nécessaires à la bonne compréhension de la consultation figure au règlement de la consultation accessible gratuitement depuis notre profil acheteur.

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

##### **Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:**

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

##### **Criteriu:**

Tip: Preț

Descriere: Honoraires

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: valeur technique

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: franceză

Unde se găsesc documentele achiziției: [www.ao-espacil-habitat.com](http://www.ao-espacil-habitat.com)

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: [www.ao-espacil-habitat.com](http://www.ao-espacil-habitat.com)

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Référé précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TRIBUNAL JUDICIAIRE

## **8. Organizații**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: ESPACIL HABITAT

Număr de înregistrare: 302494398

Departament: ESPACIL HABITAT

Adresă poștală: 20 RUE GUY ROPARTZ

Localitate: RENNES

Cod poștal: 35042

Subdiviziunea țării (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Țara: Franța

E-mail: [annabelle.touchard@espacil.com](mailto:annabelle.touchard@espacil.com)

Telefon: 0299272000

Adresa de internet: [www.espacil-habitat.fr](http://www.espacil-habitat.fr)

Profilul achizitorului: <http://www.ao-espacil-habitat.com>

##### **Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: TRIBUNAL JUDICIAIRE  
Număr de înregistrare: 173 501 115 00161  
Număr de înregistrare: 173 501 115 00161  
Adresă poștală: 7 RUE PIERRE ABELARD  
Localitate: RENNES  
Cod poștal: 35000  
Subdiviziunea țării (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)  
Țara: Franța  
E-mail: [annabelle.touchard@espacil.com](mailto:annabelle.touchard@espacil.com)  
Telefon: 0299272038

#### **Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac  
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

### 8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union  
Număr de înregistrare: PUBL  
Localitate: Luxembourg  
Cod poștal: 2417  
Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)  
Țara: Luxemburg  
E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

#### **Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

## **Informații privind anunțul**

---

Identificatorul versiunea anunțului: 2667fd5b-15fa-4b0c-9d16-c89415174668 - 01  
Tip de formular: Procedură concurențială  
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard  
Subtipul anunțului: 16  
Data notificării expedierii: 20/05/2026 12:29:57 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT  
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză  
Numărul de publicare al anunțului: 347207-2026  
Numărul ediției JO S: 97/2026  
Data publicării: 21/05/2026