

348860-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de construcții de clădiri – Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

OJ S 97/2026 21/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare

Lucrări - Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: SEMSAMAR (978)

E-mail: fmazza@semsamar.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

Descriere: Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

Identificatorul procedurii: f05b4933-6756-47f0-bb79-12880ff627c8

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

Clasificare suplimentară (cpv): 45211200 Lucrări de construcții de adăposturi sociale

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Il s'agit d'une procédure avec négociation (Article R.2161-12 a R.2161-20)

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

Descriere: Conception Réalisation - Opération de construction de 111 logements collectifs sociaux et de 48 logements en accession au lieu-dit Chevrise à Saint-Martin

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Natura suplimentară a contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

Clasificare suplimentară (cpv): 45211200 Lucrări de construcții de adăposturi sociale

5.1.3. Durata estimată

Durată: 32 Luni

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații despre fondurile Uniunii Europene:

Program fonduri UE: Fondul european de dezvoltare regională (FEDER) (2014/2020)

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur Technique

Descriere: Valeur Technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Cost

Denumire: Cout

Descriere: Cout

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 35

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Engagements en matière d'insertion sociale et de développement local :

Descriere: Engagements en matière d'insertion sociale et de développement local

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Voir RC

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: Voir RC

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Le présent marché peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Judiciaire de de Fort-de France dans un délai de deux (2) mois à compter de la présente notification. En cas de recours, le Tribunal compétent est le Tribunal Judiciaire de Fort de France 35 Bd du General de Gaulle BP633 97200 Fort-de-France FRANCE. Tél. +33 596484141. Fax +33 596484332. URL : <http://www.justice.gouv.fr/>

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SEMSAMAR (978)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SEMSAMAR (978)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Organizația care primește cererile de participare: SEMSAMAR (978)

Organizația care prelucrează ofertele: SEMSAMAR (978)

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: SEMSAMAR (978)

Număr de înregistrare: 333611100029

Adresă poștală: Immeuble du Port - BP 671 - Marigot

Localitate: Saint-Martin Cedex

Cod poștal: 97057

Subdiviziunea țării (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

Țara: Franța

E-mail: fmazza@semsamar.fr

Telefon: +33 590877632

Fax: +33 590879221

Adresa de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Profilul achizitorului: <https://www.marches-securises.fr>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal Judiciaire de Fort de France

Număr de înregistrare: 17972111300142

Adresă poștală: 35 Bd du General de Gaulle BP633

Localitate: FORT DE FRANCE

Cod poștal: 97200

Subdiviziunea țării (NUTS): Martinique (FRY20)

Țara: Franța

E-mail: accueil-fort-de-france@justice.fr

Telefon: +33 596484141

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

620918-2025

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: a4252791-c90f-48f7-b3c9-c02d2e9549d0 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 20/05/2026 08:00:57 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 348860-2026

Numărul ediției JO S: 97/2026

Data publicării: 21/05/2026