

350532-2026 - Procedură concurențială

Luxemburg – Lucrări de construcții de apartamente – Ville de Luxembourg : Travaux de clôt couvert à réaliser dans le cadre de la construction d'une résidence de 8 appartements et d'un restaurant au 20, rue Jacquemart-Jaans situé au parc des Aubépines à Luxembourg-Belair.

OJ S 98/2026 22/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Service Bâtiments

E-mail: sneuman@vdl.lu

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Ville de Luxembourg : Travaux de clôt couvert à réaliser dans le cadre de la construction d'une résidence de 8 appartements et d'un restaurant au 20, rue Jacquemart-Jaans situé au parc des Aubépines à Luxembourg-Belair.

Descriere: - Travaux de terrassement: 4.575 m³ - Travaux de remblai: 2.205 m³ - Travaux d'étanchéité: 730 m² - Travaux d'isolation thermique: 1.065 m² - Travaux de béton armé: 965 m³ - Travaux de prémurs : 715 m² - Travaux de coffrage: 3.925 m² - Travaux de ferrailage: 122.200 kg - Travaux de revêtement en pavé: 85 m² - Travaux de revêtement en dalles sur plots : 155 m²

Identificatorul procedurii: 5686d564-11ec-47fc-85a1-8cb48563ab0e

Identificator intern: 2601312

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211341 Lucrări de construcții de apartamente

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Autres informations : Début des travaux: 17.08.2026 Durée des travaux: 150 j.o. en phases non consécutives Modalités de retrait du dossier : Les opérateurs économiques intéressés peuvent télécharger le bordereau du site internet www.pmp.lu.

Réception des offres/candidatures : Les offres signées électroniquement sont à remettre obligatoirement et exclusivement via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture de la soumission. Conditions de participation : Chiffre d'affaires annuel minimum dans le métier concerné pour le dernier exercice légalement disponible: 4.500.000 € Nombre minimal

de références de structure bois et de façade céramique pour des ouvrages analogues et de même nature: 3 références de structure en bois dont 1 avec parement céramique.. Ces références doivent être appuyées de certificats de bonne exécution délivrés par le Maître de l'ouvrage.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Ville de Luxembourg : Travaux de clôt couvert à réaliser dans le cadre de la construction d'une résidence de 8 appartements et d'un restaurant au 20, rue Jacquemart-Jaans situé au parc des Aubépines à Luxembourg-Belair.

Descriere: - Travaux de terrassement: 4.575 m3 - Travaux de remblai: 2.205 m3 - Travaux d'étanchéité: 730 m2 - Travaux d'isolation thermique: 1.065 m2 - Travaux de béton armé: 965 m3 - Travaux de prémurs : 715 m2 - Travaux de coffrage: 3.925 m2 - Travaux de ferrailage: 122.200 kg - Travaux de revêtement en pavé: 85 m2 - Travaux de revêtement en dalles sur plots : 155 m2

Identificator intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211341 Lucrări de construcții de apartamente

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/542711?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/542711?orgAcronyme=t5y>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 0 Lună

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Juridictions administratives

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Service Bâtiments

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Service Bâtiments

Organizația care primește cererile de participare: Service Bâtiments

Organizația care prelucrează ofertele: Service Bâtiments

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Service Bâtiments

Număr de înregistrare: LU10355144

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 1911

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

Punct de contact: Service Bâtiments

E-mail: sneuman@vdl.lu

Telefon: +352 47963312

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Juridictions administratives

Număr de înregistrare: JURAD
Adresă poștală: 1, rue du Fort Thüngen
Localitate: Luxembourg
Cod poștal: 1499
Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)
Țara: Luxemburg
Punct de contact: Tribunal administratif - greffe
E-mail: greffe.tribunal@ja.etat.lu
Telefon: 42105-1
Adresa de internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 0c96c429-cd96-4a67-b28f-629730ba1142 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 19/05/2026 11:27:40 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză
Numărul de publicare al anunțului: 350532-2026
Numărul ediției JO S: 98/2026
Data publicării: 22/05/2026