

## 351169-2026 - Procedură concurențială

Italia – Servicii de îngrijitor de imobile – Procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell' art. 71 del D.lgs 36/2023, per l'affidamento in appalto di servizi multipli (portierato, pulizia) presso le strutture Adisu in Terni - periodo 2026-2028.

OJ S 98/2026 22/05/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria

E-mail: [gianluca.sabatini@adisu.umbria.it](mailto:gianluca.sabatini@adisu.umbria.it)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Educație

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023, per l'affidamento in appalto di servizi multipli (portierato, pulizia) presso le strutture Adisu in Terni - periodo 2026-2028.

Descriere: Procedura aperta sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023, per l'affidamento in appalto di servizi multipli (portierato, pulizia) presso le strutture Adisu in Terni - periodo 2026-2028.

Identificatorul procedurii: 58936a0a-66b5-4d33-8ca3-6995dc5575e6

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98341140 Servicii de îngrijitor de imobile

Clasificare suplimentară (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

##### 2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Vedere Capitolato

Localitate: TERNI

Cod poștal: 05100

Subdiviziunea țării (NUTS): Terni (ITI22)

Țara: Italia

Informații suplimentare: vedi discipline di gara

##### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 898 904,89 EUR

##### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

Dlgs 36/2023

#### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Affidamento di servizi multipli (portierato, pulizia) presso le strutture Adisu di Terni

Descriere: Affidamento di servizi multipli (portierato, pulizia) presso le strutture Adisu di Terni

Identificator intern: Lotto 1

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 98341140 Servicii de îngrijitor de imobile

Clasificare suplimentară (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

#### 5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Terni

Localitate: Terni

Cod poștal: 05100

Subdiviziunea țării (NUTS): Terni (IT122)

Țara: Italia

Informații suplimentare: Come da disciplinare

#### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

#### 5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

#### 5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 898 904,89 EUR

#### 5.1.6. Informații generale

##### Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

#### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

##### Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Offerta tehnica

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

##### Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Offerta economica

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

#### 5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc)

#### 5.1.12. Condițiile achiziției publice

##### Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc)

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: garanția provvisoria

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

##### Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Acord financiar: nessuno

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

##### Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

##### Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunale Amministrativo dell'Umbria

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 30

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Agenzia per il Diritto allo Studio Universitario dell'Umbria

Număr de înregistrare: 00453460545

Adresă poștală: Via Benedetta 14

Localitate: Perugia

Cod poștal: 06123

Subdiviziunea țării (NUTS): Perugia (IT121)

Țara: Italia

E-mail: [gianluca.sabatini@adisu.umbria.it](mailto:gianluca.sabatini@adisu.umbria.it)

Telefon: +39 0754693211

##### Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunale Amministrativo dell'Umbria

Număr de înregistrare: 80004400547

Adresă poștală: Via Baglioni 3  
Localitate: Perugia  
Cod poștal: 06121  
Subdiviziunea țării (NUTS): Perugia (IT121)  
Țara: Italia  
E-mail: [urp.pg@giustizia-amministrativa.it](mailto:urp.pg@giustizia-amministrativa.it)  
Telefon: +39 0755755301

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

## **Informații privind anunțul**

---

Identificatorul versiunea anunțului: 6685fdfd-b127-4cfd-a5c7-eb5656e9e305 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 21/05/2026 11:42:24 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană

Numărul de publicare al anunțului: 351169-2026

Numărul ediției JO S: 98/2026

Data publicării: 22/05/2026