

35399-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – Accord-Cadre pour l'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage Tertiaire et Social

OJ S 12/2026 19/01/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Société nationale SNCF

E-mail: fabienne.mendy@sncf.fr

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea entității contractante: Servicii feroviare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Accord-Cadre pour l'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage Tertiaire et Social

Descriere: La presente consultation porte sur la mise en place d'un Accord-Cadre d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) Tertiaire et Social pour mener dans le cadre de projet immobilier, portant sur des biens à usage Tertiaire ou assimilé (bureaux, bâtiments administratifs, Bâtiments Voyageurs, ...) et Social (Bibliothèques, Services Médicaux, Action Sociale, Activités sportives ou associatives/culturelles, locaux sociaux, Logements, ...) les missions suivantes: . Mission 1 : Réalisation de missions concernant l'élaboration de schémas directeurs immobiliers, des études de faisabilité et d'analyses techniques sur des bâtiments existants ou en BEFA. . Mission 2 : Prestations d'assistance à la réalisation d'opérations de construction, de rénovation et/ou d'aménagement d'espaces de travail ou destinés à des activités sociales et culturelles, sur des bâtiments existants ou en BEFA. La présente consultation est alloti en 2 lots géographiques : • Lot 1 : Île-de-France, • Lot 2 : Territoire national hors IDF CET AVIS DE MARCHE A POUR OBJET DE TRANSMETTRE VOTRE CANDIDATURE. LES DOCUMENTS JOINTS SONT TRANSMIS A TITRE INDICATIF. NE PAS TRANSMETTRE D'OFFRE A CE STADE DE LA CONSULTATION. NB: il est impératif pour l'ensemble des opérateurs consultant le présent avis de consulter en priorité ravis TED, faisant foi.

Identificatorul procedurii: ec5bb97e-5fdd-4768-a510-dc1adb987360

Identificator intern: 2025DOS1070147

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

2.1.2. Locul de executare

Țara: Franța

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: L' Accord-Cadre est décomposé en 2 lots géographiques : • Lot 1 : Île-de-France, • Lot 2 : Territoire national hors IDF.

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: La Société Nationale SNCF SA émet cet avis de marché : en son nom et pour son compte et au nom et pour le compte de société SNCF Réseau SA / société SNCF Gares & Connexions SA / société SNCF Voyageurs SA / société HEXAFRET SAS / SNCF Optim'services G.I.E / SNCF Voyageurs Bourgogne Ouest / SNCF Voyageurs Cœur Ouest IDF / SNCF Voyageurs Etoile d'Amiens SA / SNCF Voyageurs Loire Océan SA / SNCF Voyageurs Océan SA / SNCF Voyageurs Sud Azur SA. Dans le cadre de la présente consultation, les candidatures sont obligatoirement envoyées par voie électronique sur le portail Achat e@si. Aucun envoi par e-mail n'est autorisé. Le candidat doit être en mesure de justifier des pouvoirs de son représentant sur requête de l'entité adjudicatrice. L'entité adjudicatrice utilise une plateforme collectant des documents génériques de capacité et des attestations légales génériques : Plateforme Provigis. Une invitation d'accès à Provigis est envoyée au candidat lors de sa manifestation d'intérêt sur la plateforme d'achats. En cas de non-réception de l'invitation, le candidat est invité à se rapprocher de l'acheteur dont les coordonnées sont précisées dans cet avis. Toute candidature électronique ne respectant pas le formalisme pré cité est rejetée sans être analysée. Pour toute difficulté d'ordre technique, le candidat peut se rapprocher du support fournisseurs de la plateforme achats (accessible à partir de l'adresse URL indiquée sur le Portail Achat du Groupe SNCF). Pour toute autre question, le candidat doit contacter l'acheteur dont les coordonnées sont reprises dans le présent avis. L'ensemble des informations relatives à la phase candidature est à retrouver dans le Règlement Externe de Consultation. Il s'agit notamment des documents et renseignements à fournir (exemples : DC1, DC2, Capacités Economiques et Financières, Capacités Techniques et Professionnelles, ...). Une déclaration sur l'honneur couvrant les motifs d'exclusions doit être fournie (exemple : rubrique F1 du DC1). Les preuves permettant de justifier de la non-application des cas d'exclusions devront être communiquées. A titre d'exemple, pour le cas d'exclusion relatif à l'obligation d'établissement d'un bilan d'émissions de gaz à effet de serre (BEGES), devra être fournie soit une preuve de l'établissement du BEGES soit une attestation sur l'honneur de non-soumission à l'obligation d'établissement d'un BEGES.

Temei juridic:

Directiva 2014/25/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Accord-Cadre pour l'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage Tertiaire et Social sur Île-de-France

Descriere: La presente consultation porte sur la mise en place d'un Accord-Cadre d'

Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) Tertiaire et Social pour mener dans le cadre de projet immobilier, portant sur des biens à usage Tertiaire ou assimilé (bureaux, bâtiments

administratifs, Bâtiments Voyageurs, ...) et Social (Bibliothèques, Services Médicaux, Action Sociale, Activités sportives ou associatives/culturelles, locaux sociaux, Logements, ...) sur tout le territoire d'Ile-de-France pour : . Mission 1 : Réalisation de missions concernant l'élaboration de schémas directeurs immobiliers, des études de faisabilité et d'analyses techniques sur des bâtiments existants ou en BEFA. . Mission 2 : Prestations d'assistance à la réalisation d'opérations de construction, de rénovation et/ou d'aménagement d'espaces de travail ou destinés à des activités sociales et culturelles, sur des bâtiments existants ou en BEFA.
Identificator intern: 2025DOS1070147 - Lot 1 : Île-de-France

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Cantitate: 175 637 ore

5.1.2. Locul de executare

Țara: Franța

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Lot 1 : Île-de-France Ce lot est décrit/défini dans les pièces jointes du DCE.

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/11/2026

Durată: 1 825 Zile

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Renouvellement de 12 mois

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 12 049 858,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: L'attribution est réalisée à l'offre la mieux disante. Les critères de notation et leur pondération sont précisés dans le règlement externe de consultation.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 1

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 6

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: franceză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/02/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://snf.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicare ad-hoc:

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 09/03/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://sncf.bravosolution.com/web/login.html>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 13/02/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Voir projet de CPS et ses annexes, notamment :

Heures d'insertion, Assurance, Responsabilité, Révision des prix, RFA.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Le groupement devra être soit Solidaire soit Conjoint avec solidarité du mandataire. Tout opérateur économique soumissionnant en groupement n'est autorisé à être le mandataire que d'un seul groupement. Il est interdit qu'un opérateur économique présente pour le marché plusieurs candidatures en agissant à la fois : - en tant que candidat individuel et candidat membre d'un ou plusieurs groupements ; - en tant que membre de plusieurs groupements à la fois. »

Acord financiar: Les offres doivent être exprimées en Euros. Les prix sont fixes les 2^{ème} années puis révisables. Paiement à 60 jours à compter de la réception de la demande de paiement. Paiement par virement selon les modalités prévues par les documents contractuels.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 4

Alte categorii de achizitori: Les autres catégories d'acheteurs participant à l'accord cadre, et non nommément mentionnés, sont précisés dans le projet de contrat.

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal judiciaire de Paris

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Les procédures de recours applicables sont : - Le référé précontractuel (CPC, art 1441-1 et 1441-2) qui peut être exercé jusqu'à la signature du marché ; - Le référé contractuel (CPC, art 1441-3 et 1441-3-1) qui peut être exercé dans un délai de : o 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution au JOUE ou, pour les marchés fondés sur un accord cadre, à compter de la notification de la conclusion du contrat ; o 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si

aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Société nationale SNCF

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Société nationale SNCF

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal judiciaire de Paris

Organizația care primește cererile de participare: Société nationale SNCF

Organizația care prelucrează ofertele: Société nationale SNCF

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Accord-Cadre pour l'Assistant à Maîtrise d'Ouvrage Tertiaire et Social sur territoire national hors Île-de-France

Descriere: Le present marché porte sur la mise en place d'un Accord-Cadre d' Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) Tertiaire et Social pour mener dans le cadre de projet immobilier, portant sur des biens à usage Tertiaire ou assimilé (bureaux, bâtiments administratifs, Bâtiments Voyageurs, ...) et Social (Bibliothèques, Services Médicaux, Action Sociale, Activités sportives ou associatives/culturelles, locaux sociaux, Logements, ...) sur tout le territoire national hors Ile-de-France pour : . Mission 1 : Réalisation de missions concernant l' élaboration de schémas directeurs immobiliers, des études de faisabilité et d'analyses techniques sur des bâtiments existants ou en BEFA. . Mission 2 : Prestations d'assistance à la réalisation d'opérations de construction, de rénovation et/ou d'aménagement d'espaces de travail ou destinés à des activités sociales et culturelles, sur des bâtiments existants ou en BEFA

Identificator intern: 2025DOS1070147 - Lot 2 : Territoire national hors IDF

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Cantitate: 93 723 ore

5.1.2. Locul de executare

Țara: Franța

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Lot 2 : Territoire national hors IDF Ce lot est décrit/défini dans les pièces jointes du DCE.

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/11/2026

Durată: 1 825 Zile

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Renouvellement de 12 mois

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 6 139 039,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: L'attribution est réalisée à l'offre la mieux disante. Les critères de notation et leur pondération sont précisés dans le règlement externe de consultation

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 1

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 7

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: franceză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 02/02/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: PORTAIL ACHATS DU GROUPE SNCF via l'URL suivante : <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 09/03/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 13/02/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Voir projet de CPS et ses annexes, notamment :

Heures d'insertion, Assurance, Responsabilité, Révision des prix, RFA.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Le groupement devra être soit Solidaire soit Conjoint avec solidarité du mandataire. Tout opérateur économique soumissionnant en groupement n'est autorisé à être le mandataire que d'un seul groupement. Il est interdit qu'un opérateur économique présente pour le marché plusieurs candidatures en agissant à la fois : - en tant que candidat individuel et candidat membre d'un ou plusieurs groupements ; - en tant que membre de plusieurs groupements à la fois. »

Acord financiar: Les offres doivent être exprimées en Euros. Les prix sont fixes les 2^{ème} années puis révisables. Paiement à 60 jours à compter de la réception de la demande de paiement. Paiement par virement selon les modalités prévues par les documents contractuels.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Alte categorii de achizitori: Les autres catégories d'acheteurs participant à l'accord cadre, et non nommément mentionnés, sont précisés dans le projet de contrat.

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal judiciaire de Paris

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Les procédures de recours applicables sont : - Le référé précontractuel (CPC, art 1441-1 et 1441-2) qui peut être exercé jusqu'à la signature du marché ; - Le référé contractuel (CPC, art 1441-3 et 1441-3-1) qui peut être exercé dans un délai de : o 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution au JOUE ou, pour les marchés fondés sur un accord cadre, à compter de la notification de la conclusion du contrat ; o 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Société nationale SNCF

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Société nationale SNCF

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal judiciaire de Paris

Organizația care primește cererile de participare: Société nationale SNCF

Organizația care prelucrează ofertele: Société nationale SNCF

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Société nationale SNCF

Număr de înregistrare: 552 049 447 76279

Adresă poștală: 2 PL AUX ETOILES

Localitate: SAINT-DENIS

Cod poștal: 93210

Subdiviziunea țării (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Țara: Franța

Punct de contact: Fabienne MENDY

E-mail: fabienne.mendy@snCF.fr

Telefon: 00 00 00 00 00

Adresa de internet: <http://www.groupe-sncf.com/>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Profilul achizitorului: <https://snCF.bravosolution.com/web/login.html>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal judiciaire de Paris

Număr de înregistrare: Tribunal judiciaire de Paris

Adresă poștală: PARVIS DU TRIBUNAL DE PARIS

Localitate: PARIS

Cod poștal: 75017

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: tj-paris@justice.fr

Telefon: 01 44 32 51 51

Adresa de internet: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

593781f3-3f14-4098-addc-3e82c67998e6-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

Correction de la durée de l'accord-cadre pour lire: 1 825 jours (5 ans). Ajout Indication n° RFI dans ID des documents d'achat : 2025DOS1070147 - 2025RFI115890

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: fab61343-69ee-4ce1-bade-030baac971a2 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 17

Data notificării expedierii: 16/01/2026 12:35:21 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 35399-2026

Numărul ediției JO S: 12/2026

Data publicării: 19/01/2026