

356133-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de construcții – Sanierung Realschule Altenahr-WDVS-und Außenputzarbeiten

OJ S 99/2026 26/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Verbandsgemeinde Altenahr

E-mail: vergabe@altenahr.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Sanierung Realschule Altenahr-WDVS-und Außenputzarbeiten

Descriere: Wärmedämmverbundsystem und Außenputz

Identificatorul procedurii: 6067d675-de7a-4946-9a45-ebe3a4209bff

Identificator intern: 0021 oV VOBA WDVS + Außenputz

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Altenahr

Subdiviziunea țării (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYY1YTVV5M0JE# Sollten Sie beabsichtigen, für die Leistungserbringung Nachunternehmer / Eignungsverleiher einzusetzen oder die Leistung als Bietergemeinschaft zu erbringen (siehe Ihre Angabe im Angebotsschreiben), bitten wir um eine kurze Nachricht über das Vergabeportal, damit wir die entsprechenden Formblätter zur Verfügung stellen können. Um das Verfahren nicht zu überfrachten haben wir bislang davon abgesehen, die entsprechenden Formblätter hochzuladen.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:

Participarea la o organizație criminală:
Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:
Frauda:
Corupție:
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:
Încălcarea obligației de plată a impozitelor:
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:
Insolvență:
Active administrate de lichidator:
Activitățile economice sunt suspendate:
Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:
Abaterea profesională gravă:
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Sanierung Realschule Altenahr-WDVS-und Außenputzarbeiten

Descriere: Die Verbandsgemeinde Altenahr beabsichtigt, die während der Flut-Katastrophe im Juli 2021 überflutete Realschule-Plus in Altenahr zu sanieren. Das Bauvorhaben befindet sich in Altenahr im Ortsteil Altenburg. Die Bestandsgebäude sind in Massivbauweise ausgeführt. Das Gebäude ist dreigeschossig, in Teilen eingeschossig. Unter dem EG befindet sich ein Heizzentrale sowie ein ausgedehnter Kriechkeller mit geringer Raumhöhe. Die Dachflächen bestehen aus Walm-, Sattel-, Pult-und Flachdächern. Die Dachflächen werden in Teilen abgebrochen und erneuert. Die Außenwände sind mit einen WDVS bekleidet, welches bereits bis zu einer Höhe von ca. 4,50m über Gelände zurückgebaut wurde und vollständig erneuert wird. Die Außenfenster-und Außentüranlagen, die Entwässerung aller Dachflächen, sowie Innenausbau und Haustechnik werden ebenfalls vollständig erneuert. Das Gebäude erhält außerdem einen Lift zur barrierefreien Erschließung der oberen Geschosse. 1

Arbeitsvorbereitung 2.1 Rückbau Wärmedämmverbundsystem 2 Rückbau

Wärmedämmverbundsystem 3.1 Schutzabdeckung 3.2 Untergrundvorbereitung 3.3

Wärmedämmung Fassade 3.4 Armierung und Kantenschutz 3.5 Schlussbeschichtung

Fassade 3.6 Anschlüsse, Abschlüsse, Übergänge 3.7 Sockelbausbildung rückspringend 3.8

Sockelausbildung flächenbündig 3.9 Schlussbeschichtung Sockel 3.10 Einbauteile 3.11

Stundenlohnarbeiten 3 Wärmedämmverbundsystem Neu Einzelheiten siehe

Leistungsverzeichnis Hauptleistungen: - Rückbau WDVS, 914m² - Fassadenreinigung,

2166m² - Fassade ausloten, 2166m² - Untergrundunebenheiten ausgleichen, 1083m² -

Wärmedämmung MiWo, 2097m² - Mineral-Leichtputz mit Kratzstruktur, 1847m² - Mineral-

Leichtputz in Sichtbetonoptik, 430m² - Sockelausbildung rückspringend, 255m² -

Sockelausbildung flächenbündig, 125m² - Schlussbeschichtung Sockel Buntsteinputz, 183m²

Identifikator intern: 0021 oV VOBA WDVS + Außenputz

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Altenahr

Subdiviziunea țării (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 145 Zile

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Beginn der Ausführung: 3. Quartal 2026 Abruffrist: 20 Tage

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Haftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels

Eigenerklärung): Verpflichtung zum Abschluss / Nachweis einer vorhandenen

Haftpflichtversicherung eines Versicherungsunternehmens mit einer Deckungssumme für Personenschäden in Höhe von mindestens 3.000.000 EUR im Einzelfall sowie für Sach-/ Vermögens- oder sonstige Schäden in Höhe von mindestens 1.000.000 EUR im Einzelfall.

Dem Angebot ist eine Kopie des Versicherungsscheins oder einer Bestätigung des Versicherers (nicht älter als 3 Monate) beizufügen. Ersatzweise ist in dem Formular Angebot die Verpflichtung zum Abschluss einer entsprechenden Versicherung im Auftragsfalle abzugeben.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Referenzen aus den letzten 5 Jahren (Formblatt) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestens1 fertiggestellte Leistungen, die mit der ausgeschriebenen Leistung im Hinblick auf Leistung, Leistungsumfang und Komplexität vergleichbar sind. Einzelangaben gem. Formblatt Referenzen.

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Durchschnittliche beschäftigte Mitarbeiter / Benennung von Fachkräften (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben aus den letzten 3 Jahren (Durchschnitt) gem. Formblatt Angebot

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Umsätze (Gesamt) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nennung des Gesamtumsatzes des Bewerbers als Nettosummen, aufgegliedert in die Netto-Gesamtumsätze der letzten 3 Geschäftsjahre vor Ablauf der Angebotsfrist. Unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 10/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXVHYY1YTVV5M0JE/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXVHYY1YTVV5M0JE>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://rlp.vergabekommunal.de/Satellite/notice/CXVHYY1YTVV5M0JE>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 23/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 59 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Nachforderung erfolgt nur bei Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 23/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Angabe der mit der Ausführung befassten

Führungsmitarbeiter

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Rheinland-Pfalz

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Sieht sich ein Bewerber oder Bieter durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften in seinen Rechten verletzt, ist der Verstoß innerhalb von 10 Kalendertagen beim Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr.1 GWB). Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung oder der Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Abgabe der Bewerbung (bzw. Angebote) gegenüber dem Auftraggeber geltend gemacht werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2, 3 GWB). Teilt der Auftraggeber dem Bewerber oder Bieter mit, seiner Rüge nicht abhelfen zu wollen, hat der Bewerber/Bieter die Möglichkeit, innerhalb von 15 Tagen nach Eingang der Mitteilung einen Antrag auf Nachprüfung bei der vorgenannten Vergabekammer des Landes Rheinland-Pfalz zu stellen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
Rechtsanwälte Dr. Caspers, Mock & Partner mbB
Organizația care primește cererile de participare: Elektronische Vergabe

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Verbandsgemeinde Altenahr
Număr de înregistrare: 071315002000-001-27
Adresă poștală: Hotel am Roßberg, Roßberg 143
Localitate: Altenahr
Cod poștal: 53505
Subdiviziunea țării (NUTS): Ahrweiler (DEB12)
Țara: Germania
Punct de contact: Vergabestelle
E-mail: vergabe@altenahr.de
Telefon: +49 2643-80954
Fax: +49 2643-80925
Adresa de internet: <https://www.altenahr.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Rechtsanwälte Dr. Caspers, Mock & Partner mbB
Număr de înregistrare: Partnerschaftsregister beim Amtsgericht Koblenz PR Nr. 55
Adresă poștală: Johann-Peter-Frank-Straße 2
Localitate: Koblenz
Cod poștal: 56070
Subdiviziunea țării (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)
Țara: Germania
E-mail: weihrauch@caspers-mock.de
Telefon: +49 2614049920
Adresa de internet: <https://www.caspers-mock.de>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Vergabekammer Rheinland-Pfalz
Număr de înregistrare: ./.
Adresă poștală: Stiftsstraße 9

Localitate: Mainz
Cod poștal: 55116
Subdiviziunea țării (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
Țara: Germania
Punct de contact: Geschäftsstelle
E-mail: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de
Telefon: +49 613116-2234
Fax: +49 613116-2113
Adresa de internet: <https://mwvlw.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen/vergabekammer>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Elektronische Vergabe
Număr de înregistrare: entfällt
Adresă poștală: entfällt
Localitate: eVergabe
Cod poștal: 53505
Subdiviziunea țării (NUTS): Ahrweiler (DEB12)
Țara: Germania

Rolurile acestei organizații:

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83
Localitate: Bonn
Cod poștal: 53119
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Țara: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: d6ce29da-7ea4-4261-ad17-f86f8e5da723 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 21/05/2026 22:42:25 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană
Numărul de publicare al anunțului: 356133-2026
Numărul ediției JO S: 99/2026
Data publicării: 26/05/2026