

356691-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor – Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

OJ S 99/2026 26/05/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

E-mail: jamer@conselldemallorca.net

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Descriere: Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Identificadorul procedurii: 2014e8f3-afcb-4364-9c93-722c8e235263

Identificador intern: 1343147H

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

Clasificare suplimentară (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Mallorca (ES532)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 079 810,28 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Insolvență: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Frauda: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Faliment: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Activitățile economice sunt suspendate: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Participarea la o organizație criminală: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Corupție: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Active administrate de lichidator: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Abaterea profesională gravă: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Concordat: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: La incursión del licitador en cualquiera de las causas de prohibición para contratar establecidas en el art. 71 LCSP

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Descriere: Servicio de limpieza de los espacios interiores y exteriores incluidos en los edificios e instalaciones de los refugios de montaña propiedad del Consell de Mallorca de Can Boi (TM de Deià), Galatzó (TM de Calvià), Puente Romano (TM de Pollença) y Son Amer (TM de Escorca) de conformidad con las prestaciones definidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT).

Identificador intern: 1343147H

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911000 Servicii de curățare a locuințelor, a construcțiilor și a ferestrelor

Clasificare suplimentară (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Mallorca (ES532)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 26/08/2026

Durată: 3 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Mejoras del servicio..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta económica..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 46

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Proyecto de realización del servicio.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 49

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=juqh0PiEO8sQyBAnWzHfCg%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=juqh0PiEO8sQyBAnWzHfCg%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 22/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 22/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Despacho servicio de contratación

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Departamentos del Consell Insular de Mallorca - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: De acuerdo con el art. 50 LCSP

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

Număr de înregistrare: 31527070196467

Număr de înregistrare: S0711002F

Localitate: Palma

Cod poștal: 07001

Subdiviziunea țării (NUTS): Mallorca (ES532)

Țara: Spania

Punct de contact: Departamentos del Consell Insular de Mallorca

E-mail: jamer@conselldemallorca.net

Telefon: +034 971173534

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LkqxIIxs62mrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28020

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telefon: +034 913491441

Fax: +034 913491441

Adresa de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 608cc149-1562-43f7-8dcf-80babcfce473 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 22/05/2026 09:33:16 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 356691-2026

Numărul ediției JO S: 99/2026

Data publicării: 26/05/2026