

358144-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de arhitectură și servicii conexe – Servicios de asistencia técnica en instalaciones y obras de los edificios del Senado (tres lotes).

OJ S 100/2026 27/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Mesa del Senado

E-mail: dep.gestion-contractual@senado.es

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicios de asistencia técnica en instalaciones y obras de los edificios del Senado (tres lotes).

Descriere: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de asistencia técnica en instalaciones y obras de los edificios del Senado (tres lotes).

Identificadorul procedurii: 89629ae6-826d-413b-ade4-a9e16b8a3843

Identificator intern: 07/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

Clasificare suplimentară (cpv): 71300000 Servicii de inginerie, 71356200 Servicii de asistență tehnică

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 344 700,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Frauda: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Abaterea profesională gravă: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Participarea la o organizație criminală: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Corupție: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Insolvență: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Activitățile economice sunt suspendate: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Concordat: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Active administrate de lichidator: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Faliment: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Asistencia técnica en proyectos y dirección de obras de instalaciones.

Descriere: Asistencia técnica en proyectos y dirección de obras de instalaciones.

Identificador intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

Clasificare suplimentară (cpv): 71300000 Servicii de inginerie, 71356200 Servicii de asistență tehnică

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Durată: 2 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Una posible prórroga anual. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá prolongarse más allá de tres años.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 142 500,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Seguro de indemnización

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Proposición económica.. . Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos cinco años..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Propuesta técnica..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Senado

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables y garantía de la seguridad y salud laborales..

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, en el plazo de 15 días hábiles.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Asistencia técnica en proyectos de edificación y dirección facultativa de obras.

Descriere: Asistencia técnica en proyectos de edificación y dirección facultativa de obras.

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

Clasificare suplimentară (cpv): 71300000 Servicii de inginerie, 71356200 Servicii de asistență tehnică

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Durată: 2 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Una posible prórroga anual. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá prolongarse más allá de tres años.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 136 500,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Seguro de indemnización

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Proposición económica.. . Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos diez años..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Propuesta técnica..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKl4aaw%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Senado

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables y garantía de la seguridad y salud laborales..

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, en el plazo de 15 días hábiles.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Asistencia técnica en dirección de ejecución, mediciones y coordinación de seguridad y salud de obras.

Descriere: Asistencia técnica en dirección de ejecución, mediciones y coordinación de seguridad y salud de obras.

Identificador intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

Clasificare suplimentară (cpv): 71300000 Servicii de inginerie, 71356200 Servicii de asistență tehnică

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Durată: 2 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: Una posible prórroga anual. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá prolongarse más allá de tres años.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 65 700,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Seguro de indemnización

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Proposición económica.. . Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos cinco años (mediciones y dirección ejecución)..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 7

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Propuesta técnica.. . Certificados de buena ejecución de obras realizadas en los últimos cinco años (seguridad y salud)..

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 45

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 3

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fLEMvyM0M4HjHF5qKI4aaw%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 08/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 26/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Senado

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables y garantía de la seguridad y salud laborales..

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, en el plazo de 15 días hábiles.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Mesa del Senado

Număr de înregistrare: 51060910149851

Număr de înregistrare: S2804003H

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28071

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Punct de contact: Mesa del Senado

E-mail: dep.gestion-contractual@senado.es

Telefon: +34 915381921

Adresa de internet: <http://www.senado.es>

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4Jc2A4MVqzYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28071

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: intervencion.cortes@congreso.es

Telefon: +34 913906326

Adresa de internet: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28071

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: intervencion.cortes@congreso.es

Telefon: +34 913906326

Adresa de internet: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

c1446f1e-c2b7-4867-befe-569cff13e992-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0002

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0003

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: e4a8c4a0-a473-456f-8587-9286f1f5d967 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 26/05/2026 13:57:14 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 358144-2026

Numărul ediției JO S: 100/2026

Data publicării: 27/05/2026