

358932-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii de recreere, culturale și sportive – Exploitatie dorps huizen

OJ S 100/2026 27/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Altena

E-mail: info@gemeenteAltena.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Exploitatie dorps huizen

Descriere: De gemeente Altena is op zoek naar één exploitant voor drie dorps huizen en bijbehorende sportvoorzieningen: • Het Vlechtwerk in Werkendam, • De Dussenaar in Dussen, • d'Alburcht in Wijk en Aalburg. Zie aanbestedingsdocumenten

Identificatorul procedurii: bad52fea-fee2-4e93-8e83-6ff22e243960

Identificator intern: K012362

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 92000000 Servicii de recreere, culturale și sportive

Clasificare suplimentară (cpv): 92610000 Servicii de gestionare a complexelor sportive

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Țara: Țările de Jos

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Exploitatie dorps huizen

Descriere: De gemeente Altena is op zoek naar één exploitant voor drie dorps huizen en bijbehorende sportvoorzieningen: • Het Vlechtwerk in Werkendam, • De Dussenaar in Dussen, • d'Alburcht in Wijk en Aalburg. Zie aanbestedingsdocumenten

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 92000000 Servicii de recreere, culturale și sportive

Clasificare suplimentară (cpv): 92610000 Servicii de gestionare a complexelor sportive

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: De ingangsdatum van de overeenkomst is 1 oktober 2026. De overeenkomst heeft een vaste looptijd van vijf jaar en 3 maanden. De vaste looptijd van de overeenkomst eindigt van rechtswege op 31 december 2031.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Țara: Țările de Jos

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/10/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2031

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

Alte informații despre reînnoire: De overeenkomst kan 1 keer worden verlengd voor de duur Er is geen sprake van stilzwijgende verlenging. Een eventuele verlenging dient schriftelijk te worden bevestigd. Opdrachtgever en opdrachtnemer geeft tenminste 6 maanden voor het aflopen van de overeenkomst schriftelijk aan dat de overeenkomst wel wordt verlengd. Eventuele verlenging geschiedt onder gelijkblijvende condities en voorwaarden.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteitscriterium 1: Bedrijfsplan.

Descriere: De inschrijver dient een concreet, realistisch en uitvoerbaar bedrijfsplan op te stellen waarin wordt aangetoond op welke wijze invulling wordt gegeven aan een professionele, transparante en maatschappelijk verantwoorde exploitatie van de dorpshuizen gedurende de exploitatieperiode.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Exploitatiebegroting

Descriere: Uit deze exploitatiebegroting blijkt een eventueel exploitatietekort dat door de Aanbestedende dienst als gewenste jaarlijkse bijdrage kan worden vergoed. De exploitatiebegroting dient te worden opgesteld op basis van het gemiddelde van 5 jaar. De exploitatiebegroting dient te worden voorzien van een schriftelijke onderbouwing maximaal 3 A4.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/05/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426304>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/426304>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 05/06/2026 10:01:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Gemeente Altena - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Altena - Rechtbank Zeeland - West-Brabant

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Gemeente Altena

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Altena

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Altena

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Altena
Număr de înregistrare: 521886770
Adresă poștală: Sportlaan 170
Localitate: Almkerk
Cod poștal: 4286 ET
Subdiviziunea țării (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Țara: Țările de Jos
Punct de contact: Nicolle van Oosterhout
E-mail: info@gemeenteAltena.nl
Telefon: +31 183516100
Fax: +31 183660397
Adresa de internet: <http://www.gemeenteAltena.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Adresă poștală: Stationslaan 10
Localitate: Breda
Cod poștal: 4815GW
Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Țara: Țările de Jos
E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883616000
Adresa de internet: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-zeeland-west-brabant>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Adresă poștală: Stationslaan 10
Localitate: Breda
Cod poștal: 4815 GW
Subdiviziunea țării (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Țara: Țările de Jos
E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883616000
Adresa de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac
Organizație de mediere

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

2784a046-5820-4b11-aaf5-31390d1ac69a-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Planning aangepast

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: e5097429-d858-4862-8d5d-1d429d569f40 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 26/05/2026 08:38:22 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 358932-2026

Numărul ediției JO S: 100/2026

Data publicării: 27/05/2026