

## 360487-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat – Lüftungsinstallation

OJ S 100/2026 27/05/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: VGem Mauern

E-mail: [bauamt@mauern-verwaltung.de](mailto:bauamt@mauern-verwaltung.de)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Lüftungsinstallation

Descriere: 100-GA-1 / Neubau Grundschule mit Kleinsporthalle. Es wird ein Stahlbaubau errichtet. Das Gebäude ist dreigeschossig gestaffelt mit den Gesamtmaßen 28,8m x 66,1m. Grundfläche UG und EG: 472m<sup>2</sup>. Umbauter Raum: 14.232m<sup>3</sup>. Lüftung: •1x Lüftungsgerät WRG 7.400m<sup>3</sup>/h•1.080m<sup>2</sup> Luftleitung rechteckig bis 1000mm•500m Spiralfalzrohr bis DN 355•115m Flexible Luftleitung bis DN315•87x variable/konstante Volumenstromregler bis DN 250•21x Brandschutzklappen bis DN 355 bzw. 750x400 mmKälte:•2x Außeneinheit 2,0 kW und 7,0 kW•3x Inneneinheit 2,0 kW und 4,2 kW•2x Auffangwanne•100m Kupferrohr bis 12mm

Identificatorul procedurii: 89a08570-eac7-4208-ac41-9c73f9f293b1

Identificator intern: 47

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat

Clasificare suplimentară (cpv): 45331200 Lucrări de instalare de echipament de ventilație și de aer condiționat

##### 2.1.2. Locul de executare

Localitate: Gammelsdorf

Cod poștal: 85408

Subdiviziunea țării (NUTS): Freising (DE21B)

Țara: Germania

##### 2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der

Erklärung abzugeben. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

**2.1.6. Motive de excludere**

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Document de achiziție

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Titlu: Lüftungsinstallation

Descriere: 100-GA-1 / Neubau Grundschule mit Kleinsporthalle. Es wird ein Stahlbaubau errichtet. Das Gebäude ist dreigeschossig gestaffelt mit den Gesamtmaßen 28,8m x 66,1m. Grundfläche UG und EG: 472m². Umbauter Raum: 14.232m³. Lüftung: • 1x Lüftungsgerät WRG 7.400m³/h • 1.080m² Luftleitung rechteckig bis 1000mm • 500m Spiralfalzrohr bis DN 355 • 115m Flexible Luftleitung bis DN 315 • 87x variable/konstante Volumenstromregler bis DN 250 • 21x Brandschutzklappen bis DN 355 bzw. 750x400 mm Kälte: • 2x Außeneinheit 2,0 kW und 7,0 kW • 3x Inneneinheit 2,0 kW und 4,2 kW • 2x Auffangwanne • 100m Kupferrohr bis 12mm  
Identificator intern: 47

**5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45331000 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire, de ventilare și de aer condiționat

Clasificare suplimentară (cpv): 45331200 Lucrări de instalare de echipament de ventilație și de aer condiționat

**5.1.2. Locul de executare**

Localitate: Gammelsdorf

Cod poștal: 85408

Subdiviziunea țării (NUTS): Freising (DE21B)

Țara: Germania

**5.1.3. Durata estimată**

Data începerii: 02/11/2026

Data de sfârșit a duratei: 26/10/2027

**5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 559 198,00 EUR

**5.1.6. Informații generale**

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### **5.1.7. Achiziție publică strategică**

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: Direkter Link zur Eigenerklärung Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z\\_param=326245](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=326245) - Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. - Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Direkter Link zur Eigenerklärung Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z\\_param=326245](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=326245) Die Anforderung des Nachweises vergleichbarer Referenzen gemäß FB 124 Eigenerklärung zur Eignung gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des PQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im PQ-Verzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot übermittelt werden. Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Direkter Link zur Eigenerklärung Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z\\_param=326245](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=326245)- Angaben zur Verfügbarkeit der für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Direkter Link zur Eigenerklärung Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z\\_param=326245](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekEigenUrl?z_param=326245)- Registereintragungen - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

##### Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Descriere: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

#### 5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 23/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z\\_param=326245](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=326245)

#### 5.1.12. Condițiile achiziției publice

##### Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B)

Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist

Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die

Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3% Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile

##### Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

##### Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 30/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații suplimentare: Nur Vertreter des Auftraggebers.

##### Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte

Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Vergabekammern Südbayern

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammern Südbayern

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

## **8. Organizații**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: VGem Mauern

Număr de înregistrare: 09178125-85408-27

Adresă poștală: Schloßplatz 2

Localitate: Mauern

Cod poștal: 85419

Subdiviziunea țării (NUTS): Freising (DE21B)

Țara: Germania

E-mail: [bauamt@mauern-verwaltung.de](mailto:bauamt@mauern-verwaltung.de)

Telefon: +49 87648928

Fax: +49 87648911

Adresa de internet: <https://www.verwaltung-mauern.de>

##### **Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

### **8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: Vergabekammern Südbayern

Număr de înregistrare: 09-0318006-60

Adresă poștală: Maximilianstraße 39

Localitate: München

Cod poștal: 80534

Subdiviziunea țării (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Țara: Germania

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefon: 08921762411

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizație de mediere

**8.1. ORG-0003**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefon: +49228996100

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

**Informații privind anunțul**

---

Identificatorul versiunea anunțului: ca8d0c25-f7f3-4f54-b73c-59a99064db40 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 26/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 360487-2026

Numărul ediției JO S: 100/2026

Data publicării: 27/05/2026